



















Spoleto,	_	_							_	_	_	_		_	_	
oporeto,	•	•	• •	•	• •	•	• •	•	•	•	•	•	•	•	•	٠

**Spett.le Impresa** 

Ditta..

Indirizzo..

Cap...Città...

Inviata tramite PEC all'indirizzo

Pec..

# LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

"RIPARAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE PALAZZO NOBILI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 – ORD. COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 37/2017".

CIG: 7761204C24 - CUP: D74E17000550002

#### IL DIRIGENTE

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 19/03/2018, come revisionata con D.G.C. n. 74 del 23/05/2018 del Comune di Cerreto di Spoleto di approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di: "RIPARAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE PALAZZO NOBILI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 – ORD. COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 37/2017", e della Determinazione n. 3 del 10/01/2019 a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la presente lettera di invito ha indetto gara informale per l'appalto, mediante procedura negoziata, dei lavori sopra indicati, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), per un importo complessivo dei lavori di € 127.402,18, di cui costi per la sicurezza di € 15.664,15 non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge.

#### Premesso:

-	che in data 10 febbraio 2015 è stata sottoscritta tra i Comuni di Spoleto, di Norcia, di Sant'Anatolia di
	Narco, di Scheggino e di Vallo di Nera e successivamente allargata ai comuni di Monteleone di Spoleto,
	Cerreto di Spoleto, Sellano, Asp Norcia Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi - Lombrici
	Renzi e Consorzio B.I.M. "Nera e Velino" della Provincia di Perugia, la Convenzione con la quale, ai sensi
	del citato art. 33, comma 3, del codice dei contratti, è stata istituita la Centrale di Committenza;
-	che il giorno alle ore presso il Comune di Spoleto e più precisamente

- in Piazza della Genga 4, avrà luogo l'esperimento di gara. In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e, riscontratane la regolarità, si procederà alla successiva apertura delle offerte e alla individuazione dell'aggiudicatario;
- che alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.



Tutto quanto sopra premesso,

Codesta impresa è invitata a parteciparvi facendo pervenire la propria offerta all'Ufficio protocollo del

Comune di Spoleto – Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno

\_\_\_\_\_\_\_, caricando la propria offerta sulla piattaforma telematica utilizzata per lo svolgimento della gara, raggiungibile all'indirizzo: <a href="https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo umbriadc">https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo umbriadc</a> secondo le modalità previste dall'allegato disciplinare telematico.

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

#### 1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO - UFFICIO TECNICO COMUNALE

Piazza G.G. Pontano, 18 – 06041 Cerreto di Spoleto (PG)

Pec: comune.cerretodispoleto@postacert.umbria.it

2. CODICE IDENTIFICATIVO GARA C.I.G.: 7761204C24

#### 3. OGGETTO DEI LAVORI:

"RIPARAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE PALAZZO NOBILI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 – ORD. COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 37/2017"

#### 4. IMPORTO DEI LAVORI:

Importo Complessivo dei Lavori € 127.402,18

di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Costi della Sicurezza € 15.664,15

Ai sensi del D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza costi della sicurezza e manodopera sono riconducibili alle categorie come da dettaglio che segue:

Categ.		Importo Totale	Qualificazione	Indicazioni speciali ai fini della gara					
DPR. 207/10	Classe	compresi costi sicurezza	Obbligatoria (SI/NO)	Prevalente / scorporabile	Subappaltabile (SI/NO)				
<u>OG2</u>		€ 143.066,33	NO dimostrazione di adeguati requisiti (*)	prevalente	SI (max 30% dell'importo contrattuale)				

(\*) per importi fino a 150.000,00 l'o.e. partecipante deve possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 nelle categorie e fino all'importo sopraindicato.





















Gli elaborati grafici, l'elenco prezzi, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e più in generale, l'intero progetto relativo ai lavori in oggetto, sono visibili presso il Comune di Cerreto di Spoleto nei giorni lavorativi (dal lunedì al venerdì) dal \_\_\_\_\_ al \_ e saranno trasmessi via e mail a richiesta dell'interessato.

Le imprese interessate sono tenute obbligatoriamente "pena l'esclusione dalla gara" a prendere visione dei documenti sopra elencati tramite il titolare, il legale rappresentante, direttore tecnico o da altro soggetto munito di delega.

Le imprese interessate devono essere iscritte o dimostrare di avere inoltrato domanda di iscrizione alla Anagrafe antimafia degli esecutori" di cui all'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i..

### 5. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, secondo le procedure dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al netto dei costi per la sicurezza, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse cioè pari o superiori alla soglia di anomalia, calcolata secondo una delle cinque modalità previste dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. lettere da a) ad e) selezionata mediante sorteggio.

# 7. STIPULA DEL CONTRATTO:

Per la stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.mi., come previsto dal comma 10 del medesimo articolo, trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b).

La consegna dei lavori potrà avvenire dopo la stipulazione del contratto.

# 8. TEMPO UTILE DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori e fissato in 90 gg. (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

# 9. FORMA DI FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO:

La spesa è finanziata con fondi di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017. Concessione del contributo di € 162.300,00 con Determina Dirigenziale n. 418 del 28/11/2018 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione per l'Umbria.



I pagamenti saranno corrisposti al raggiungimento di € 30.000,00 (trentamila) di lavori eseguiti, la ditta esecutrice dovrà impegnarsi ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i.. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto d'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

# 10. PENALITA':

In caso di ritardo sull'esecuzione dei lavori, la penale pecuniaria è stabilita in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, comunque complessivamente non superiore al 10%; in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera pari alle 0,5 per mille dell'importo contrattuale; la penale sarà annotata dal Direttore dei Lavori nel registro di contabilità e potrà essere computata a debito dell'impresa anche negli stati d'avanzamento.

#### 11. PASSOE - PASS DELL'OPERATORE ECONOMICO:

Ogni partecipante dovrà acquisire il PassOE attraverso il sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizi ad accesso riservato – AVCPASS) ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs. n. 50/2016 e della deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii. Per la generazione di tale documento è necessario che ciascun operatore economico partecipante, assoggettabile alla verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico finanziario, ai sensi del Codice dei Contratti, abbia un proprio amministratore iscritto ed abilitato ad operare sul sistema AVCPASS OE dell'Autorità con profilo "Amministratore dell'operatore economico". È pertanto onere dell'operatore economico attivarsi tempestivamente e coerentemente con le scadenze delle procedure di gara ai fini dell'ottenimento del PassOE. Tale adempimento, in capo agli operatori economici, è indispensabile per consentire alla stazione appaltante di eseguire le verifiche dei requisiti con le modalità di cui al citato art. 6 bis del Codice dei Contratti, onde evitare l'esclusione dalle procedure di gara.

### 12. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dai modelli allegati alla presente lettera di invito.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45 e 48 del Codice dei Contratti nonché quelle dell'artt. 90 e 92 del D.P.R. n. 207/2010.

In alternativa ai requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, l'offerente può presentare una dichiarazione attestante il possesso dell'attestazione SOA, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione SOA può essere comprovato mediante l'originale o copia autenticata ai sensi di legge.



#### 13. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

L'offerta dovrà pervenire sulla piattaforma telematica utilizzata per lo svolgimento della gara, raggiungibile all'indirizzo: <a href="https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo">https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo</a> umbriadc, secondo le modalità previste dall'allegato disciplinare telematico e nelle tempistiche indicate dal timing di gara.

L'offerta si compone di:

# a) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Entro i termini previsti dal timing di gara e con le modalità descritte nel "Disciplinare telematico di gara", il concorrente dovrà caricare a sistema la seguente documentazione:

- 1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONI (può essere utilizzato il modulo allegato "A"), firmata digitalmente, contenente tutti i dati anagrafici ed identificativi dell'offerente (compreso il codice fiscale, partita IVA, e le seguenti dichiarazioni, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:
  - A1) di aver preso visione e di accettare i documenti di gara, ivi compreso il capitolato prestazionale, e di essere in grado, qualora aggiudicatario, di svolgere il servizio oggetto di affidamento secondo le modalità nello stesso indicate, come migliorate da quelle offerte in sede di gara; di essere a conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
  - A2) ) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità, sottoscritto in data 15 luglio 2016 tra il Comune di Spoleto e la Prefettura di Perugia e che qui si intendono integralmente riportate, di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti; di essere altresì a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data 15/06/2018 tra il Comune di Cerreto di Spoleto e la Prefettura di Perugia (http://www.prefettura.it/perugia/multidip/index.htm) che qui si intendono integralmente riportate, di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
  - A3) di impegnarsi, qualora aggiudicatario, a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.;
  - A4) di essere edotto che, come previsto nel capitolato il Comune si avvarrà della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.



A5) di impegnarsi ad osservare rigorosamente ed applicare integralmente tutte le disposizioni in materia di sicurezza, salute e ambiente, nonché di osservare la normativa in materia di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

A6) di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei propri confronti, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari;

A7) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento approvato dal Comune di Cerreto di Spoleto con deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 18/12/2013, pubblicato sul sito Internet https://comune.cerretodispoleto.pg.it, e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

A8) (SOLO IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI) indicazione, ai sensi dell'art. 48 commi 4 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 delle parti dei servizi oggetto di affidamento che saranno eseguiti dalle singole imprese costituenti il raggruppamento o il consorzio; in caso di raggruppamenti e consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, nella busta "documenti", deve essere altresì inserita la dichiarazione da parte dei soggetti costituenti il raggruppamento o il consorzio, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

A9) (SOLO IN CASO DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45, co. 2, lett. b) e c) e art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016), indicare per quali consorziati il consorzio concorre;

A10) (SOLO IN CASO DI AVVALIMENTO) di allegare le dichiarazioni ed il documento contrattuale di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016;

A11) (eventuale ai fini della riduzione della cauzione provvisoria) di essere in possesso delle seguenti certificazioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (indicare il tipo di certificazione, data e soggetto che l'ha rilasciata, la data di scadenza);

A.12) (da rendersi solo per chi utilizza il DGUE non aggiornato al decreto correttivo 56/2017) dichiara (per se, per l'operatore economico che rappresenta e per tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice) di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1 lett. b-bis) e comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;

A.13) indicare il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica certificata - P.E.C.

2) ATTESTAZIONE SOA in copia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copia del



documento di identità degli stessi, relative alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

Le imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA potranno partecipare alla gara dimostrando di possedere gli idonei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, dichiarando ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- di avere eseguito in forma diretta lavori ricadenti nella categoria OG 2, nel quinquennio antecedente la data di avvio della presente procedura negoziata, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare.
- di avere sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti.
- adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa alla categoria di lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

3) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA REDATTA UTILIZZANDO IL DGUE resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente, redatta utilizzando preferibilmente il Documento di Gara Unico Europeo – DGUE allegato "B" alla presente Lettera di invito, di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, con il quale il concorrente attesta di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80, comma 1 lettere a), b), b-bis), c), d), e), f), g), commi 2, 4, 5 lettere a), b), c), d), e), f, f-bis), f-ter), g), h), i), l) m) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.

Si precisa che le dichiarazioni relative ai requisiti di cui all'art. 80 commi 1 e 2 del d.lgs. 50/2016 (da rendersi a mezzo del D.G.U.E. parti III.A e III.D.1.), devono essere rese anche dai soggetti di cui al medesimo art. 80, comma 3 (titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Le suddette dichiarazioni devono essere rese anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara).

Nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1 e 2 del Codice anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del



Codice (in carica o cessati), la suddetta dichiarazione può essere resa senza l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti. L'indicazione del nominativo dei soggetti di cui al comma 3 sarà richiesta soltanto al momento della verifica delle dichiarazioni rese. Nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1 e 2 del Codice anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del Codice, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio la dichiarazione ex art. 80, commi 1 e 2, del Codice, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1 e 2 del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

#### Si rammenta inoltre che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE ciascun operatore economico che partecipa alla procedura in forma congiunta deve compilare il proprio DGUE;
- nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett b) e c) del Codice, il DGUE deve essere compilato sia dal consorzio medesimo che da ciascuna impresa consorziata indicata quale concorrente;
- in caso di avvalimento, il DGUE deve essere compilato anche dall'impresa ausiliaria.
- **4) (ove ricorre) COPIA DEL MANDATO COLLETTIVO** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico in scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia dichiarata autentica del consorzio o GEIE.
- 5) GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari al 2% € 2.548,04 dell'importo complessivo dell'appalto di € 127.402,18 costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/98 e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia fidejussoria deve essere strutturata sulla base del modello (schema tipo 1.1.) di cui al Decreto n. 123 del 12.03.2004 ed in conformità a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. L'importo della garanzia provvisoria può essere ridotto, per le percentuali stabilite nel comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016, qualora ricorrano le condizioni indicate nel citato comma. Per usufruire delle possibili riduzioni i concorrenti dovranno segnalare, all'interno della documentazione amministrativa prodotta in fase di gara, il possesso dei relativi requisiti documentandoli nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nel caso di A.T.I. o di consorzi di tipo orizzontale per usufruire dei benefici di cui al citato comma dell'art. 93 del D.lgs. 50/2026 tutti i componenti del raggruppamento devono possedere i requisiti richiesti dalla norma. Nel caso di A.T.I. verticale è possibile la riduzione per la quota dei lavori relativa alla categoria scorporabile se l'impresa che



assume i lavori abbia il possesso dei requisiti richiesti. Nell'ipotesi di A.T.I. costituenda la garanzia provvisoria, deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento e da tutte le stesse sottoscritta.

In caso di aggiudicazione, l'impresa è tenuta a presentare la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 2016 n. 50, utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.2 del D.M. 123/04. La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e sarà pertanto progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 93, comma 5.

Oltre alla cauzione definitiva dovrà essere presentata la polizza di cui all'art. 103 comma 7) del D.Lgs. n. 50/2016 per una somma assicurata corrispondente all'importo del contratto. La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore a  $\in 500.000,00$ ;

- 6) DOCUMENTO "PASSOE", firmato digitalmente, rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'A.N.A.C..

  Nel caso in cui la busta "A" non dovesse contenere il documento "PASSOE" il concorrente sarà invitato a far generare lo stesso accedendo al sistema AVCPASS e conseguentemente a produrlo alla stazione appaltante.
- 7) COPIA DELLA PRESENTE "LETTERA DI INVITO" firmata digitalmente per conoscenza ed accettazione dal legale rappresentante o titolare o procuratore dell'impresa singola ovvero nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, dal legale rappresentante o titolare o procuratore di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.
- 8) COPIA ATTESTATO di presa visione del progetto;
- 9) DOCUMENTAZIONI E DICHIARAZIONI dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 89, del D.Lgs. 2016, n. 50, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47 (solo in caso di avvalimento).

Le dichiarazioni di cui ai punti 1) e 3) devono essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte digitalmente da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 l'esclusione non opera e, quindi, non si applica il divieto di partecipazione alla gara nel caso in cui il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima (Nella ricorrenza di tali ipotesi i soggetti interessati dalle dichiarazioni non sono tenuti ad indicare le relative condanne). Qualora l'operatore economico si trovi in



una delle situazioni di cui al comma 1 (limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato) o al comma 5 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

L'inesistenza delle cause di esclusione dalla gara d'appalto di cui al comma 1, dell'art. 80 del DLgs. n. 50/2016 deve essere attestata anche per i soggetti cessati dalle cariche (indicati nel comma 3 del citato articolo) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. La dichiarazione sostitutiva, potrà essere resa (sempre ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni), dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati. In presenza di condotta penalmente sanzionata il concorrente dovrà dimostrare, pena l'esclusione, che vi sia stata una completa ed effettiva dissociazione riguardo al comportamento del soggetto condannato.

Con riferimento alla causa di esclusione di cui alla lett. b) del comma 5 del D.lgs. 50/2016 si precisa che rimane salvo il caso di concordato con continuità aziendale.

Con riferimento alla causa di esclusione di cui alla lettera m dell'art. 80 del DLgs. n. 50/2016 i concorrenti dovranno dichiarare, alternativamente:

• di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato autonomamente l'offerta.

### ovvero

• di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto alla stessa, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente.

# ovvero

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto
  alla stessa, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. e di aver formulato l'offerta
  autonomamente (in tale ipotesi indicare il nominativo e codice fiscale o partita IVA dell'altro
  concorrente).
- **10) MODELLO F24 QUIETANZATO** attestante l'avvenuto versamento di € 16,00 a legalizzare in bollo l'istanza di partecipazione a gara.

# b) OFFERTA ECONOMICA TELEMATICA

La presentazione dell'offerta economica telematica dovrà avvenire, secondo i criteri e le modalità indicate al punto 7 del qui allegato Disciplinare Telematico di procedura aperta, come di seguito riportato:

a) Inserimento in piattaforma del ribasso percentuale offerto



Entro il termine di presentazione dell'offerta, l'Operatore economico concorrente deve inserire la propria migliore offerta economica nello step Offerta economica della scheda di gara: cliccando sul bottone "Inserimento offerta" si visualizza l'elenco delle voci poste a gara; è necessario pertanto inserire l'offerta, espressa come ribasso percentuale (il solo valore numerico, senza il simbolo %) con un massimo di 2 cifre decimali, nelle celle gialle e registrare questi valori cliccando sul comando "Salva".

# b) Caricamento del documento di Offerta Economica

Entro il termine di presentazione dell'offerta, l'Operatore economico concorrente deve depositare sul sistema (upload), nell'apposito spazio "Doc.gara" - "Ulteriore", il documento di offerta economica, <u>da redigersi sulla base dell'allegato C - Dichiarazione relativa all'offerta, corredato da istanza di avvenuto pagamento dell'imposta di bollo, in formato PDF e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante. L'offerta dovrà essere espressa in cifre ed in lettere.</u>

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.Lgs. 163/2006), devono essere espressi in euro. La dichiarazione di cui alla precedente lettera A) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in Geie o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in Geie, la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del Geie già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Ai fini dell'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta.

Ai fini della verifica della congruità dell'offerta verrà applicato quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Se il numero di offerenti è pari o superiore a 10 verrà applicato quanto previsto dall'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

# 14) COMUNICAZIONI EX ARTT. 40 E 76 DEL D.LGS. N. 50/2016

Al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti la procedura in oggetto il concorrente dovrà obbligatoriamente indicare, nell'istanza di partecipazione alla gara, oltre al domicilio eletto l'indirizzo di posta elettronica certificata.

Le comunicazioni, comprese quelle di cui all'art. 76 del DLgs. n. 50/2016, agli effetti dell'art. 40 del citato decreto legislativo, saranno effettuate da parte della stazione appaltante a mezzo posta elettronica certificata,



ove il concorrente abbia indicato l'indirizzo di una PEC.

Ove il concorrente non abbia indicato un indirizzo di posta elettronica certificata, la stazione appaltante si riserva a suo insindacabile giudizio di scegliere il mezzo di comunicazione più idoneo privilegiando, in particolare, la lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

È obbligo del concorrente comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo della **PEC** o il domicilio eletto ove ricevere le comunicazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente. La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5 e 6, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

# 15. IRREGOLARITÀ O MANCANZA DEI REQUISITI

In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il concorrente dovrà produrre la documentazione integrativa. In tal caso sarà assegnato al concorrente un termine di dieci giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento delle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 comma 9) del codice dei contratti, costituisce causa di esclusione.

Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione.

Per l'individuazione della documentazione assoggettabile a regolarizzazione si fa espresso riferimento alla determinazione n. 1 emanata l'8 gennaio 2015 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC.

In caso di riscontrata assenza del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte di imprese non risultate aggiudicatarie ma solo concorrenti e comunque prevista l'escussione della cauzione provvisoria, secondo quanto enunciato dalla sentenza n. 34 del 10 dicembre 2014 emanata dal Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria.

16. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE			
L'aggiudicazione avverrà il giorno	alle ore	presso il COMUNE	DI SPOLETO -
Piazza della Genga, n 4 – 06049 SPOLETO (PG).			

Sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate si procederà a verificare la correttezza formale delle stesse e della documentazione allegata ed eventualmente ad escluderle dalla gara.

Si procederà all'aggiudicazione mediante apposito verbale di gara.

# 17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI



Ai sensi dell'art. 4 della L. n. 241/1990 e successive integrazioni ed ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 si comunica che il Responsabile del Procedimento è il geom. Pietro Forti (0743/91231).

Eventuali informazioni in merito ai lavori da eseguirsi e alle modalità di presentazione dell'offerta potranno essere richieste al Rag. Alessandro Benedetti e Fausto Luzzi 0743/218436.

#### 18. ALTRE INFORMAZIONI

- a) gli eventuali subappalti dovranno essere dichiarati in sede di gara e saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- b) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D. Lgs. n. 50/2016;
- c) l'impresa aggiudicataria sarà tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
- d) con la presentazione dell'offerta, si accettano senza riserve tutte le norme e le condizioni, contenute nella presente lettera e nell'intero progetto approvato con D.G.C. n. 29 del 19/03/2018, come revisionata con D.G.C. n. 74 del 23/05/2018 del Comune di Cerreto di Spoleto.

# 19. INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679 (GDPR)

La presente informativa è resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) per la selezione oggetto della presente Lettera d'Invito.

I dati forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno trattati dal Comune di Cerreto di Spoleto, in qualità di stazione appaltante, e dal Comune di Spoleto, in qualità di Centrale di Committenza, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) esclusivamente per le finalità di permettere lo svolgimento della procedura stessa, nel rispetto della normativa vigente in materia.

# DATI OGGETTO DI TRATTAMENTO

Dati personali presenti nella domanda di partecipazione o eventualmente comunicati con documenti integrativi della domanda, da parte degli o.e. invitati alla procedura di gara.

# TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Titolare del trattamento dei Suoi dati personali è il Comune di Cerreto di Spoleto, con sede in Piazza G.G. Pontano n. 18, Cerreto di Spoleto (PG), C.F. 84002490542, P.IVA 00452290547

mail: info@comune.cerretodispoleto.pg.it Pec: comune.cerretodispoleto@postacert.umbria.it

Responsabile della protezione dei dati (RDP):

Dott. Tranquillino Santoro – soggetto esterno nominato con determina dell'area amm.va n.87 del 25/05/2018.

I dati di contatto sono: pec: info@comune.cerretodispoleto.pg.it; tel: 0743 91231

BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO





















Art. 6 comma 1 lettera "e" e artt. 9 e 10 del GDPR.

### FINALITA' DEL TRATTAMENTO

Nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, adeguatezza, pertinenza e necessità di cui all'art. 5, paragrafo 1 del GDPR, questo Ente, in qualità di Titolare del trattamento, provvederà al trattamento dei dati personali da Lei forniti, al momento della partecipazione alla procedura selettiva, esclusivamente per permettere lo svolgimento della stessa, nel rispetto della normativa vigente in materia.

In particolare i dati da lei forniti saranno raccolti e trattati, con modalità manuale, cartacea e informatizzata, mediante il loro inserimento in archivi cartacei e/o informatici per il perseguimento delle seguenti finalità: accertamento della sussistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara (dati amministrativi) verifica dell'assenza di cause ostative alla partecipazione (dati giudiziari);

eventuale riscontro delle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000 per la partecipazione alla gara. Il conferimento dei dati personali per le finalità di cui alle lettere è obbligatorio per permettere lo svolgimento della procedura di gara.

### PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

I dati personali inerenti l'anagrafica e i tutti i dati inerenti graduatorie o verbali possono essere conservati illimitatamente nel tempo, anche per interesse storico documentale, in base agli obblighi di archiviazione imposti dalla normativa vigente.

#### DIRITTI DELL'INTERESSATO

In qualità di interessato al trattamento, l'operatore economico che partecipa alla gara oggetto della presente Lettera d'Invito ha diritto di richiedere al Comune di Cerreto di Spoleto, quale Titolare del trattamento, ai sensi degli artt.15, 16, 17, 18, 19 e 21 del GDPR:

- l'accesso ai propri dati personali ed a tutte le informazioni di cui all'art.15 del GDPR;
- la rettifica dei propri dati personali inesatti e l'integrazione di quelli incompleti;
- la cancellazione dei propri dati, fatta eccezione per quelli contenuti in atti che devono essere obbligatoriamente conservati dall'Ente titolare e salvo che sussista un motivo legittimo prevalente per procedere al trattamento;
- la limitazione del trattamento ove ricorra una delle ipotesi di cui all'art.18 del GDPR.

# L'interessato ha altresì il diritto:

- di opporsi al trattamento dei propri dati personali, fermo quanto previsto con riguardo alla necessità ed obbligatorietà del trattamento ai fini dell'instaurazione del rapporto;
- di revocare il consenso eventualmente prestato per i trattamenti non obbligatori dei dati, senza con ciò pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

# 19. ESONERO DAL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO IN FAVORE DELL'ANAC

Con DPCM 28 Settembre 2017 è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati



nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017.

#### 21. MODIFICHE DEL CONTRATTO

Come indicato nell'avviso di manifestazione di interesse emesso dalla S.A., l'operatore economico partecipante prende atto che, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a) del Codice contratti, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare modifiche al contratto principale, senza alterarne la natura, per lavorazioni integrative e di completamento appresso specificate:

- ✓ Completamento opere edili di riparazione, consolidamento, finiture connesse
- Riparazione impianto ascensore

Tali lavorazioni, per un importo massimo pari a € 20.000 saranno computate a misura sulla base dell'elenco dei prezzi unitari di progetto al netto del ribasso di gara.

Non sono previste clausole di revisione e di adeguamento dei prezzi.

Il DIRIGENTE

f.to dott. Claudio Gori

Allegati:

Allegato A) Istanza di partecipazione e dichiarazione

Allegato B) Documento di Gara Unico Europeo - DGUE

Allegato C) Modulo dell'offerta.

Allegato D) Disciplinare procedura telematica