



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 29 del 30/06/2020
Prot. n. 6788 del 30/06/2020

**REVOCA ORDINANZA n. 252 del 21/03/2017 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO
A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n. **7101** presentata da:

ALBERTINI DARIO nato ad Ascoli Piceno il 17/03/1954 e residente in via Semproni n.7 Ascoli Piceno, c.f. LBRDRA54C17A462G, in qualità di proprietario;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 09/02/2017 da parte della squadra di rilevamento danno **P1905**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** loc. Santa Gemma n.13, identificato al Catasto **Fabbricati** al Foglio **2**, Mappale **76** con i seguenti

intestatari:

ALBERTINI DARIO nato ad Ascoli Piceno il 17/03/1954 e residente in via Semproni n.7 Ascoli Piceno, c.f. LBRDRA54C17A462G, Proprietario per 1000/1000;

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "B " - Scheda AEDES – Edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. **252** del **21/03/2017** con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: *"edificio privato di civile abitazione, temporaneamente inagibile per interventi alle strutture verticali ed alle tamponature"*;

VISTA la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot.n. **8028** del **16/08/2018** pratica MUDE 1104400600000065152018;

VISTI

- il "certificato di regolare esecuzione" del direttore dei lavori Ing. Giacomini Sandro il quale certifica che i lavori sono terminati in data **21/01/2020** (prot. n. **41422** del **11/05/2020**) e che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente;
- la dichiarazione del Direttore dei lavori con la quale certifica, tra le altre: *"che le opere sono state regolarmente eseguite nel rispetto del progetto approvato.... ed è stato conseguito il ripristino dell'agibilità e la sicurezza strutturale dell'edificio nonché la ripristinata abitabilità dell'unità immobiliare.*

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nel citato "certificato di regolare esecuzione" e nella dichiarazione del Direttore dei lavori, finalizzati alla erogazione del contributo "Livello operativo L0";

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in ARQUATA DEL TRONTO (AP) loc. Santa Gemma n. 13, distinto al Foglio **2** Mapp.le **76** di questo comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nella "Dichiarazione di completamento e regolare esecuzione dei lavori per erogazione del contributo Livello operativo **L0**"

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n. 252 del 21/03/2017**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda

- A notificare la presente Ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

ALBERTINI DARIO, c.f. LBRDRA54C17A462G nato ad Ascoli Piceno il 17/03/1954 e residente in via Semproni n.7 Ascoli Piceno;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it);
- Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016 (e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it);
- Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
- Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto (pec: tap30482@pec.carabinieri.it);
- Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua - U.C.O Risorse Energetiche, ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016 (pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it);

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Settore tecnico del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 30/06/2020

IL SINDACO
P.I. Alessandro PETRILLO

