



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 598 del 21 GIU 2017 Prot. n. 10710 del 21 GIU 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Pescara l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 44 part. 1043, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 16/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Pescara al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 16/02/2017 (Scheda n° 03) relativo al fabbricato ubicato in frazione Pescara catastalmente identificato al foglio 44 mappale 1043 sub. 1 e 2, quanto segue:

Intervento classificato D2 – demolizione totale.

L'edificio con struttura in muratura, presenta un piano f.t., si presenta con lesioni diffuse a X sulla struttura verticale.

Allegato C/2:

Risulta necessario effettuare la demolizione completa del fabbricato.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 44 Particella 1043 sub 1:

- MARCHEI ANNA MARIA nata ad ACQUASANTA TERME il 30/03/01947 C.F. MRCNMR47C70A044B e residente ad ACQUASANTA TERME, FRAZ. PAGGESE n.243;
- RENDINA GIUSEPPE nato ad ARQUATA DEL TRONTO il 21/07/1946 C.F. RNDGPP46L21A437Y e residente ad ACQUASANTA TERME, FRAZ. PAGGESE n.243;

Foglio 44 Particella 1043 sub 2:

- MARCOZZI ELVA nata a ASCOLI PICENO il 27/09/1939 C.F. MRCLVE39P67A462X e residente ad Ascoli Piceno (AP), via C.NE Ovest, 33;

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- **RENDINA EMILIO** nato a ASCOLI PICENO il 29/07/1966 C.F. RNDMLE66L29A462M e residente a Folignano (AP) 63084 – via Fabriano, 7;

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 16/02/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE TOTALE dell'edificio ubicato in frazione Pescara, contraddistinto catastalmente al Foglio 44 particella 1043 sub. vari, come sopra meglio specificati

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- MARCHEI ANNA MARIA nata ad ACQUASANTA TERME il 30/03/01947 C.F. MRCNMR47C70A044B e residente ad ACQUASANTA TERME, FRAZ. PAGGESE n.243;
- RENDINA GIUSEPPE nato ad ARQUATA DEL TRONTO il 21/07/1946 C.F. RNDGPP46L21A437Y e residente ad ACQUASANTA TERME, FRAZ. PAGGESE n.243;
- MARCOZZI ELVA nata a ASCOLI PICENO il 27/09/1939 C.F. MRCLVE39P67A462X e residente ad Ascoli Piceno (AP), via C.NE Ovest, 33;
- RENDINA EMILIO nato a ASCOLI PICENO il 29/07/1966 C.F. RNDMLE66L29A462M e residente a Folignano (AP) 63084 – via Fabriano, 7;

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 21 GIU 2017

