



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 83 del 16.03.2018 Prot. n. 2662 del 16/03/2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati;
- Che in frazione **Camartina** gli edifici censiti al N.C.E.U. al Fg. n. **24**, Part. **533-534**, sono stati fortemente danneggiati dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: che in data **22/01/2018** è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in Frazione **Pretare** al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie;

ACCERTATO come risulta dal sopralluogo del **22/01/2018** relativo i fabbricati ubicati in Frazione **Camartina**, catastalmente identificati al Foglio **24**, Part.lle **533-534**, quanto segue:

"I due edifici oggetto di sopralluogo sono parte di un aggregato e l'edificio con particella 533 si trova in posizione d'angolo a ridosso della sede stradale e presenta un quadro fessurativo grave con lesioni da martellamento.

Anche l'immobile con particella 534 con muro in comune con il predetto edificio presenta un quadro fessurativo altrettanto grave con lesioni evidenti in corrispondenza del solaio della terrazza del fabbricato adiacente (part. 621).

Entrambi gli immobili presentano uno scarso interesse sotto il profilo paesaggistico.

In considerazione del quadro fessurativo precedentemente riscontrato anche con le schede AeDES si prevede la demolizione di entrambe i corpi di fabbrica valutando la necessità di mettere in sicurezza le murature perimetrali in comune con i fabbricati confinanti identificati con particelle catastali 535 e 621.

TIPO D'INTERVENTO: DEMOLIZIONE TOTALE

CLASSIFICAZIONE MACERIE: TIPO "C"

CONSIDERATO

- Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato sito in **Arquata del Tronto**, frazione **Camartina**, identificato al Catasto **Fabbricati**, Foglio **24**, Particelle **533**, risulta intestato a:

- FIORI Maria nata a ARQUATA DEL TRONTO il 28/03/1957 c.f. FRIMRA57C68A437S
- FIORI Santa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 27/11/1952 c.f. FRISNT52S67A437D

-**Che** il fabbricato sito in **Arquata del Tronto**, frazione **Camartina**, identificato al Catasto **Fabbricati**, Foglio **24**, Particelle **534**, risulta intestato a:

- BARBARESI Antonio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/07/1946 BRBNTN46L19A437X
- BARBARESI Goffredo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 08/04/1951 BRBGFR51D08A437S
- BARBARESI Luciana nata a ARQUATA DEL TRONTO il 31/08/1942 BRBLCN42M71A437H
- BARBARESI Marcello nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/08/1948 BRBMCL48M28A437A
- BARBARESI Nello nato in FRANCIA il 24/11/1958 BRBNLL58S24Z110M
- BARBARESI Pasquale nato a ARQUATA DEL TRONTO il 23/07/1944 BRBPQL44L23A437A

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla **demolizione totale** dei suddetti fabbricati come sopra rilevato a seguito del sopralluogo eseguito in data **22/01/2018**;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile; che prevedono la comunicazione dell'intervento ai proprietari interessati;

ACCERTATO

- Che** l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
- Che** la **demolizione totale** degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

La demolizione totale dei fabbricati ubicati in frazione **Camartina** come precedentemente descritto e contraddistinti catastalmente al Foglio n. **24**, Particelle n. **533-534**, come sopra meglio specificati;

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie del suddetto immobile;

Copia della Presente ordinanza è inviata alla proprietà;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- **FIORI Maria** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 28/03/1957 c.f. FRIMRA57C68A437S residente a San Giuliano Milanese, via Dante n. 7;
- **FIORI Santa** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 27/11/1952 c.f. FRISNT52S67A437D residente a San Giuliano Milanese, via Marconi n. 1;
- **BARBARESI Antonio** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/07/1946 c.f. BRBNTN46L19A437X residente in Francia, 97 Chemin Levant - 69480 Lucenay;
- **BARBARESI Goffredo** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 08/04/1951 BRBGFR51D08A437S in Francia, 10 Chemin du Pont Romain - 30660 Gallargues le Montueux;
- **BARBARESI Luciana** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 31/08/1942 BRBLCN42M71A437H residente in Francia, 16 Rue F. Mistral - 30660 Gallargues le Montieu;
- **BARBARESI Marcello** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/08/1948 BRBMCL48M28A437A residente in Francia, 173 Rue Mont Rozier – 01390 Tramoyes;
- **BARBARESI Nello** nato in FRANCIA il 24/11/1958 BRBNLL58S24Z110M ed ivi residente, 8 Chemin Pont Romain – 30660 Gallargues le Montueux;
- **BARBARESI Pasquale** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 23/07/1944 BRBPQL44L23A437A residente in Francia, 12 Chemin du Pont Romain – 30660 Gallargues le Montueux.

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Autorizzazione sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg., ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 16/03/2018

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci

