



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

(Provincia di Ascoli Piceno)

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINA N. 29 DEL 23-02-2018

Oggetto: EMERGENZA SISMA 24-08-2016 "MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contradd. catast. F69 M.115" AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 163 D.LGS. N. 50/2016 APPROVAZIONE S.A.L. FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA E PROGETTISTA.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventitre del mese di febbraio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente Determinazione

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 24-08-2016 – “MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115” AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 163 D.LGS. N. 50/2016 – APPROVAZIONE S.A.L. FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA E PROGETTISTA E IMPRESA.

Visto il provvedimento del Sindaco, protocollo n. 724 C_A437-SARCH-P del 21/01/2017, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono state attribuite al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo fino alla scadenza del mandato del sottoscritto Sindaco;

Visto il Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Arquata del Tronto n. 9 del 11/04/2014;

Dato atto che il Comune di Arquata del Tronto rientra nei territori per i quali è stata dichiarato lo stato di emergenza con Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 e successive Delibere D.P.C.M. del 31/10/2016;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24/08/2016, di particolare intensità che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;
- i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre di intensità ancora più forte hanno provocato maggiore distruzione;
- gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private;
- molte abitazioni e vie della frazione non risultano utilizzabili per pericolo esterno dovuto ad edifici particolarmente danneggiati dagli eventi sismici e incombenti sugli stessi;
- l'edificio sito in Fraz. Colle a causa degli eventi sismici presenta: crolli parziali della copertura, lesione verticale angolo lato strada con scarsa coesione della muratura. Danni preesistenti aggravati dal sisma.
- l'amministrazione comunale ha chiesto l'attivazione del G.T.S. (gruppo tecnico di supporto) per diversi luoghi ritenuti pericolosi per la pubblica incolumità, tra essi il suddetto edificio di civile abitazione della Frazione Colle, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n.69 particella 115;
- il gruppo tecnico di supporto (GTS) in data 21.02.2017 ha eseguito il sopralluogo Scheda n.04 presso lo stabile in parola riscontrando quanto segue: riscontrando quanto segue: Allegato C: *“Edificio in muratura di pietrame e solai in legno. Presenta un quadro fessurativo grave con crolli parziali della muratura sommitale parete lato nord e sud. E' da prevedere un progetto di messa in sicurezza che preveda gli interventi di sbatacchiatura delle aperture e fasciatura del livello secondo.”*
- Classificazione di intervento attribuita P3/1 (intervento rilevante).
- dalla scheda GTS si rileva che l'intervento non può essere eseguito dal VV.F..

VISTA l'Ordinanza del Sindaco del Comune di Arquata del Tronto n. 391 prot.8184 del 04/05/2017 adottata ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 che ha disposto la messa in sicurezza, mediante puntellamento, del fabbricato, catastalmente individuato al foglio 69 particella 115 ed autorizzato l'ufficio tecnico comunale tramite ditta privata all'esecuzione dell'intervento;

RICHIAMATA integralmente la propria determina n. 134 DEL 06/10/2017 così come adeguata dalla determina n. 18 del 13/02/2018 ad oggetto **-“OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38”**

-" OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115" DETERMINA A CONTRARRE -

Affidamento incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificazione di Regolare Esecuzione ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016. con la quale è stato disposto tra l'altro:

di affidare, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016 , l'incarico di Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificazione di Regolare Esecuzione dell'intervento **"MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115"** nell'immobile distinto - **F.69 particella 115**" al Geom. Piero Petracchi, nato ad Ascoli Piceno il 30.08.1986, residente in Ascoli Piceno , Via Osimo n. 15, iscritto al collegio dei Geometri G.L. della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1264, in qualità tecnico libero professionista con studio in Ascoli Piceno, via Osimo n.15, codice fiscale PTRPRI86M30A462Y, partita iva 02154980441;

di stabilire:

-**che** l'ammontare dell'onorario professionale per l'espletamento dell'incarico affidato, è stato determinato in via presuntiva applicando la percentuale offerta del 5% oltre cassa previdenziale (IVA esente) sull'importo dei lavori stimato;

-**che** detto importo verrà esattamente rideterminato utilizzando l'effettivo importo dei lavori desunto dal progetto che verrà redatto dallo stesso professionista e nel caso in cui l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno, in fase di parere sull'ammissibilità dell'intervento, riduca il compenso presunto per tale prestazione lo stesso si intende adeguato all'importo rideterminato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno in variazione di quello proposto.

VISTO il Verbale di somma urgenza del 24 Ottobre 2017 - Prot.n.15878, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, con cui si dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di SOMMA URGENZA disponendo l'immediata esecuzione degli stessi per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità mediante opere provvisoriale e la messa in sicurezza dell'edificio in parola;

RICHIAMATA integralmente la propria determina n. 162 DEL 30/10/2017 ad oggetto **"MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115"** DETERMINA A CONTRARRE. Approvazione progetto - Verbale di somma urgenza - Affidamento dei lavori alla ditta ai sensi degli artt. 163 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 con la quale è stato disposto:

-**di approvare** gli elaborati sotto indicati relativi alle **"MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115"** redatti dal Geom. Piero Petracchi:

- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO ECONOMICO
- TAV. 01 – ELABORATO GRAFICO
- TAV. 02 – ESTRATTO DI MAPPA, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- CRONOPROGRAMMA LAVORI

con il seguente Q.E. dei lavori sopraindicati:

"Intervento di messa in sicurezza edificio in Frazione Colle, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n.69 particella 115"	euro
TOTALE IMPORTO LAVORI	24.662,28
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	493,25
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	24.169,03

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
a) IVA sui lavori (22%)	5.425,70
b) Spese generali (progettazione, direzione lavori,ecc) compreso IVA ed oneri di legge	1.579,62
c) Imprevisti	1.504,40
TOTALE GENERALE	33.172,00

-di approvare Verbale di somma urgenza del 24 Ottobre 2017 - Prot.n.15878 -, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016;

-di avviare la procedura per l'affidamento diretto dei lavori per la realizzazione di "MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contradd. catast. F69 M.115" per il Comune di Arquata del Tronto, per un importo netto di € 24.169,03 soggetto a base d'asta, oltre ad € 493,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

-di confermare l'affidamento disposto con Verbale di somma urgenza del 24 Ottobre 2017 - Prot.n.15878 all'operatore economico **FONTANA G. & QUAGLIA G. Snc, con sede in Frazione Colle, 90 – 63096 Arquata del Tronto P.IVA: 00489700443** per l'importo, al netto del ribasso offerto comprensivo di oneri non soggetti a ribasso, di € 23.308,81 oltre IVA 22% pari ad € 5.127,94 per complessivi € 28.436,75;

PRESO ATTO che con il Verbale di somma urgenza del 24 Ottobre 2017 - Prot.n.15878 sopraindicato, sono stati consegnati ed iniziati lavori di cui in oggetto;

-che in data 20/12/2017 Prot.n. 17905, è stata presentata dal Geom. Piero Petracci, a questo Ente la documentazione relativa allo stato finale dei lavori in oggetto.

VISTO il Durc On Line protocollo INPS_9686238 con scadenza validità al 20/06/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

PRESO ATTO

-che in data 10/11/2017 sono concluse le "MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contradd. catast. F69 M.115" come da verbale di fine lavori redatto e sottoscritto dal Geom. Piero Petracci e dalla ditta appaltatrice FONTANA G. & QUAGLIA G. Snc, con sede in Frazione Colle, 90 – 63096 Arquata del Tronto P.IVA: 00489700443.

PRESA VISIONE degli atti contabili rimessi dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, in data 20/12/2017 Prot.n. 17905 relativi allo SAL Finale dei lavori in oggetto eseguiti dalla ditta appaltatrice sopraccitata, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 23.308,81 composti altresì da:

- 1) Relazione sul Conto Finale;
- 2) Quadro Economico dell'intervento a consuntivo;
- 3) Certificato di regolare esecuzione;
- 4) Libretto delle Misure;
- 5) Registro di contabilità;
- 6) Sommario del Registro di Contabilità;
- 7) Documentazione fotografica;

VISTO in particolare il *Certificato di regolare esecuzione* dei lavori redatto e sottoscritto in data 15/11/2017 dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 23.308,81 oltre I.V.A. di legge così risultante:

<i>Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza):</i>	<i>Euro</i>	23.308,81
<i>I.V.A. 22% sui lavori</i>	<i>Euro</i>	5.127,93

Credito a favore dell'impresa	<i>Euro</i>	28.436,75
--------------------------------------	-------------	------------------

VISTA la fattura elettronica, n° FATTPA 1_18 DEL 19/02/2018 (prot. com. 1769 del 20/02/2018) della ditta appaltatrice FONTANA G. & QUAGLIA G. Snc, con sede in Frazione Colle, 90 – 63096 Arquata del Tronto P.IVA: 00489700443, dell'importo totale di **euro 28.436,75** di cui euro 23.308,81 per lavori ed euro 5.127,93 per IVA al 10%, relativa al SAL finale **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contradd. catast. F69 M.115”**.

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del S.A.L. finale soprindicato.

VISTA la fattura elettronica, n. FATTPA 2_17 del 28/12/2017, (prot. com. 1177 del 05/02/2018), dell'importo di euro 1.233,11 (5% dell'importo dei lavori desunto dal progetto), oltre iva 22% e contributi integrativi 5% per complessivi euro 1.579,62 con la quale il D.LL. e coordinatore per la sicurezza Geom. Piero Petracci ha richiesto il pagamento degli onorari spettanti su D.L., Certificazione di regolare Esecuzione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai lavori in oggetto indicati

CONSTATATA la regolarità del procedimento e della prestazione del servizio effettuato, verificata la congruità della parcella elettronica pervenuta, la completezza e l'esattezza della documentazione giustificativa;

VISTO:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUOEL);
- il d.lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni;
- il d.lgs. n. 81/2008;

VISTA la normativa vigente in materia

DETERMINA

-DI RICHIAMARE le premesse a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

-DI APPROVARE gli atti contabili, redatti dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, in data 28.07.2017 relativi allo SAL Finale dei lavori relativi alle **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contradd. catast. F69 M.115”** eseguiti dalla ditta appaltatrice **FONTANA G. & QUAGLIA G. Snc, con sede in Frazione Colle, 90 – 63096 Arquata del Tronto P.IVA: 00489700443**, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 23.308,81 composti altresì da:

- 1) Relazione sul Conto Finale;
- 2) Quadro Economico dell'intervento a consuntivo;
- 3) Certificato di regolare esecuzione;
- 4) Libretto delle Misure;
- 5) Registro di contabilità;
- 6) Sommario del Registro di Contabilità;
- 7) Documentazione fotografica;

-DI APPROVARE il *Certificato di regolare esecuzione* dei lavori redatto e sottoscritto in data 28/07/2017 dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 23.308,81 oltre I.V.A. così risultante:

<i>Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza):</i>	<i>Euro</i>	<i>23.308,81</i>
--	-------------	------------------

	I.V.A. 22% sui lavori	Euro	5.127,93
	TOTALE FATTURA	Euro	28.436,75

-DI PRENDERE ATTO del Durc On Line protocollo INPS_9686238 con scadenza validità al 20/06/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

-DI APPROVARE la liquidazione della fattura elettronica n° FATTPA 1_18 DEL 19/02/2018 (prot. com. 1769 del 20/02/2018) della ditta appaltatrice FONTANA G. & QUAGLIA G. Snc, con sede in Frazione Colle, 90 – 63096 Arquata del Tronto P.IVA: 00489700443, dell'importo totale di **euro 28.436,75** di cui euro 23.308,81 per lavori ed euro 5.127,93 per IVA al 22%, relativa al SAL finale **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115”**;

-DI EMETTERE mandato di pagamento per **€ 28.436,75=** di cui:

€ 23.308,81= importo imponibile da versare alla ditta appaltatrice FONTANA G. & QUAGLIA G. Snc, con sede in Frazione Colle, 90 – 63096 Arquata del Tronto P.IVA: 00489700443, con bonifico bancario su c/c acceso presso l'Istituto finanziario BANCA INTESA SANPAOLO SPA – IBAN: IT65Q030696937000000000504 come indicato dalla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

€ 5.127,93= per iva 22% da versare all'Erario, in quanto trattasi di operazione assoggettata a “split payment”, ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/72 e smi;

-DI PRELEVARE la somma occorrente, dai fondi impegnati in conto competenza del redigendo bilancio di previsione, come segue:

Importo imputato	Esercizio registrazione	Esercizio imputazione	Codifica di bilancio				Impegno	Sub impegno
			Titolo	2° Livello	3° Livello	Cap/ Art		
euro 28.436,75	2017	2017	2	2	01	3305	301	

-DI APPROVARE la liquidazione della fattura elettronica n. FATTPA 2_17 del 28/12/2017, (prot. com. 1177 del 05/02/2018) al Geom. Piero Petracci, per l'importo di Euro 1.579,62, comprensivo di contributi integrativi 5%, ed IVA al 22%, relativa al pagamento degli onorari spettanti su progettazione, D.L., Certificazione di regolare Esecuzione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai lavori **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115”**;

-DI EMETTERE mandato di pagamento per **€ 1.579,62=** importo da versare all'Geom. Piero Petracci, con bonifico bancario su c/c IBAN: IT42Y0200813507000104958114, come indicato dal fornitore, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

-DI PRELEVARE la somma occorrente, dai fondi impegnati in conto competenza del redigendo bilancio di previsione, come segue:

Importo imputato	Esercizio registrazione	Esercizio imputazione	Codifica di bilancio				Impegno	Sub impegno
			Titolo	2° Livello	3° Livello	Cap/ Art		
euro 1.579,62	2018	2018	2	2	01	3305	38	

- DI DARE ATTO che il CIG attribuito:

- All'appalto dei lavori è **Z5E20841BD**;

- All'appalto del servizio di progettazione è **Z72202FB24**.

-DI DARE ATTO che gli oneri finanziari derivanti dal presente atto fanno capo ai fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione dell'emergenza sismica;

-DI PROVVEDERE agli obblighi di cui all'art. 3 comma 5, della Legge 136/2010;

-DARE INFINE ATTO che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto è il responsabile del servizio Territorio e Ambiente geom. Fiori Mauro, come previsto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

-DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi per l'apposizione del Visto di Regolarità contabile attestante la copertura Finanziaria quale condizione di esecutività dello stesso, ai sensi dell'art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
“Territorio e Ambiente”
Geom. Fiori Mauro

Visto per la Regolarità contabile ed attestazione dell'esistenza della copertura Finanziaria ex art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
“Finanziario e Tributi”
Dott. Giovanni Sassù

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal al
Arquata del Tronto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)

La sujestesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal al

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)