

del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 08 OTT 2018

IL SINDACO
P.I. Aleandro PETRUCCI



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 362 del 08 OTT 2018

Prot. n. 10028 del 08 OTT 2018

REVOCA ORDINANZA N. 264 DEL 28/03/2017 prot.n.6201 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n. 8590 presentata dal Sig. Schiavoni Franco nato ad ARQUATA DEL TRONTO il 26/12/1947 e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma, in qualità di **comproprietario**;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 13/01/2017 da parte della squadra di rilevamento danno P1772, sull'edificio sito in via Faete - Fraz. Trisungo ad ARQUATA

DEL TRONTO (AP), identificato al Catasto **Fabbricati**;

- Foglio **32**, Particella **701**, con i seguenti intestatari:

- **FERRETTI BENEDETTA** nata a Roma (RM) il **29/07/1947** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;
- **SCHIAVONI ANNA LUISA** nata a Roma (RM) il **08/11/1952** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;
- **SCHIAVONI FEDERICA** nata a Roma (RM) il **01/01/1973** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;
- **SCHIAVONI FRANCO** nato ad **ARQUATA DEL TRONTO** il **26/12/1947** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "B" - Scheda AEDES – Edificio temporaneamente inagibile (intutto o in parte) ma agibile con provvedimenti;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n.264 del 28/03/2017 con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "Consolidamento muratura piano Terra";

VISTA la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot. 14026 del 07/09/2017;

VISTI il "Certificato di ultimazione dei lavori" e l' "Attestazione di regolare esecuzione" scaricati dalla Piattaforma informatica "Domus" , nei quali il direttore dei lavori Arch. Calvelli Sonia dichiarava, tra le altre, "(...) che i lavori sono stati ultimati in data 25/07/2017 (...)" ed asseverava "(...) che, i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che pertanto l'edificio ha raggiunto la piena agibilità nonché la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari ivi residenti.";

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nel citato "Certificato di ultimazione dei lavori" e nel "Attestazione di regolare esecuzione";

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in via Faete - Fraz. **Trisungo ad ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, distinto al Foglio **32** Particella **701** di questo comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nel "Certificato di ultimazione dei lavori" e nell'"Attestazione di regolare esecuzione";

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n.264 del 28/03/2017 prot.n.6201**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza:

Alla proprietà:

- **FERRETTI BENEDETTA** nata a Roma (RM) il **29/07/1947** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;
- **SCHIAVONI ANNA LUISA** nata a Roma (RM) il **08/11/1952** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;
- **SCHIAVONI FEDERICA** nata a Roma (RM) il **01/01/1973** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;
- **SCHIAVONI FRANCO** nato ad **ARQUATA DEL TRONTO** il **26/12/1947** e residente in via S. Carlo da Sezze 13 – 00178 Roma;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.Reg.le delle Marche;

(email: dannissima-2016@beniculturali.it) - (pec: mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it)

-a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale

(SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;

(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)

5) Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.

U.C.O Risorse Energetiche;

(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

6) Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile