



Comune di Cerreto di Spoleto

(Provincia di Perugia)

S.U.A.P.E.

Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'attività Edilizia

Marca da bollo

€ 16,00

N° 02

Data 11/04/2019

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA - ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' -

ai sensi dell'art. 154 della L.R. nr. 01/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda acquisita a questo Ente in data 28/01/2019 al prot. n. 544, prodotta dal Sig. **Fiorelli Mario**, nato a Cerreto di Spoleto il 28/01/1946 e residente a Cerreto di Spoleto in Via G. Garibaldi n. 4 (*Cod. Fis. FRLMRA46A28C527V*) in qualità di proprietario, con la quale veniva richiesto il rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria in esito all'accertamento di conformità di cui all'art. 154 della Legge Regionale n. 01/2015 e s.m.i, per i lavori eseguiti:

in parziale difformità dalla C.E. n. 12/88;

OPERE EDILIZIE ESEGUITE IN DIFFORMITA'	<i>Accertamento di conformità urbanistica di edificio destinato a magazzino per opere realizzate in parziale difformità alla C.E. n. 12/88</i>
PERIODO DI REALIZZAZIONE	Anno 1988
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	Cerreto di Spoleto, Via G. Garibaldi n. 4
ESTREMI CATASTALI	Foglio n. 33 P.lla n. 46

Visto:

- che nella seduta del 21/03/2019 verbale n. 2 - punto 5), la Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e del Paesaggio ha espresso *parere favorevole*;
- che il detto intervento edilizio è soggetto al pagamento di una sanzione pecuniaria di cui all'articolo 154, comma 2, della L.R. 21/01/2015 n. 1, in relazione all'entità dell'intervento medesimo, nella misura di € 600,00 (Euro seicento/00);
- che al prot. n. 1709 del 03/04/2019 dal Responsabile del SUAPE, è stato disposto il provvedimento di "ammissibilità alla sanatoria edilizia" dell'intervento di che trattasi;

Accertato:

- che relativamente al pagamento della sanzione pecuniaria, gli interessati hanno prodotto i relativi versamenti in data 05/04/2019;
- che l'interessato stesso ha versato la somma di euro 150,00, per diritti di segreteria, in data 24/01/2019;
- che l'intervento edilizio eseguito risulta conforme alla disciplina urbanistica edilizia vigente sia al momento della realizzazione sia al momento della presentazione della domanda;

Visto:

- la completezza e la regolarità della documentazione prevista dall'art. 154 della L.R. n. 01/2015;
- le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza statica, di sicurezza degli impianti, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di superamento ed eliminazione delle barriere

architettoniche, di tutela dall'inquinamento, di tutela ambientale, paesistica, architettonica e archeologica;

- *Viste le norme regionali vigenti in materia;*
- *Vista la L.R. 01/2015 e relativo R.R. 02/2015;*
- *Visto il D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, recante: "T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;*
- *Visto il D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni;*
- *Fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi;*

CONCEDE

AI SENSI DELL'ART. 154 DELLA LEGGE REGIONALE 21/01/2015 N. 01

Al Sig. **Fiorelli Mario**, nato a Cerreto di Spoleto il 28/01/1946 e residente a Cerreto di Spoleto in Via G. Garibaldi n. 4 (Cod. Fis. FRLMRA46A28C527V) in qualità di proprietario, il **Permesso di Costruire in Sanatoria**, per l'intervento di:

- *Accertamento di conformità urbanistica di un edificio destinato a magazzino per opere realizzate in parziale difformità alla C.E. n. 12/88 in Via G. Garibaldi n. 4 su immobile indicato al N.C.E.U. al foglio n. 33 particella n. 46.*

Il Responsabile del Servizio
(Forti Geom. Pietro)



REGISTRO DI PUBBLICAZIONI N. _____

In pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune
(www.comune.cerretodispoleto.pg.it/pubblicazioni/AlboPretorio) dalper 15 giorni consecutivi

Il/La sottoscritto/a dichiara di avere ritirato oggi.....l'originale del presente permesso e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui il rilascio è stato subordinato.

IL/LA DICHIARANTE

.....