



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI SMONTAGGIO CONTROLLATO DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 419 del 19 MAG 2017 Prot. n. 9079 del 19 MAG 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione *Spelonga* l'edificio censito al N.C.E.U. al FG. 30 mapp. 1188 - 1192- 1921 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 09/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno), composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione *Spelonga* al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

-**Che** è stata emessa Ordinanza Sindacale n.205 del 14/03/2017 prot.5478 per l'attuazione dell'intervento di messa in sicurezza previsto dal verbale GTS sopracitato;

-**Che** il verbale GTS del 09/02/2017 scheda n°6 è stato sostituito con il verbale GTS del 05/04/2017 scheda n°5

-**Che** il nuovo verbale prevede la rettifica dell'allegato MiBACT al verbale GTS introdotta in quanto il bene è oggetto di vincolo monumentale;

-**Che** l'intervento dovrà avvenire nel rispetto di quanto stabilito all'art. 15bis del Decreto Legge 189/2016

-**Che** da visura catastale la particella 1192, che è parte integrante dell'edificio oggetto di GTS, risulta erroneamente una cabina elettrica di proprietà ENEL, mentre tale cabina è dislocata in altra posizione nelle vicinanze dell'immobile;

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 05/04/2017 (Scheda n° 05) relativo al fabbricato ubicato in frazione *Spelonga* catastalmente identificato al FG. 30 mapp. 1188 - 1192 - 1921, quanto segue:

Intervento classificato S – smontaggio controllato e messa in sicurezza.

Allegato C:

Trattasi di un immobile con muratura in pietra posto su tre piani fuori terra che presenta lesioni diffuse ed in particolare a carico del tetto e sulla facciata prospiciente la pubblica via. Si evidenzia un aggregato di tre unità immobiliari.

Allegato C/2:

Si ritiene necessario uno smontaggio della muratura sommitale sulla pubblica via e della porzione di copertura sovrastante con intervento di messa in sicurezza dell'intero aggregato. La messa in sicurezza dovrà essere valutata sulla base delle condizioni statiche rilevabili da uno studio più approfondito.

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

FG. 30 particella 1188 sub 2

- CAMACCI Francesco nato ad Arquata del Tronto (AP) il 01/07/1928, C.F. CMCFNC28L01A437R;
- FABRIZIANI Lucia; FU DOMENICATONIO VEDOVA FRANCHI (usufrutto);

FG. 30 particella 1188 sub 5

- ASSENZA Andrea nato a ROMA il 06/12/1974 SSNNDR74T06H501B;
- FABRIZIANI Giovanni Battista nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 08/10/1973 FBRGNN73R08H769D;
- FABRIZIANI Luisa nata a MILANO il 21/05/1971 FBRLSU71E61F205R;
- FABRIZIANI Marco nato a ASCOLI PICENO il 28/06/1945 FBRMRC45H28A462M;

FG. 30 particella 1192

- come da dichiarazione agli atti, il proprietario è CAMACCI Francesco nato ad Arquata del Tronto (AP) il 01/07/1928, C.F. CMCFNC28L01A437R;

FG. 30 particella 1921

- ANGELINI GIULIANO nato a Ascoli Piceno il 29/08/1941, C.F. NGLGLN41M29A462U;

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, tramite l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, allo smontaggio controllato del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 05/04/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO

- che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
- che lo smontaggio e la messa in sicurezza dell'edificio devono essere effettuati con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso allo smontaggio controllato sottoscritti dalla proprietà depositati agli atti comunali di:

- CAMACCI Francesco nato ad Arquata del Tronto (AP) il 01/07/1928, C.F. CMCFNC28L01A437R;
- ANGELINI GIULIANO nato a Ascoli Piceno il 29/08/1941, C.F. NGLGLN41M29A462U;
- FABRIZIANI Marco nato a ASCOLI PICENO il 28/06/1945 FBRMRC45H28A462M;
- FABRIZIANI Luisa nata a MILANO il 21/05/1971 FBRLSU71E61F205R;
- FABRIZIANI Giovanni Battista nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 08/10/1973 FBRGNN73R08H769D;
- ASSENZA Andrea nato a ROMA il 06/12/1974 SSNNDR74T06H501B;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

a modifica della precedente Ordinanza Sindacale n.205 del 14/03/2017 prot.5478, la messa in sicurezza mediante lo **SMONTAGGIO CONTROLLATO**, come riportato nel verbale GTS del 05/04/2017, dell'edificio ubicato in frazione *Spelonga*, contraddistinto catastalmente al FG. 30 mapp.1188 - 1192 - 1921 di proprietà di:

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

FG. 30 particella 1188 sub 2 e 1192:

- CAMACCI Francesco nato ad Arquata del Tronto (AP) il 01/07/1928, C.F. CMCFNC28L01A437R, residente in Frazione Spelonga n. 111, 63096 Arquata del Tronto (AP);

FG. 30 particella 1188 sub 5:

- ASSENZA Andrea nato a ROMA il 06/12/1974 SSNNDR74T06H501B, residente in strada Amelia-Giove n. 48, 05022 Amelia (TR);
- FABRIZIANI Giovanni Battista nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 08/10/1973 FBRGNN73R08H769D, residente in via Amedeo Cencelli n. 69, 00177 Roma (RM);
- FABRIZIANI Luisa nata a MILANO il 21/05/1971 FBRLSU71E61F205R, residente in via Amedeo Cencelli n. 69, 00177 Roma (RM);
- FABRIZIANI Marco nato a ASCOLI PICENO il 28/06/1945 FBRMRC45H28A462M, residente in via Francesco Saponi n. 21, 00143 Roma (RM);

FG. 30 particella 1921:

- ANGELINI GIULIANO nato a Ascoli Piceno il 29/08/1941, C.F. NGLGLN41M29A462U, residente in via Di Solestà 28, 63100 Ascoli Piceno (AP);

AUTORIZZA l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta Esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è notificata ai proprietari suddetti ed inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì 19 MAR 2017

Il SINDACO
P.L. Alessandro Petrucci

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it