

-All'ufficio di Polizia Municipale  
(SEDE)  
- Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;  
(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)  
Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:  
- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia –  
Acqua.  
U.C.O. Risorse Energetiche;  
(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)  
Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.  
- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza  
sull'esecuzione della presente ordinanza.

#### RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza  
medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile  
del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente  
del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo  
Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 12/07/2019

P. IL SINDACO  
P.I. Aleandro PETRUCCI  
  




## COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 126 del 12/07/2019

Prot. n. 8014 del 12/07/2019

### REVOCA ORDINANZA N. 508 DEL 06/06/2017 prot.n.10038 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

#### IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi  
eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse  
comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio  
Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi  
mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e  
che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri  
abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse  
e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a  
consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'  
integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una  
situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata  
dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio  
medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016  
"Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa  
degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno,  
Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-  
legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre  
2002, n. 286";

**VISTE** le istanze di sopralluogo n. **7908-7907** presentate da:

- MARELLA GABRIELE nato a Arquata del Tronto (AP) il 29/08/1956 e residente in Via  
Pescarella, n.2 – Aprilia (LT) – in qualità di proprietario

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. **5514** presentata da:

- MARELLA ORFEO nato a Arquata del Tronto (AP) il 15/12/1948 e residente in Fraz. Colle, 66/A - in qualità di richiedente;

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data **09/02/2017** da parte della squadra di rilevamento danno **P1920**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** Fraz. **Colle** n.c. **66**, identificato al Catasto **Fabbricati**;

- Foglio **69**, Particella **300**, Categoria **A/4**, con i seguenti intestatari:

- LALLI CARMELINA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 12/07/1961 c.f. LLLCML61L52A462W (Proprietà per 3/8 in regime di comunione dei beni con MARELLA GABRIELE)
- LALLI CARMELINA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 12/07/1961 c.f. LLLCML61L52A462W (Proprietà per 999/9000)
- MARELLA GABRIELE nato a Arquata del Tronto (AP) il 29/08/1956 c.f. MRLGRL56M29A437X (Proprietà per 3/8 in regime di comunione dei beni con LALLI CARMELINA)
- MARELLA GABRIELE nato a Arquata del Tronto (AP) il 29/08/1956 c.f. MRLGRL56M29A437X (Proprietà per 1251/9000)

- Foglio **69**, Particella **528**, Categoria **A/4**, con i seguenti intestatari:

- LALLI CARMELINA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 12/07/1961 c.f. LLLCML61L52A462W (Proprietà per 3/8 in regime di comunione dei beni con MARELLA GABRIELE)
- LALLI CARMELINA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 12/07/1961 c.f. LLLCML61L52A462W (Proprietà per 9/72)
- MARELLA GABRIELE nato a Arquata del Tronto (AP) il 29/08/1956 c.f. MRLGRL56M29A437X (Proprietà per 3/8 in regime di comunione dei beni con LALLI CARMELINA)
- MARELLA GABRIELE nato a Arquata del Tronto (AP) il 29/08/1956 c.f. MRLGRL56M29A437X (Proprietà per 9/72)

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

**Esito "B" - Scheda AEDES – Edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti;**

**RICHIAMATA** l'ordinanza sindacale n.508 del **06/06/2017** con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sorpa descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "Agibilità subordinata all'esecuzione dei lavori indicati nella Sezione 8D (Messa in sicurezza cornigolo e sistemazione tegole".

**VISTA** la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e succ.

ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot.n. **247** del **10/01/2018**;

**VISTA** la trasmissione della copia del Decreto di concessione del contributo n.53 del **15/01/2019** da parte del Direttore dell'ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno e Fermo;

#### **VISTI**

- la **"Relazione finale e il Certificato di regolare esecuzione"** del direttore dei lavori **Geom. Luciano Quaglia** il quale certifica che i lavori sono terminati in data **01/07/2019** e che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente;
- la dichiarazione del Direttore dei lavori con la quale certifica, tra le altre: *"che le opere sono state regolarmente eseguite nel rispetto del progetto approvato e che a seguito dei lavori eseguiti è stato conseguito il ripristino dell'agibilità e la sicurezza strutturale dell'edificio nonché la ripristinata abitabilità dell'unità immobiliare di proprietà del Sig. MARELLA GABRIELE"*.

**RAVVISATA** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nel citato "certificato di regolare esecuzione" e nella dichiarazione del Direttore dei lavori, finalizzati alla erogazione del contributo **"Livello operativo L0"**;

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

#### **DICHIARA**

**AGIBILE** l'immobile sito in Fraz. **Colle**, distinto al Mapp.le **330-528** del Foglio **69** di questo Comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nella **"Dichiarazione di completamento e regolare esecuzione dei lavori per erogazione del contributo, Livello operativo L0"**

#### **ORDINA**

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n. 508 del 06/06/2017 prot.n. 10038**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

#### **DISPONE**

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza;

#### **Alla proprietà:**

- LALLI CARMELINA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 12/07/1961 e residente in via Pescarella, n.2 – Aprilia (LT)
- MARELLA GABRIELE nato a Arquata del Tronto (AP) il 29/08/1956 e residente in Via Pescarella, n.2 – 04011 Aprilia (LT)

A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-Alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)