



COMUNE CERRETO DI SPOLETO
Provincia di Perugia

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 10 DEL 06-08-2020**

COPIA

Registro Generale n. 14

ORDINANZA DEL SINDACO SINDACO

N. 10 DEL 06-08-2020

Ufficio: URBANISTICA

**Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE A SALVAGUARDIA
DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' EDIFICIO PERICOLANTE IN
LOCALITA' BUGIANO - FG. 13 P.ART. 572.**

L'anno duemilaventisei del mese di agosto, il Responsabile del servizio **MONTESI GIANDOMENICO**

ORDINA

IL SINDACO

VISTO :

- La segnalazione in data 20/07/2020 di alcuni cittadini della frazione Bugiano circa lo stato di rischio di crollo del fabbricato sito nella stessa località distinto al Catasto al foglio n. 13 particella n. 572;
- La relazione in data 06/08/2020 a firma del tecnico comunale e del vigile comunale, rispettivamente, Pietro Forti e Angelo Simonetti, dal quale si evince quanto appresso:

- *Il fabbricato a hemisura in pianta mt 3,00 x 4,50 ed è alto mt 2,70 circa, presente di muratura perimetrale in muratura di pietra completamente connesse, in parte sono cedute e le restanti sono a rischio di crollo;*
- *La copertura, in legno e coppi, è completamente instabile;*
- *Allo stato attuale è compromessa pubblicamente in incolumità essendo immobile, adiacente alla strada comunale interna a Bugiano;*

VERIFICATO:

- Che al Catasto, il manufatto, è intestato come segue:
 - **Minnozzi Albana** nata a Cerreto di Spoleto il 23/04/1939 (C.F. MNNLBN39D63C527P)
 - **Minnozzi Anna** (DECEDUTA IL 03/05/2015) nata Cerreto di Spoleto il 20/02/1924 (C.F. MNNNNA24B60C527E)
 - **Minnozzi Dina** nata a Cerreto di Spoleto il 24/02/1930 (C.F. MNNDNI30B64C527I)
 - **Paglalunga Angela** nata a Cerreto di Spoleto il 13/10/1962 (C.F. PGLNGL62R53C527I)
 - **Paglalunga Graziella** nata a Foligno il 20/11/1960 (C.F. PGLGZL60S60D653N)
 - **Paglalunga Mario** nato a Cerreto di Spoleto il 25/10/1933 (C.F. PGLMRA33R25C527W)
 - **Paglalunga Paola** nata a Cerreto di Spoleto il 20/12/1965 (C.F. PGLPLA65T60C527D)
- Che, allo stato attuale, è stato possibile reperire i recapiti dei seguenti proprietari:
 - **Minnozzi Albana** residente in Via Pian dei Mori, 2 - 06059 Todì
 - **Minnozzi Dina** residente in Via Faggetti D.Marmore, 94 - 05100 Terni
 - **Paglalunga Angela** residente Via San Leonardo, 1220 - 47034 Forlimpopoli (FC)
 - **Paglalunga Graziella** residente in Via Rocca Di Papa, 43 - 00040 Ardea (RM)
 - **Paglalunga Mario** residente Località Venza - 06041 Cerreto di Spoleto (PG)
 - **Paglalunga Paola** residente in Via Valnerina snc, Borgo Cerreto - 06041 Cerreto di Spoleto (PG)

ACCERTATO:

- che le condizioni statiche del fabbricato in oggetto compromettono la pubblica e privata incolumità;
- che è urgente ed indifferibile disporre l'esecuzione degli interventi per la messa in sicurezza del fabbricato anche mediante la sua demolizione;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;
- D.Lgs. 30/04/1992, nr. 285, "Nuovo Codice della Strada";
- i DD.LL. n. 189/2016 e n. 205/2016 e s.m.i.;

ORDINA

Per quanto in premessa esposto e considerato:

1. A causa dello stato di rischio di crollo del fabbricato sito in località **BUGIANO** distinto al Catasto al **Foglio nr. 13 particella n. 572** di proprietà dei signori:

- **Minnozzi Albana** nata a Cerreto di Spoleto il 23/04/1939 (C.F. MNNLBN39D63C527P)
- **Minnozzi Anna** (DECEDUTA IL 03/05/2015) nata Cerreto di Spoleto il 20/02/1924 (C.F. MNNNNA24B60C527E)
- **Minnozzi Dina** nata a Cerreto di Spoleto il 24/02/1930 (C.F. MNNDNI30B64C527I)
- **Paglalunga Angela** nata a Cerreto di Spoleto il 13/10/1962 (C.F. PGLNGL62R53C527I)
- **Paglalunga Graziella** nata a Foligno il 20/11/1960 (C.F. PGLGZL60S60D653N)
- **Paglalunga Mario** nato a Cerreto di Spoleto il 25/10/1933 (C.F. PGLMRA33R25C527W)
- **Paglalunga Paola** nata a Cerreto di Spoleto il 20/12/1965 (C.F. PGLPLA65T60C527D)

è interdetto l'accesso e il transito in una fascia circostante l'immobile che interessa la strada comunale interna a Bugiano nonché il terreno identificato con la particella n. 121 del foglio n. 13;

2. Ai medesimi proprietari:

di provvedere tempestivamente e, comunque, entro e non oltre 20 giorni dalla notifica della presente ordinanza, alla messa in sicurezza del fabbricato sopra distinto mediante la demolizione delle parti pericolanti ovvero il loro consolidamento;

AVVERTE

- tutte le lavorazioni dovranno essere condotte sotto la sorveglianza di un tecnico abilitato e nel rispetto delle norme in materia di sicurezza ed esecuzione delle opere edili;
- l'eventuale ricostruzione e parti crollate o demolite dovrà avvenire nel rispetto del regolamento edilizio e delle norme per le costruzioni in zona sismica;
- dovrà essere salvaguardato il patrimonio pubblico e privato;
- al termine dei lavori dovrà essere sgomberata la strada comunale e riparate eventuali danni arrecati;
- in caso di inottemperanza alla presente ordinanza si provvederà d'ufficio con spese in danno dell'interessato, fatta salva ed impregiudicata l'azione penale.

DISPONE

- ✓ Che la presente ordinanza venga :
 - pubblicata all 'albo pretorio on-line del Comune;
 - affissa nella località Bugiano;
 - notificata ai proprietari:
 - **Minnozzi Albana** residente in Via Pian dei Mori, 2 -06059 Todi
 - **Minnozzi Dina** residente in Via Faggetti D.Marmore, 94 – 05100 Terni
 - **Pagialunga Angela** residente Via San Leonardo, 1220 – 47034 Forlimpopoli (FC)
 - **Pagialunga Graziella** residente in Via Rocca Di Papa, 43 -00040 Ardea (RM)
 - **Pagialunga Mario** residente località Venza – 06041 Cerreto di Spoleto (PG)
 - **Pagialunga Paola** residente in Via Valnerina snc, Borgo Cerreto – 06041 Cerreto di Spoleto(PG)
 - Trasmessa:
 - alla Prefettura -UTG di Perugia - P.E.C.: protocollo.prefpg@pec.interno.it
 - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it
- ✓ Sono incaricati del rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell 'Ordine;

AVVERTE

Contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni;
- Ricorso al TAR dell 'Umbria entro 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notifica o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to MONTESI GIANDOMENICO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-08-2020 al 27-08-2020

Li 12-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to