



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 91 del 22.05.2017

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE
A SEGUITO DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO AEDES
DICHIARAZIONE DI AGIBILITA' CON PROVVEDIMENTI
DELL'EDIFICIO SITO IN CERRETO DI SPOLETO
- LOC. PERTICARA (FOGLIO N. 21 PARTICELLA N. 94 SUB.2-3)**

IL SINDACO

PREMESSO:

- che gli eventi sismici del 30.10.2016 con epicentro i Comuni di Norcia e Preci hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario, aggravando la situazione venutasi a creare a seguito del terremoto del 24/08/2016 e del 26/10/2016;
- che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza e con ordinanza del Sindaco n. 24 del 24.08.2016 è stato attivato il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) del Comune di Cerreto di Spoleto;

VISTO:

- che in data 16/09/2016 è stato effettuato un sopralluogo, presso l'edificio sito in Cerreto di Spoleto – Loc. Peticara (Foglio nr. 21 p.lla nr. 94 sub.2-3), dalla squadra di ispezione P263 con emissione di scheda Aedes il cui resoconto è stato: **"A" Agibile**.
- che la proprietà ha richiesto la ripetizione del sopralluogo ed ha rimesso la perizia tecnica asseverata di parte in data 19/04/2017 a firma dell'ing. Marco Ferroni;

CONSIDERATO:

- che la ripetizione, su richiesta, di sopralluoghi con procedure AeDES o FAST, è ammessa, in via eccezionale, dalla Direzione Comando e Controllo (Di.Coma.C) del Dipartimento di Protezione Civile con le modalità di cui alla circolare in data 10/09/2016 e con Ordinanza n. 422 del 16/12/2016;
- che, sussistendone i presupposti, in data 12/05/2017 è stato espletato un nuovo sopralluogo con procedura AeDES da parte della squadra di ispezione P734, la quale ha depositato presso gli uffici comunali la scheda GE1 dalla quale si evidenzia che l'immobile sito in Cerreto di Spoleto – Loc. Peticara (Foglio nr. 21 p.lla nr. 94 sub. 2-3), adibito a civile abitazione, ha la seguente risultanza:
 - o **"B" Agibile con provvedimenti. – Provvedimenti: Transennare il passaggio, edificio con danni strutturali al Piano Primo.**
- Che, essendo da considerare superata la scheda AeDES del 16/09/2016;
- Che, di conseguenza, al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità, si deve provvedere ad emettere dichiarazione di inagibilità dell'immobile ed interdirne l'accesso;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;
- La circolare in data 10/09/2016 e l'OCDPC n. 422/2016;

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

DICHIARA

l'inagibilità temporanea dell'immobile sito in Cerreto di Spoleto – Loc. Perticara (Foglio nr. 21 p.lla nr. 94 sub. 2-3) di proprietà dei signori:

- **Cavalletti Maria Elisa**, nata a Cerreto di Spoleto il 12/07/1930 ed ivi residente in P.zza Pontano nr.35 – 06041;
- **Michelangeli Francesco**, nato a Foligno il 08/07/1959 e residente a Cerreto di Spoleto in P.zza Pontano nr. 35 - 06041;
- **Michelangeli Miriam**, nata a Spoleto il 22/07/1965 e residente a Cerreto di Spoleto in Loc. Rocchetta snc – 06041;

inibendone l'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi;

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra indicato, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) L'esecuzione dei lavori e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per il provvedimento di revoca del presente provvedimento.

DISPONE ALTRESI'

1. copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
2. copia del presente provvedimento venga notificata ai proprietari come sopra generalizzati;
3. copia del presente provvedimento venga trasmessa:
 - Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - Al DiComaC di Rieti – protezionecivile@pec.governo.it
 - alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it
4. Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.

AVVERTE

- L'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Luciano Campana





COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 99 del 24/05/2017

EVENTI SISMICI DEL 2016

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE

PER L'ESECUZIONE DI OPERE PROVVISORIALI

FABBRICATO SITO IN VIA DELLA ROCCA A PONTE (FG. N. 42 PART. N. 150)

IL SINDACO

PREMESSO:

- CHE in data 24/08/2016 si è verificato un forte sisma nell'Italia centrale che ha comportato la dichiarazione dello stato di emergenza da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri giusta deliberazione del 25/08/2016;
- CHE avendo coinvolto anche questo territorio comunale, con Ordinanza Sindacale nr. 24 del 24/08/2016, è stato istituito il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per la gestione dell'emergenza;
- CHE in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificate ulteriori forti scosse di terremoto che hanno ulteriormente aggravato i danni alle infrastrutture e immobili del territorio comunale;

VISTO:

- CHE con Ordinanza Sindacale nr. 107 del 04/11/2016 è stato interdetto il transito e dichiarata la "zona rossa" su via della Rocca a Ponte a causa del rischio crollo del fabbricato distinto al catasto al foglio n. 42 particelle n. 135 e 136 e foglio n. 42 particella n. 150;
- Che con la stessa ordinanza è stata dichiarata l'inagibilità indotta negli immobili di proprietà privata ubicati all'interno del perimetro della zona rossa;
- Che con delibera di G.C. n. 47 del 13/05/2017 è stato approvato il progetto dei lavori di messa in sicurezza del sito mediante la demolizione dei fabbricati suddetti;
- Che con verbale in data 19/05/2017 è stata dichiarata la "somma urgenza", da parte del Responsabile del Procedimento, geom. Pietro Forti, per la esecuzione delle lavorazioni previste nel progetto di cui sopra;

CONSIDERATO:

- CHE la messa in sicurezza del sito in questione è urgente ed indifferibile a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- CHE l'intervento medesimo consente il ripristino della transitabilità e fruibilità del tratto di strada comunale ed il rientro nelle proprie abitazioni delle famiglie evacuate;
- CHE l'intervento di messa in sicurezza, tra l'altro, comporta la demolizione del fabbricato distinto al catasto al foglio n. 42 particella n. 150 intestato al Catasto come segue:

CATASTO FABBRICATI (edificio part. 150)	foglio	mappale	sub	Categoria	quota
Mattioli Fortunato; Di Danilo	42	150	1	C/2	100%
Giovannini Teresa nata a Roma il 15/01/1935		150	2	C/2	50%
Giovannini Vincenzo nato a Cerreto di Spoleto il 18/12/1941		150	4	A/5	100%
Sebastiani Carlo; fu Gervasio		150	5	A/5	100%
Piconi Emiliano; fu Sabatino		150	6	unità coll.	1/3
Ergasti Ernesta nata a Cerreto di Spoleto il 09/06/1915		150	6	unità coll.	2/3
Ergasti Maria nata a Cerreto di Spoleto il 19/07/1928					

- Che, altresì, l'intervento comporta l'occupazione temporanea, oltreché degli immobili sopra elencati, del terreno intestato al Catasto come segue:

CATASTO TERRENI	foglio	mappale	mq	qualità	quota
POMPILI Aldo nato a CERRETO DI SPOLETO il 25/03/1938	42	149	150	pascolo	2/18
POMPILI Amalia; VEDOVA PONTANI nata a ROMA il 27/05/1912					usuf. Parz.
POMPILI Bruno nato a CERRETO DI SPOLETO il 15/04/1954					2/18
POMPILI Dino nato a CERRETO DI SPOLETO il 11/03/1951					2/18
POMPILI Enzo nato a CERRETO DI SPOLETO il 01/02/1948					2/18
POMPILI Fulvio nato a CERRETO DI SPOLETO il 29/12/1956					2/18
POMPILI Leonardo nato a CERRETO DI SPOLETO il 03/07/1945					2/18
POMPILI Maurizio nato a CERRETO DI SPOLETO il 15/05/1941					2/18
POMPILI Sergio nato a CERRETO DI SPOLETO il 20/08/1935					1/18
PONTANI Clementina nata a CERRETO DI SPOLETO il 27/05/1951					1/18
PONTANI Vittoria nata a CERRETO DI SPOLETO il 25/02/1953					1/18

ACCERTATO:

- CHE dal verbale di somma urgenza suddetto si evince che sono state espletate le opportune verifiche in ordine al disposto di cui all'art. 13, comma 4, del D.L. n. 189/2016 per cui, nei confronti al fabbricato particella n. 150:
 - o Non è stata emessa ordinanza sindacale a seguito degli eventi sismici del 1997 e 1998;
 - o L'immobile particella n. 150 appartiene alla U.M.I. n. 3 del P.I.R. di Ponte approvato ai sensi della L. 61/98;
 - o L'istanza di contributo del 10/11/1998 per i danni conseguenti agli eventi sismici del 1997/1998, presentata da Giovannini Dario non ha avuto seguito, rientrando l'immobile in Fascia N;
 - o Per l'immobile particella n. 150 non risulta presentata istanza di contributo ai sensi della D.G.R. 647/2016;
 - o L'attuale rischio di crollo del fabbricato comporta una inagibilità indotta nei confronti degli immobili elencati nella ordinanza di dichiarazione della "zona rossa";
 - o Il rischio di crollo della rimanente parte di fabbricato comporta pericolo per la pubblica incolumità sulla pubblica via con la conseguenza che è preclusa la libera circolazione.
- CHE, stante il carattere di urgenza nonché il principio secondo il quale è onere del privato curare l'esatta corrispondenza dei dati catastali, la notifica del presente atto avverrà sulla base delle informazioni catastali e nei confronti dei soggetti di cui è noto il recapito, essendo, nella fattispecie, esaustiva la notifica mediante affissione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune;

VALUTATO:

- CHE la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;
- CHE l'esecuzione dei lavori è regolata dalla OCDPC n. 72035/2016 e dalla D.D. n. 1839/2017;

VISTO:

- L'art. 15 della Legge nr. 225/1992;
- L'art. 108, lettera c), del D.Lgs. nr. 112/1998;
- Gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. nr. 267/2000;
- L'art. 835 del Codice Civile;
- L'art. 7, allegato E, della Legge nr. 2248/1865;
- L'art. 71 della Legge nr. 2359/1865;
- Le Ordinanze del C.D.P.C. nr. 388 e 389 del 2016;

Per le ragioni espresse fin qui,

ORDINA

- 1) La demolizione d'ufficio, senza spesa a carico degli interessati proprietari, delle parti pericolanti dell'edificio sito in località Ponte in Via della Rocca distinto al Catasto come segue:

CATASTO FABBRICATI (edificio part. 150)	foglio	mappale	sub	Categoria	quota
Mattioli Fortunato; Di Danilo	42	150	1	C/2	100%
Giovannini Teresa nata a Roma il 15/01/1935		150	2	C/2	50%
Giovannini Vincenzo nato a Cerreto di Spoleto il 18/12/1941		150	4	A/5	100%
Sebastiani Carlo; fu Gervasio		150	5	A/5	100%
Piconi Emiliano; fu Sabatino		150	6	unità coll.	1/3
Ergasti Ernesta nata a Cerreto di Spoleto il 09/06/1915					2/3
Ergasti Maria nata a Cerreto di Spoleto il 19/07/1928					

- 2) per consentire l'esecuzione dei lavori di cui sopra di cui al progetto approvato dalla G.C. n. 47 del 13/05/2017, con effetto immediato, vengono occupate in uso in via provvisoria e fino al perdurare delle condizioni che l'hanno determinata, le superfici e gli immobili catastalmente individuati come appresso:

CATASTO FABBRICATI (edificio part. 150)	foglio	mappale	sub	Categoria	quota
Mattioli Fortunato; Di Danilo	42	150	1	C/2	100%
Giovannini Teresa nata a Roma il 15/01/1935		150	2	C/2	50%
Giovannini Vincenzo nato a Cerreto di Spoleto il 18/12/1941					50%
Sebastiani Carlo; fu Gervasio		150	4	A/5	100%
Piconi Emiliano; fu Sabatino		150	5	A/5	100%
Ergasti Ernesta nata a Cerreto di Spoleto il 09/06/1915		150	6	unità coll.	1/3
Ergasti Maria nata a Cerreto di Spoleto il 19/07/1928					2/3

CATASTO TERRENI	foglio	mappale	mq	qualità	quota
POMPILI Aldo nato a CERRETO DI SPOLETO il 25/03/1938	42	149	150	pascolo	2/18
POMPILI Amalia; VEDOVA PONTANI nata a ROMA il 27/05/1912					usuf. Parz.
POMPILI Bruno nato a CERRETO DI SPOLETO il 15/04/1954					2/18
POMPILI Dino nato a CERRETO DI SPOLETO il 11/03/1951					2/18
POMPILI Enzo nato a CERRETO DI SPOLETO il 01/02/1948					2/18
POMPILI Fulvio nato a CERRETO DI SPOLETO il 29/12/1956					2/18
POMPILI Leonardo nato a CERRETO DI SPOLETO il 03/07/1945					2/18
POMPILI Maurizio nato a CERRETO DI SPOLETO il 15/05/1941					2/18
POMPILI Sergio nato a CERRETO DI SPOLETO il 20/08/1935					1/18
PONTANI Clementina nata a CERRETO DI SPOLETO il 27/05/1951					1/18
PONTANI Vittoria nata a CERRETO DI SPOLETO il 25/02/1953					1/18

- 3) Di disporre l'immediata immissione in possesso mediante redazione di apposito verbale di consistenza in contraddittorio con i rispettivi proprietari o con la presenza di due testimoni in caso di loro assenza.

DISPONE CHE

Copia della presente ordinanza provvedimento venga:

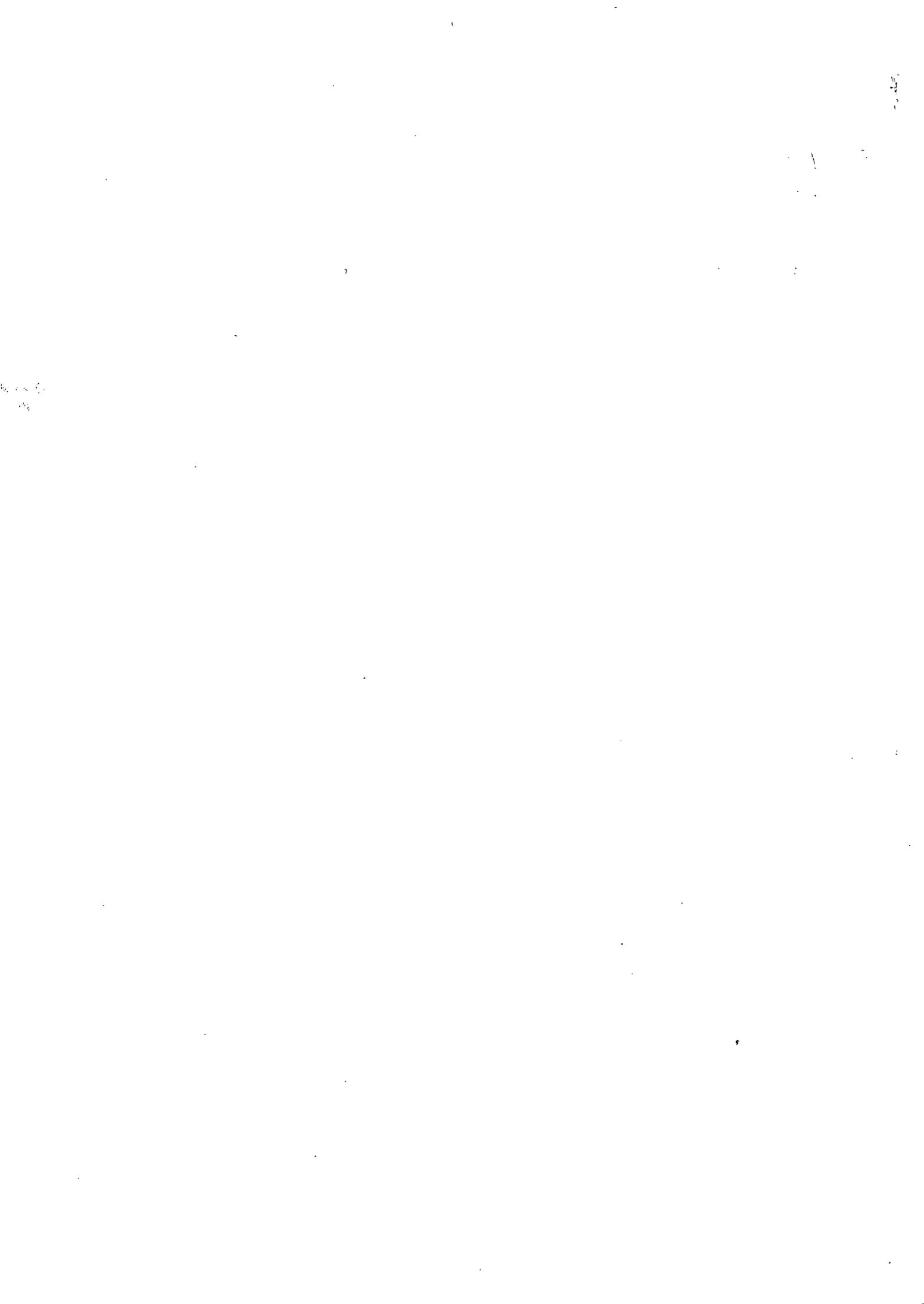
- pubblicata all'Albo Pretorio *On-line* del Comune;
- pubblicata sul sito istituzionale del Comune nella Sezione "Amministrazione Trasparente";
- notificata ai soggetti interessati in premessa qualificati;
- trasmessa:
 - o Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - o Al DiComaC – protezionecivile@pec.governo.it
 - o alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - o al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

RENDE NOTO

- Che il responsabile del procedimento è il Geom. Pietro Forti presso l'ufficio tecnico comunale.
- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- Che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Luciano Campana





COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 93 del 21.05.2017

EVENTI SISMICI DEL 2016

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE

PER L'ESECUZIONE DI OPERE PROVVISORIALI

FABBRICATO SITO IN VIA DELLA ROCCA A PONTE (FG. N. 42 PART. N. 135 E 136)

IL SINDACO

PREMESSO:

- CHE in data 24/08/2016 si è verificato un forte sisma nell'Italia centrale che ha comportato la dichiarazione dello stato di emergenza da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri giusta deliberazione del 25/08/2016;
- CHE avendo coinvolto anche questo territorio comunale, con Ordinanza Sindacale nr. 24 del 24/08/2016, è stato istituito il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per la gestione dell'emergenza;
- CHE in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificate ulteriori forti scosse di terremoto che hanno ulteriormente aggravato i danni alle infrastrutture e immobili del territorio comunale;

VISTO:

- CHE con Ordinanza Sindacale nr. 107 del 04/11/2016 è stato interdetto il transito e dichiarata la "zona rossa" su via della Rocca a Ponte a causa del rischio crollo del fabbricato distinto al catasto al foglio n. 42 particelle n. 135 e 136 e foglio n. 42 particella n. 150;
- Che con la stessa ordinanza è stata dichiarata l'inagibilità indotta negli immobili di proprietà privata ubicati all'interno del perimetro della zona rossa;
- Che con delibera di G.C. n. 47 del 13/05/2017 è stato approvato il progetto dei lavori di messa in sicurezza del sito mediante la demolizione dei fabbricati suddetti;
- Che con verbale in data 19/05/2017 è stata dichiarata la "somma urgenza", da parte del Responsabile del Procedimento, geom. Pietro Forti, per la esecuzione delle lavorazioni previste nel progetto di cui sopra;

CONSIDERATO:

- CHE la messa in sicurezza del sito in questione è urgente ed indifferibile a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- CHE l'intervento medesimo consente il ripristino della transitabilità e fruibilità del tratto di strada comunale ed il rientro nelle proprie abitazioni delle famiglie evacuate;
- CHE l'intervento di messa in sicurezza, tra l'altro, comporta la demolizione del fabbricato distinto al catasto al foglio n. 42 particella n. 135 e n. 136 intestato al Catasto come segue:

CATASTO FABBRICATI (edificio part. 135 e 136)	foglio	mappale	sub	Categoria	quota
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958	42	135	1	C/2	100%
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958		135	2	A/5	100%
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958		136	1	C/2	100%
Pontani Pietro; di Vincenzo		136	2	A/5	100%
Pontani Angela; Rita fu Giovan Batta		136	3	A/5	100%

- Che, altresì, l'intervento comporta l'occupazione temporanea, oltrechè degli immobili sopra elencati, del terreno intestato al Catasto come segue:

CATASTO FABBRICATI	foglio	mappale	NOTE
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958 - Pontani Pietro; di Vincenzo - Pontani Angela; Rita fu Giovan Batta	42	138	terreno correlato ai fabbricati particelle 135 e 136

ACCERTATO:

- CHE dal verbale di somma urgenza suddetto si evince che sono state espletate le opportune verifiche in ordine al disposto di cui all'art. 13, comma 4, del D.L. n. 189/2016 per cui, nei confronti al fabbricato particelle n. 135 e 136:
 - o A seguito degli eventi sismici del 1997 e 1998 è stata emessa ordinanza sindacale n. 78 del 01/10/1997 di evacuazione dell'edificio foglio n. 42 particella n. 136 di proprietà sig. Pontani Luigi;
 - o Gli immobili particelle n. 135 e 136 costituiscono la U.M.I. n. 5 del P.I.R. di Ponte approvato ai sensi della L. 61/98;
 - o È pendente istanza di contributo per i danni conseguenti agli eventi sismici del 1997/1998 a nome di Pontani Luigi;
 - o L'attuale rischio di crollo del fabbricato comporta una inagibilità indotta nei confronti degli immobili elencati nella ordinanza di dichiarazione della "zona rossa";
 - o Il rischio di crollo della rimanente parte di fabbricato comporta pericolo per la pubblica incolumità sulla pubblica via con la conseguenza che è preclusa la libera circolazione.
- CHE, stante il carattere di urgenza nonché il principio secondo il quale è onere del privato curare l'esatta corrispondenza dei dati catastali, la notifica del presente atto avverrà sulla base delle informazioni catastali e nei confronti dei soggetti di cui è noto il recapito, essendo, nella fattispecie, esaustiva la notifica mediante affissione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune;
- CHE, comunque, questo Ente ha notizia dei seguenti recapiti:

INTESTATARIO CATASTALE	Effettivi interessati	RECAPITO
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958	Sitajolo Renata	Via Elio Chianesi n. 109, Scala A, - 00128 ROMA
Pontani Pietro; di Vincenzo	Pontani Teresa	Via G. Zanellan. 25 - 00042 ANZIO (RM)
	Pontani Vincenza	Via Sessa Aurunca n. 8 - 00042 ANZIO (RM)

VALUTATO:

- CHE la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;
- CHE l'esecuzione dei lavori è regolata dalla OCDPC n. 72035/2016 e dalla D.D. n. 1839/2017;

VISTO:

- L'art. 15 della Legge nr. 225/1992;
- L'art. 108, lettera c), del D.Lgs. nr. 112/1998;
- Gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. nr. 267/2000;
- L'art. 835 del Codice Civile;
- L'art. 7, allegato E, della Legge nr. 2248/1865;
- L'art. 71 della Legge nr. 2359/1865;
- Le Ordinanze del C.D.P.C. nr. 388 e 389 del 2016;

Per le ragioni espresse fin qui,

ORDINA

- 1) La demolizione d'ufficio, senza spesa a carico degli interessati proprietari, delle parti pericolanti dell'edificio sito in località Ponte in Via della Rocca distinto al Catasto come segue:

CATASTO FABBRICATI (edificio part. 135 e 136)	foglio	mappale	sub.	Categoria	quota
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958	42	135	1	C/2	100%
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958		135	2	A/5	100%
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958		136	1	C/2	100%
Pontani Pietro; di Vincenzo		136	2	A/5	100%
Pontani Angela; Rita fu Giovan Batta		136	3	A/5	100%

- 2) per consentire l'esecuzione dei lavori di cui sopra di cui al progetto approvato dalla G.C. n. 47 del 13/05/2017, con effetto immediato, vengono occupate in uso in via provvisoria e fino al perdurare delle condizioni che l'hanno determinata, le superfici e gli immobili catastalmente individuati come appresso:

CATASTO FABBRICATI - (particelle nn. 135 e 136)	foglio	mappale	sub.	Categoria	quota
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958	42	135	1	C/2	100%
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958		135	2	A/5	100%
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958		136	1	C/2	100%
Pontani Pietro; di Vincenzo		136	2	A/5	100%
Pontani Angela; Rita fu Giovan Batta		136	3	A/5	100%
CATASTO FABBRICATI	foglio	mappale	NOTE		
Sitajolo Renata nata a Palermo il 11/09/1958 - Pontani Pietro; di Vincenzo - Pontani Angela; Rita fu Giovan Batta	42	138	terreno correlato ai fabbricati particelle 135 e 136		

- 3) Di disporre l'immediata immissione in possesso mediante redazione di apposito verbale di consistenza in contraddittorio con i rispettivi proprietari o con la presenza di due testimoni in caso di loro assenza.

DISPONE CHE

Copia della presente ordinanza provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio *On-line* del Comune;
- pubblicata sul sito istituzionale del Comune nella Sezione "Amministrazione Trasparente";
- notificata ai soggetti interessati in premessa qualificati;
- trasmessa:
 - Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - Al DiComaC – protezionecivile@pec.governo.it
 - alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

RENDE NOTO

- Che il responsabile del procedimento è il Geom. Pietro Forti presso l'ufficio tecnico comunale.
- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Luciano Campana



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 94 del 24.05.2017

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI AGIBILITA' CON PROVVEDIMENTI DELL' EDIFICIO
SITO IN CERRETO DI SPOLETO, LOC. PONTE – VOC. PREDANZOLA,
(FOGLIO 43, PARTICELLA NR. 10).**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 30.10.2016 con epicentro i Comuni di Norcia e Preci hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario, aggravando la situazione venutasi a creare a seguito del terremoto del 24/08/2016 e del 26/10/2016;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza e con ordinanza del Sindaco n. 24 del 24.08.2016 è stato attivato il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) del Comune di Cerreto di Spoleto;

CONSIDERATO che, in data 08/04/2017, a firma della squadra P2166, è stata depositata presso gli uffici comunali la scheda concernente i "Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese" (modello GP1),

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il "Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese" (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito a deposito ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Ponte – Voc. Predanzola (foglio 43 particella nr. 10) di proprietà dei Sig.ri:

- **Ergasti Maria**, nata a Cerreto di Spoleto il 05/11/1930 ed ivi residente in Loc. Ponte – P.zza S. Maria nr. 11/A - 06041;
- **Pontani Ersilia**, nata a Cerreto di Spoleto il 22/12/1961 e residente in Spoleto – Loc. S. Chiodo nr. 25 – 06049;
- **Pontani Francesco**, nato a Cerreto di Spoleto il 28/05/1957 ed ivi residente in Loc. Ponte – P.zza S. Maria nr. 11 - 06041;
- **Pontani Giuseppe**, nata a Cerreto di Spoleto il 19/08/1955 e residente in Acquasanta (AP) – Loc. Paggese nr. 241 P. 2 Int. 11 - 63041;

ha le seguenti risultanze:

- **"B" Agibile con provvedimenti: Riparazione copertura;**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

l'inagibilità temporanea dell'edificio adibito a deposito ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Ponte – Voc. Predanzola (foglio 43 particella nr. 10) di proprietà dei Sig.ri:

- **Ergasti Maria**, nata a Cerreto di Spoleto il 05/11/1930 ed ivi residente in Loc. Ponte – P.zza S. Maria nr. 11/A - 06041;
- **Pontani Ersilia**, nata a Cerreto di Spoleto il 22/12/1961 e residente in Spoleto – Loc. S. Chiodo nr. 25 – 06049;
- **Pontani Francesco**, nato a Cerreto di Spoleto il 28/05/1957 ed ivi residente in Loc. Ponte – P.zza S. Maria nr. 11 - 06041;
- **Pontani Giuseppe**, nata a Cerreto di Spoleto il 19/08/1955 e residente in Acquasanta (AP) – Loc. Paggese nr. 241 P. 2 Int. 11 - 63041;

inibendone l'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi;

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dei locali sopra indicati, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) L'esecuzione dei lavori sopraindicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per il provvedimento di revoca del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato ai proprietari come sopra generalizzati;
- trasmessa:
 - Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - Al DiComaC di Rieti – protezionecivile@pec.governo.it
 - alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto -tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Luciano Campana



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 95 del 24.05.2017

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI AGIBILITA' CON PROVVEDIMENTI DELL' EDIFICIO
SITO IN CERRETO DI SPOLETO, LOC. PONTE SARGANO,
(FOGLIO 8, PARTICELLA NR. 503).**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 30.10.2016 con epicentro i Comuni di Norcia e Preci hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario, aggravando la situazione venutasi a creare a seguito del terremoto del 24/08/2016 e del 26/10/2016;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza e con ordinanza del Sindaco n. 24 del 24.08.2016 è stato attivato il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) del Comune di Cerreto di Spoleto;

CONSIDERATO che, in data 19/05/2017, a firma della squadra P1855, è stata depositata presso gli uffici comunali la scheda concernente i "Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese" (modello GP1-GL),

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il "Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese" (modello GE1-GL);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito a **capannone ad uso commerciale** ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Ponte Sargano (foglio 8 particella nr. 503) di proprietà del Sig.:

- **Polinori Giovanni**, nato a Sellano il 27/12/1935 ed ivi residente in Via Guglielmo Marconi nr. 27 – 06030;

ha le seguenti risultanze:

- **"B" Agibile con provvedimenti: Ripristino delle connessioni trave pilastro. – Ripristino delle connessioni struttura-pannello (interdizione dell'area indicata in planimetria (vedi scheda Aedes)) Rimaneggiamento del manto di copertura.**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

l'inagibilità temporanea dell'edificio adibito a **capannone ad uso commerciale** ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Ponte Sargano (foglio 8 particella nr. 503) di proprietà del Sig.:

- **Polinori Giovanni**, nato a Sellano il 27/12/1935 ed ivi residente in Via Guglielmo Marconi nr. 27 – 06030;

inibendone l'utilizzo della zona interessata per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi;

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo della zona sopra indicata, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) L'esecuzione dei lavori sopraindicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per il provvedimento di revoca del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato al proprietario come sopra generalizzato
-
- ;
- trasmessa:
 - Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - Al DiComaC di Rieti – protezionecivile@pec.governo.it
 - alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Luciano Campana





COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 96 del ... 21.05.2017

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI INAGIBILITÀ TOTALE DELL' EDIFICIO
SITO IN CERRETO DI SPOLETO – LOC. BUGIAN PICCOLO
- (FOGLIO 7, PARTICELLA NR. 153) -**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 30.10.2016 con epicentro i Comuni di Norcia e Preci hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario, aggravando la situazione venutasi a creare a seguito del terremoto del 24/08/2016 e del 26/10/2016;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza e con ordinanza del Sindaco n. 24 del 24.08.2016 è stato attivato il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) del Comune di Cerreto di Spoleto;

CONSIDERATO che, in data 12/05/2017, a firma della squadra P734, è stata depositata presso gli uffici comunali la scheda concernente il "*Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*" (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio distinto al catasto come **Fabbricato Rurale** adibito ad **civile abitazione** ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Bugian Piccolo (Foglio nr. 7 Particella nr. 153) di proprietà della Sig.ra:

- **Nusselein Felicitas Alice Emma**, nata in Belgio il 08/01/1939 e residente in Giano dell'Umbria (PG) – Loc. Seggiano nr. 2/A - 06030;

ha le seguenti risultanze:

- **"E" Inagibilità Totale. Delimitazione vie d'accesso.**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

l'inagibilità totale dell'edificio distinto al catasto come **Fabbricato Rurale** adibito ad **civile abitazione** ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Bugian Piccolo (Foglio nr. 7 Particella nr. 153) di proprietà della Sig.ra:

- **Nusselein Felicitas Alice Emma**, nata in Belgio il 08/01/1939 e residente in Giano dell'Umbria (PG) – Loc. Seggiano nr. 2/A - 06030;

inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo temporaneo dell'edificio sopra indicato, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) L'esecuzione dei lavori sopraindicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per il provvedimento di revoca del presente provvedimento.

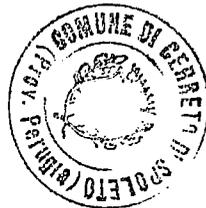
DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato ai proprietari come sopra generalizzato;
- trasmessa:
 - Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - Al DiComaC di Rieti – protezionecivile@pec.governo.it
 - alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Luciano Campana

