



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
(Provincia di Ascoli Piceno)

---

Registro Generale n. 268

**SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE**

**DETERMINA N. 117 DEL 13-08-2018**

**ORIGINALE**

**Oggetto: "INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA  
DEI MODULI TEMPORANEI PER LE ATTIVITA' COMMERCIALI DI  
SPELONGA" INCREMENTO IMPEGNO**

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di agosto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Adotta la seguente Determinazione

**OGGETTO: “INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER LE ATTIVITA’ COMMERCIALI DI SPELONGA” - INCREMENTO IMPEGNO.**

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 30/03/2018 con la quale tra l'altro è stato approvato il bilancio di previsione dell'anno corrente;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco, protocollo n. 724 C\_A437-SARCH-P del 21/01/2017, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono state attribuite al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo fino alla scadenza del mandato del sottoscritto Sindaco;

**VISTO** il Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Arquata del Tronto n. 9 del 11/04/2014;

**DATO ATTO** che il Comune di Arquata del Tronto rientra nei territori per i quali è stata dichiarato lo stato di emergenza con Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 e successive Delibere D.P.C.M. del 31/10/2016;

**PREMESSO**

-che ai sensi dell'art.3 dell'Ordinanza del dipartimento della protezione civile n.408/2016, è stata individuata un'area dove delocalizzare alcune attività commerciali, ricadente al foglio 30 parti mappali nn.1396-1397-1852-1369 ubicati all'interno dell'area SAE di Spelonga;

-che quanto sopra è indispensabile per fornire alla popolazione, appena ritornata nel territorio comunale, i servizi fondamentali per vivere in maniera dignitosa e permettere ai residenti di acquistare prodotti anche quelli di prima necessità senza doversi recare nelle attività commerciale dei comuni limitrofi;

-che quanto sopra rappresenta un altro passo importante del processo avviato per riportare la popolazione verso la normalità.

**DATO ATTO** che si tratta di attività presenti nel territorio comunale e danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

**VISTA** l'Ordinanza d'occupazione temporanea d'urgenza n° 303 del 30.11.2016, emessa, in via d'urgenza, dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto, ai sensi di quanto disposto all'art. 6 dell'O.C.D.P.C. n° 388 del 26.08.2016, con la quale si è occupata l'area su cui realizzare l'opera in argomento;

**RILEVATO** che la Regione Marche con nota n.64587 del 26/01/2017 ha comunicato l'assegnazione al Comune di Arquata del Tronto dei fondi per la delocalizzazione delle attività commerciali per complessivi euro 640.500,00 così suddivisi:

-Fondo acquisto moduli (n.22) euro 457.500,00

-Fondo per opere di urbanizzazione e incarichi tecnici, per n.22 attività: euro 183.000,00;

**VISTA** la nota di questo Comune n.584 del 19/01/2018 con la quale, in riferimento alla nota prot. n.64587 della Regione Marche del 26.01.2017, si comunicava la rimodulazione degli importi del finanziamento suddivisi fra le diverse aree commerciali a seguito degli ultimi interventi previsti, specificando lo stanziamento di opportune somme anche per l'area commerciale in fraz. Spelonga;

**VISTA** la nota della Regione Marche prot. 671 del 23/01/2018 con la quale “...si prendeva atto della rimodulazione del fabbisogno finanziario, che non supera i limiti concessi...”

**RICHIAMATA** integralmente la determina del Responsabile del Procedimento n.152 del **23/10/2017** in cui si affida all'Ing. Martiniano Martinelli ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016 servizio tecnico inerente Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificazione di regolare esecuzione del seguente intervento: “OCDPC n.408 art.3, Realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle fondazioni per l'installazione di

moduli temporanei per la delocalizzazione delle Attività Produttive all'interno dell'area SAE in frazione Spelonga. Importo lavori euro 46.086,58".

**DATO ATTO** che con deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 07/11/2017, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
OPERE DI FONDAZIONE E SOTTOIMPIANTI PER POSA MODULI TEMPORANEI ATTIVITA' COMMERCIALI – SPELONGA	
<b>OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONE</b>	
LAVORI A MISURA (comprensivo degli oneri della Sicurezza)	€ 34.428,94
Lavori da appaltare a misura	€ 32.707,49
Oneri per la Sicurezza	€ 1.721,45
Totale importo lavori soggetto a ribasso	€ 32.707,49
Totale lavori a misura	€ 34.428,94
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
SPESE TECNICHE	€ 2.754,32
COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO	€ 1.032,87
IMPREVISTI	€ 3.442,89
<b>IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI</b>	
IVA (10%) SU LAVORI IN APPALTO	€ 3.442,89
CNPAIA (4%)	€ 151,49
IVA (22%) SU SPESE TECNICHE	€ 833,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.657,64
<b>TOTALE TRA LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 46.086,58</b>

e composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO ECONOMICO
- ARCHITETTONICO PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI
- SCHEMA IMPIANTI
- CARPENTERIA DI FONDAZIONE - NICCHIA CONTATORE CIIP
- RELAZIONI DI CALCOLO E SULLE FONDAZIONI AI SENSI DEL D.M. 14/01/2008
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- RELAZIONE SUI MATERIALI
- RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI AI SENSI DEL D.M. 14/01/2008

**RICHIAMATA**, pertanto, integralmente la determina del Responsabile del Procedimento n.179 del 14/11/2017 in cui tra l'altro si affidano i lavori di "Fondazione e sotto-impianti per la posa dei moduli temporanei per attività commerciali di Spelonga" alla ditta **UBALDI COSTRUZIONI SPA, con sede in Strada Provinciale Bonifica, 20 - 63085 - Maltignano(AP), P.IVA: 01231000447** per l'importo, al netto del ribasso offerto comprensivo di oneri non soggetti a ribasso, di € 27.887,44 oltre IVA 10% pari ad 2.788,74 per complessivi € 30.676,19 e viene **impegnata** la somma complessiva di € 34.119,08 (€ 30.676,19 + € 3.442,89) come segue:

€ 30.676,19 per lavori a favore della ditta sunnominata sul Capitolo di Spesa n. 3010 c.i. 14.01-2.02.01.09.002 in conto competenza del corrente esercizio finanziario;

€ 3.442,89 per imprevidi sul Capitolo di Spesa n. 3010 c.i. 14.01-2.02.01.09.002. in conto competenza del corrente esercizio finanziario;

**RICHIAMATA** integralmente la deliberazione di Giunta Municipale n.79 del 13.06.2018 con la quale è stato disposto tra l'altro:

-di **approvare** ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) e nel rispetto delle condizioni del comma 7 e del

comma 12 del D. Lgs 50/2016 e s. m. e ii., la prima perizia di variante tecnico suppletiva dei lavori in oggetto, assunta al **prot. com. n. 5562 del 07/06/2018** composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione del D.L. sulla Perizia di Variante in corso d'opera;
2. Computo metrico estimativo di variante;
3. Elenco prezzi di variante;
4. Quadro economico iniziale e di perizia di variante e suppletiva;
5. Quadro comparativo;
6. Schema Atto di sottomissione – Verbale concordamento nuovi prezzi;
7. Elaborati grafici

con il seguente Q.E. di variante:

<b>LAVORI E PRESTAZIONI</b>	euro
Totale importo lavori a misura (comprensivo degli oneri della Sicurezza)	40.618,85
Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	2.030,94
<b>LAVORI A BASE D'ASTA (esclusa la sicurezza)</b>	<b>38.587,91</b>
<i>A detrarre ribasso d'asta offerto dall'impresa esecutrice (20%)</i>	<i>- 7.717,58</i>
<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>	<b>30.870,33</b>
<b>IMPORTO LAVORI A SEGUITO DI VARIANTE</b>	<b>32.901,27</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
SPESE TECNICHE	2.754,32
CNPAIA (4%)	110,17
IVA (22%) SU SPESE TECNICHE	605,95
IVA sui lavori (10%)	3.290,13
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>6.760,57</b>
<b>TOTALE OPERA</b>	<b>39.661,84</b>

**DATO ATTO** Che la I° variante tecnica e suppletiva dei lavori di “**Realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle fondazioni per l'installazione di moduli temporanei per la delocalizzazione delle Attività Produttive all'interno dell'area SAE in frazione Spelonga**” è stata redatta in applicazione dell'art. 106 comma 1 lettera c) e nel rispetto delle condizioni del comma 7 e del comma 12 del D. Lgs 50/2016 e s. m. e ii., per le motivazioni sopraindicate;

-Che l'importo dei nuovi lavori contrattuali di variante risulta essere di euro **32.901,27**, da cui scaturisce un **aumento netto contrattuale di euro 5.013,83** (da Euro 27.887,44 ad Euro 32.901,27) pari al 17,98%, inferiore al limite imposto del 50% dal c.7 dell'art.106 del D.lgs 50/2016 e ss.mm. e ii.;

-Che tale importo integrativo trova copertura nella somma inizialmente stanziata per l'esecuzione dell'opera;

-Che il costo attuale dell'opera a seguito dell'accertamento delle economie di appalto ammonta ad euro **39.661,84** a fronte del finanziamento iniziale dell'intervento di € 46.086,58.

**PRESO ATTO** Che, a seguito dell'approvazione della I° Variante Tecnico e Suppletiva, in cui l'importo dei lavori risulta essere di euro **36.191,40** (comprensivo di IVA) maggiore di **€ 2.072,32** rispetto a quello impegnato con determina n. **79 del 14/11/2018** corrispondente a **€ 34.119,08** e pertanto, si rende necessario adeguare l'impegno di spesa incrementando il suddetto importo come suindicato;

#### **DETERMINA**

**-DI RICHIAMARE** le premesse a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

**-DI ADEGUARE** l'impegno di spesa di € 34.119,08 assunto con il provvedimento n. 79 del 14/11/2017 richiamato in narrativa, impegnando agli stessi fini, l'ulteriore importo di € 2.072,32 con imputazione al Capitolo di Spesa n. 3010 c.i. 14.01-2.02.01.09.002 in conto competenza del corrente esercizio finanziario per un totale complessivo di impegnato pari a € 32.901,27 oltre IVA 10% pari a 3.290,13 per complessivi **36.191,40**;

**-DI DARE ATTO** che la rendicontazione delle spese per il relativo rimborso avverrà nel rispetto di

quanto previsto dalla circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 e dalle indicazioni fornite dalla Regione Marche mediante utilizzo del sistema “CohesionWorkPA”.

**-DI DARE ATTO**, inoltre, che si procederà, ai sensi dell'art. 29 del Codice ad oggetto “Principi in materia di trasparenza” alle pubblicazioni ivi previste.

**-DI STABILIRE** altresì a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni: - l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni; Il Codice CIG è: ZCD20BDFCE;

**-DI DARE ATTO**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

**SERVIZIO**

**IL RESPONSABILE DEL**  
**“Territorio e Ambiente”**  
*Geom. Fiori Mauro*

---

Visto per la Regolarità contabile ed attestazione dell'esistenza della copertura Finanziaria ex art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**“Finanziario e Tributi”**  
*Dott. Giovanni Sassù*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-01-2019 al 23-01-2019  
Arquata del Tronto 08-01-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Fiori Mauro)

---

La suesesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 08-01-2019 al 23-01-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Fiori Mauro)