



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 95 del 8 MAG 2019

Prot. n. 5333 del 8 MAG 2019

**REVOCA ORDINANZA N. 511 DEL 06/06/2017 prot.n.10044 DI
INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE
SCHEDA AEDES**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n. 5739 presentata dal **Sig. Ciampanella Augusto** nato ad **ARQUATA DEL TRONTO** il **21-03-1961** e residente in **Frazione Colle 35/a di Arquata del Tronto (AP)**, in qualità di **comproprietario**;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **15/12/2016** da parte della squadra di

rilevamento danno **P1663**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** Fraz. Colle, identificato al Catasto Fabbricati:

- Foglio **69**, Particella **232** con i seguenti intestatari:

- **CIAMPANELLA AUGUSTO** nato ad ARQUATA DEL TRONTO il 21-03-1961 e residente in Frazione Colle 35/a di Arquata del Tronto (AP);
- **SPARAPANI LILIANA** nata ad ACQUASANTA TERME (AP) IL 12/02/1964 e residente in Frazione Colle 59/a di Arquata del Tronto (AP);

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "AF" - Scheda AEDES – Edificio agibile dal punto di vista strutturale ma inagibile per rischio esterno;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n.511 del 06/06/2017 con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "edificio inagibile per rischio esterno"

CONSIDERATO che il rischio esterno era determinato dagli edifici identificati al F. 69 mappali 225-226-231 e 223, gravemente danneggiati dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016;

VISTA la "Comunicazione di ultimazione lavori" a firma del Direttore dei lavori arch. Marco Camacci, relativa alla messa in sicurezza dell'edificio sito in frazione Colle identificato catastalmente al F. 69 mappale 223, nella quale si comunica che i lavori sono stati ultimati in data 10/08/2018;

VISTA la "Comunicazione di ultimazione lavori" a firma del Direttore dei lavori ing. Tiziana Ciotti, relativa alla messa in sicurezza degli edifici siti in frazione Colle identificati catastalmente al F. 69 mappali 225-226-231, nella quale si comunica che i lavori sono stati ultimati in data 09/03/2019;

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nelle sopra citate "Comunicazione di ultimazione lavori" relative agli edifici identificati al F. 69 mappali 225-226-231 e 223;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in Fraz. Colle, distinto al catasto al Foglio 69 p.la 232 di questo Comune a far data dall'ultimazione lavori, 09/03/2019, indicata nella "Comunicazione di ultimazione lavori" a firma del Direttore dei lavori ing. Tiziana Ciotti relativa alla messa in sicurezza degli edifici siti in frazione Colle identificati catastalmente al F. 69 mappali 225-226-231;

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n. 511 del 06/06/2017 prot.n.10044**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza:

Alla proprietà:

- **CIAMPANELLA AUGUSTO** nato ad ARQUATA DEL TRONTO il 21-03-1961 e residente in Frazione Colle 35/a di Arquata del Tronto (AP);
- **SPARAPANI LILIANA** nata ad ACQUASANTA TERME (AP) IL 12/02/1964 e residente in Frazione Colle 59/a di Arquata del Tronto (AP);

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale

(SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;

(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)

Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.

U.C.O. Risorse Energetiche;

(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 8 MAG 2019



IL SINDACO

Aleandro PETRUCCI