



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE**

Ordinanza N° 615 del 23 GIU 2017 Prot. n. 10945 del 23 GIU 2017.

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Pescara del Tronto l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 44 part. 1045-1050, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che in data 16/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Pescara del Tronto al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale del G.T.S. del 16/02/2017 (Scheda n°01) relativo al fabbricato ubicato in frazione Pescara del Tronto catastalmente identificato al foglio 44 mappale 1045-1050 sub. vari, quanto segue:

*Intervento classificato D2 – demolizione totale.*

*Allegato C: L'edificio in struttura di c.a. intelaiata, presenta 3 piani f.t. più un piano seminterrato. La struttura intelaiata presenta la rottura dei nodi pilastro-trave in testa sia al piano seminterrato, sia al 1° piano fuori terra.*

*Allegato C/2: Risulta necessario effettuare la demolizione completa dell'edificio.*

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi, destinato ad edilizia residenziale pubblica, risulta di proprietà di:

COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO con sede in ARQUATA DEL TRONTO (AP) C.F. 00353580442

-**Che** l'area di sedime del fabbricato risulta di proprietà di:

- PICIACCHIA Assunta (8t) Usufrutto su proprietà per l'area
- RENDINA Adelio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/10/1956 RNDDLA56R19A437J
- RENDINA Antonio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/06/1923 RNDNTN23H19A437O
- RENDINA Berardina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 30/07/1922 RNDBRD22L70A437K

- RENDINA Bruno nato a ARQUATA DEL TRONTO il 23/05/1931 RNDBRN31E23A437B
- RENDINA Domenico nato a ARQUATA DEL TRONTO il 17/05/1925 RNDDNC25E17A437P
- RENDINA Egidio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 04/06/1960 RNDGDE60H04A437L
- RENDINA Ferruccio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 04/02/1929 RNDFRC29B04A437R10
- RENDINA Giuseppa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 24/03/1920 RNDGPP20C64A437C
- RENDINA Mario nato a ARQUATA DEL TRONTO il 24/04/1935 RNDMRA35D24A437D
- RENDINA Orazio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 11/01/1927 RNDRZO27A11A437V
- RENDINA Paolina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/06/1930 RNDPLN30H60A437Q
- RENDINA Settimio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 18/01/1941 RNDSTM41A18A437C
- RENDINA Teresa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 27/01/1922 RNDTRS22A67A437D
- RENDINA Ugo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 18/04/1927 RNDGUO27D18A437C

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 16/02/2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

#### **VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

#### **ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE TOTALE** dell'edificio ubicato in frazione Pescara del Tronto, contraddistinto catastalmente al Foglio 44 particelle 1045-1050 sub. vari,

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255  
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

### DISPONE

A notificare la presente ordinanza all'ente preposto alla gestione:

ERAP Marche presidio di Ascoli Piceno a mezzo PEC: [erap.marche.ap@emarche.it](mailto:erap.marche.ap@emarche.it)

ai seguenti assegnatari degli immobili:

- PALA Luigina nata ad Arquata del Tronto (AP) il 07/08/1937 C.F. PLALGN37M47A437G
- LAURI Vincenzo nato ad Arquata del Tronto (AP) il 09/04/1967 C.F. LRAVCN67D09A437K
- PARADISI Domenica nata ad Arquata del Tronto (AP) il 25/12/1921 C.F. PRDDNC21T65A437Q
- DE ANGELIS Luciana nata ad Arquata del Tronto (AP) il 14/09/1960 C.F. DNGLCN60P54A437V
- CAMACCI Bruno nato ad Arquata del Tronto (AP) il 01/10/1961 C.F. CMCBRN61R01A437T
- FILOTEI Eleonora nata ad Arquata del Tronto (AP) il 24/12/1947 C.F. FLTLNR47T64A437E

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 23 GIUGNO 2017

Il SINDACO  
P.I. Alejandro Petrucci

