



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 118 del 10.04.2017

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
PER L'ESECUZIONE DI OPERE PROVVISORIALI
FABBRICATO SITO IN CERRETO CAPOLUOGO VIA DEL LAVATOIO (FG. N. 33 PART. N. 35)**

IL SINDACO

PREMESSO:

- CHE in data 24/08/2016 si è verificato un forte sisma nell'Italia centrale che ha comportato la dichiarazione dello stato di emergenza da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri giusta deliberazione del 25/08/2016;
- CHE avendo coinvolto anche questo territorio comunale, con Ordinanza Sindacale nr. 24 del 24/08/2016, è stato istituito il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per la gestione dell'emergenza;
- CHE in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificate ulteriori forti scosse di terremoto che hanno ulteriormente aggravato i danni alle infrastrutture e immobili del territorio comunale;

VISTO:

- CHE con Ordinanza Sindacale nr. 141 del 01/12/2016 è stato interdetto il transito e dichiarata la "zona rossa" su via del lavatoio e via degli Archi del capoluogo nei tratti in corrispondenza del fabbricato, a rischio crollo, distinto al catasto al foglio n. 33 particella n. 35;
- Che con la stessa ordinanza è stata dichiarata l'inagibilità indotta negli immobili di proprietà privata interessati dall'eventuale crollo del fabbricato suddetto;
- Che con delibera di G.C. n. 27 del 29/03/2017 è stato approvato il progetto dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato particella n. 35 mediante l'esecuzione di opere provvisoriali consistenti nella cerchiatura del fabbricato;
- Che con verbale in data 05/04/2017 è stata dichiarata la "somma urgenza", da parte del Responsabile del Procedimento, geom. Pietro Forti, per la esecuzione delle opere provvisoriali previste in progetto;

CONSIDERATO:

- CHE la messa in sicurezza del sito in questione è urgente ed indifferibile a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- CHE l'intervento medesimo consente il ripristino della transitabilità e fruibilità del tratto di strada comunale ed il rientro nelle proprie abitazioni delle famiglie evacuate;
- CHE l'intervento di messa in sicurezza comporta la esecuzione di opere provvisoriali del fabbricato distinto al catasto al foglio n. 33 particella n. 35 intestato al Catasto come segue:

CATASTO FABBRICATI	foglio	mappale	sub	Categoria	mq	quota
Arcangeli Daniela nata a Roma il 27/09/1950 C.F. RCNDNL50P67H501T	33	35	2	C/2	90	50%
Del Signore Anito nato a Picinisco il 12/01/1949 C.F. DLNNTA49A12G591G						50%
Parrocchia Santa Maria Annunziata con sede in Cerreto di Spoleto (C.F. 93000710546)	33	35	3	C/2	68	100%
Parrocchia Santa Maria Annunziata con sede in Cerreto di Spoleto (C.F. 93000710546)	33	35	4	A/4	52	100%

ACCERTATO:

- che dal verbale di somma urgenza suddetto si evince che sono state espletate le opportune verifiche in ordine al disposto di cui all'art. 13, comma 4, del D.L. n. 189/2016 per cui, nei confronti al fabbricato particella n. 35:
 - o non è stata emessa ordinanza di inagibilità conseguente agli eventi sismici del 1997 e 1998;
 - o non è pendente istanza di contributo per la riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 1997 e 1998;
 - o con ordinanza n. 12/1999 fu ordinata la esecuzione di lavori di messa in sicurezza conseguenti ad uno stato di aggravamento strutturale dello stabile (all'epoca proprietà sig. Buini)
 - o Il rischio di crollo della rimanente parte di fabbricato comporta una inagibilità indotta nei confronti degli edifici privati interessati;
 - o Il rischio di crollo del fabbricato comporta pericolo per la pubblica incolumità sulla pubblica via con la conseguenza che è preclusa la libera circolazione;

VALUTATO:

- che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ergenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;
- che l'esecuzione dei lavori è regolata dalla OCDPC n. 72035/2016 e dalla D.G.R. n. 1839/2017;

VISTO:

- L'art. 15 della Legge nr. 225/1992;
- L'art. 108, lettera c), del D.Lgs. nr. 112/1998;
- Gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. nr. 267/2000;
- L'art. 835 del Codice Civile;
- L'art. 7, allegato E, della Legge nr. 2248/1865;
- L'art. 71 della Legge nr. 2359/1865;
- Le Ordinanze del C.D.P.C. nr. 388 e 389 del 2016;

ORDINA

- 1) Per le ragioni esposte in premessa e per consentire l'esecuzione dei lavori di "Opere provvisorie volte al ripristino della viabilità su via del lavatoio e via degli Archi del capoluogo a causa del rischio di crollo del fabbricato fa. N. 33 part. N. 35", con effetto immediato, vengano occupate in uso in via provvisoria ma, comunque, fino al perdurare delle condizioni che l'hanno determinata, le superfici e gli immobili catastalmente individuati come appresso:

CATASTO FABBRICATI	foglio	mappale	sub	Categoria	mq	quota
Arcangeli Daniela nata a Roma il 27/09/1950 C.F. RCNDNL50P67H501T	33	35	2	C/2	90	50%
Del Signore Anito nato a Picinisco il 12/01/1949 C.F. DLSNTA49A12G591G						50%
Parrocchia Santa Maria Annunziata con sede in Cerreto di Spoleto (C.F. 93000710546)	33	35	3	C/2	68	100%
Parrocchia Santa Maria Annunziata con sede in Cerreto di Spoleto (C.F. 93000710546)	33	35	4	A/4	52	100%

- 2) Di disporre l'immediata immissione in possesso mediante redazione di apposito verbale di consistenza in contraddittorio con i rispettivi proprietari o con la presenza di due testimoni in caso di loro assenza.
- 3) Di disporre l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza come da progetto approvato con delibera di G.C. n. 27 del 29/03/2017, d'ufficio, senza spesa a carico degli interessati proprietari dei sopraelencati immobili.

DISPONE CHE

- 4) Copia della presente ordinanza provvedimento venga:
 - o pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
 - o pubblicata sul sito istituzionale del Comune nella Sezione "Amministrazione Trasparente"
 - o notificata ai proprietari:
 - **Parrocchia di S.Maria Annunziata di Cerreto di Spoleto:** nella persona del Parroco Padre Jose Mecheril Kurian
 - **Arcangeli Daniela e Del Signore Anito** residenti in Via Mattè Trucco, 99 – 00132 Roma
 - o trasmessa:
 - o Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - o Al DiComaC di Rieti – protezionecivile@pec.governo.it
 - o alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - o al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto -tpg21168@pec.carabinieri.it

RENDE NOTO

- Che il responsabile del procedimento è il Geom. Pietro Forti presso l'ufficio tecnico comunale.
- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Luciano Campana