



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 68 Del 21-05-2018

Oggetto: Determinazioni in merito alla richiesta di costruzione di n. 15 SAE nell'area di Borgo 2

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di maggio alle ore 16:30, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	SINDACO	P
FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	P
ONESI SANDRO	ASSESSORE	P

Totali componenti n.3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste quale segretario la Dr.ssa Camastra Serafina.

Oggetto: Determinazioni in merito alla richiesta di costruzione di n. 15 SAE nell'area di Borgo 2

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dagli eventi sismici iniziati a partire dal 24 agosto 2016 e da successive scosse di forte intensità che hanno provocato morti, nonché numerosi feriti e sfollati e gravemente danneggiato il patrimonio pubblico e privato;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e ss.mm., è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza, attualmente prorogato per ulteriori 180 (cento ottanta) giorni con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018;
- l'OCPDC n. 394 del 19 settembre 2016 ha individuato le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza da destinare alla popolazione colpita dal sisma;
- ai sensi delle Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 394 del 19.09.2016 e n. 422 del 16.12.2016 le strutture abitative di emergenza (SAE) sono destinate a nuclei familiari residenti prima del 24 agosto 2016 o stabilmente dimoranti a seguito di proprietà, affitto o altro titolo in una abitazione che risulti:
 1. -Inagibile con esito "E" a seguito di rilevazione effettuata con schede AeDES;
 2. -Inagibile con esito "F" di non rapida soluzione a seguito di rilevazione effettuata con schede AeDES;
 3. -Situata in zona rossa;
- alla luce delle citate ordinanze l'amministrazione Comunale ha predisposto avviso pubblico del 7 ottobre 2016 e, successivo del 1° dicembre 2016, per l'assegnazione delle SAE ubicate nel territorio del Comune di Arquata del Tronto;
- avvalendosi della commissione nominata con delibera della giunta comunale 63/2016, le strutture abitative di emergenza (SAE) sono state assegnate con provvedimento del Sindaco ai soli nuclei familiari residenti prima del 24 agosto 2016.

DATO ATTO che con determina del Segretario Comunale n. 3 dell'11 gennaio 2018 si è proceduto a nominare il Geom. Mauro Fiori responsabile del procedimento di assegnazione SAE;

RICORDATO che con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15 gennaio 2018 è stato disposto:

- a) che il Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori avrebbe proceduto a chiudere prioritariamente le istruttorie ancora pendenti per l'assegnazione delle SAE relative agli avvisi pubblicati in data 7.10.2016 e, successivo del 1.12.2016, pervenute nel termine ivi previsto del 10 dicembre 2016;
- b) di approvare l'allegato avviso per l'acquisizione delle domande per nuove Sae onde quantificare i fabbisogni;
- c) l'approvazione dei criteri per l'assegnazione in uso provvisorio e decadenza dalla concessione di strutture abitative di emergenza;

DATO ATTO che, in esecuzione degli indirizzi forniti dalla Delibera di Giunta Comunale n.11 del 15.01.2018, il Geom. Mauro Fiori ha concluso le istruttorie dei richiedenti dimoranti nel Comune di Arquata del Tronto pervenute nei termini di cui al primo avviso pubblico di assegnazione delle SAE;

- in data 19/1/2018 è stato pubblicato sul sito del Comune di Arquata del Tronto avviso pubblico per la richiesta di assegnazione di nuove SAE;

- in relazione al nuovo avviso pubblico con scadenza al 5 febbraio 2018 sono pervenute circa 60 domande di assegnazione di strutture di abitative di emergenza;

CONSIDERATO che:

- le ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n.388 del - 26 agosto 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n.408 del 15 novembre 2016 e le circolari del Dipartimento Protezione Civile del 9 settembre 2016, del 17 ottobre 2016 e del 15 dicembre 2017 hanno previsto che i Sindaci sono tenuti a controllare, anche a campione, la veridicità delle autocertificazioni tese e che i controlli devono essere reiterati con cadenza periodica, per verificare la permanenza in capo ai percipienti dei requisiti;

-la circolare del Dipartimento Nazionale di Protezione Civile n. UC/TERAG16/0054825 del 17/10/2016 precisa tra l'altro che nel caso di soggetto dimorante, ma non residente, sarà onere del richiedente dimostrare che l'unità abitativa dichiarata inagibile coincida con la dimora abituale, in cui alla data del 24 agosto 2016 il medesimo risiedeva stabilmente ed in maniera continuativa;

DATO ATTO: -che a seguito delle dichiarazioni dei richiedenti di dimorare stabilmente nel Comune di Arquata del Tronto, il Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori ha richiesto al fine dell'onere di dimostrazione dell'indispensabile requisito della dimora principale abituale e continuativa nell'unità abitativa dichiarata inagibile la documentazione ritenuta probante il possesso del requisito;

-che a seguito dell'accurato controllo della documentazione pervenuta dai richiedenti e dai controlli effettuati dalla Polizia Municipale del Comune di Arquata del Tronto risultano ammissibili circa 20 domande;

-che a seguito di numerosi controlli effettuati dagli uffici sulle precedenti assegnazioni si sono rese disponibili n. 5 strutture abitative di emergenza da riassegnare agli aventi diritto;

-che il Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori all'esito dell'istruttoria provvederà con determina ad approvare la graduatoria degli aventi diritto in base al punteggio e ai criteri previsti con delibera di giunta comunale n. 11 del 15 gennaio 2018;

RICORDATO che a seguito dell'assegnazione delle SAE sono rientrati all'indomani del sisma solamente 250 nuclei familiari;

VISTO l'art.1 dell'Ocdpc n. 394 del 19 settembre 2016:

Articolo 1 - Realizzazione delle strutture abitative di emergenza

1. Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, sono individuate quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016. Le Regioni provvedono, a tal fine, all'esecuzione delle attività connesse e delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle centrali uniche di committenza regionali, ove esistenti, o nazionali, ovvero avvalendosi delle strutture operative del Servizio Nazionale della Protezione Civile.

2. I Comuni interessati provvedono alla ricognizione e quantificazione dei fabbisogni considerando i soli edifici situati nelle zone rosse o dichiarati inagibili con esito di rilevazione dei danni di tipo "E" o "F", questi ultimi qualora non di rapida soluzione. Su tali basi, i suddetti Comuni provvedono all'elaborazione delle proposte di individuazione delle aree utilizzabili, anche tenendo conto delle esigenze di natura non abitativa di cui all'articolo 2 della presente ordinanza. L'individuazione delle aree destinate ad ospitare le S.A.E. è definita dalla Regione d'intesa con il Comune, previo esperimento delle necessarie verifiche di idoneità svolte dalle medesime Regioni, nell'ambito del più generale coordinamento e del modello operativo di cui agli articoli 1 e 2 dell'ordinanza n. 388/2016, assicurando la preferenza delle aree pubbliche rispetto a quelle private oltre che il contenimento del numero delle aree, pur nel rispetto delle esigenze abitative dei nuclei familiari.

3. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 dell'ordinanza 388/2016, le funzioni regionali di cui alla presente ordinanza possono essere, in alternativa, esercitate dal Presidente della Regione, in qualità di soggetto attuatore, avvalendosi della propria struttura organizzativa.

PRESO ATTO -che, secondo le previsioni del citato art.1 dell'Ocdpc n. 394/2016 questo Comune deve provvedere alla ricognizione e quantificazione dei fabbisogni delle SAE da costruire e all'elaborazione di proposte per l'individuazione delle aree dove ospitare le strutture abitative di emergenza da definire d'intesa con la Regione previo esperimento delle necessarie verifiche di idoneità svolte dalla medesima Regione;

-che, a seguito di nuove richieste di assegnazione SAE pervenute a questo Comune e delle seguenti verifiche sul possesso dei requisiti dei richiedenti, necessita la realizzazione di circa n.15 nuove SAE di cui 11 da 40mq e n.4 da 60mq;

-che i nuovi richiedenti l'assegnazione di SAE sono principalmente cittadini che vogliono rientrare nel territorio comunale e che attualmente usufruiscono del C.A.S. o di sistemazione Alberghiera;

DATO ATTO in merito all'ubicazione delle nuove SAE, che questa Amministrazione ha individuato nell'ampliamento nella Zona nord dell'area SAE n.7 denominata Borgo 2, l'area ritenuta idonea ad ospitare le nuove strutture abitative di emergenza, posta a margine della S.P. Valfluvione e distinta al Foglio 17 particelle 209 - 263 - 264 -265 - 414 - 428 - 435 - 436 e 437;

RITENUTO necessario:

-nelle more dell'approvazione definitiva della graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione di SAE a cura del responsabile del servizio Territorio e Ambiente in base al punteggio ed ai criteri previsti con delibera di giunta comunale n. 11 del 15 gennaio 2018 e al fine di abbreviare i tempi di realizzazione delle SAE di avviare la procedura di costruzione delle nuove SAE;

-di dare mandato al Sindaco e al responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori di richiedere alla Regione Marche e alla protezione Civile Nazionale la realizzazione di ulteriori n.15 strutture abitative di emergenza, di cui n. 11 SAE da 40 mq e n. 4 SAE da 60 mq;

-di proporre la suddetta area ritenuta idonea ad ospitare le nuove strutture e richiedere alla R.M. la verifica di idoneità della stessa;

DATO ATTO che l'esatto numero di SAE non appena accertato dal citato Responsabile verrà quantificato e comunicato alla RM.

VISTI/E

- il D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 recante Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 convertito in legge, con modificazioni, L. n. 229 del 15 dicembre 2016;

-le ODCPC n.388/2018, n. 394/2016, n.408/2016 recanti Ulteriori interventi - urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016;

RICHIAMATA la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del 09 settembre 2016 prot. n. 45982;

VISTO l'art. 52 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, che in conformità con gli artt. 48 e 42 demanda alla Giunta la competenza a deliberare in materia;

CONSIDERATO che sulla presente proposta sono stati acquisiti il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente ed il visto di conformità dell'azione amministrativa del Segretario Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Dare mandato al Sindaco ed al Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori di richiedere alla Regione Marche e alla protezione Civile Nazionale la realizzazione di ulteriori n. 15 strutture abitative di emergenza, di cui n.11 SAE da 40 mq e n. 4 SAE da 60 mq, da ubicare nell'area di Borgo 2 e la verifica dell'idoneità dell'area individuata per la loro realizzazione;
3. Dare atto in merito all'ubicazione delle nuove SAE, che questa Amministrazione ha individuato nell'ampliamento nella Zona nord dell'area SAE n.7 denominata Borgo 2, l'area ritenuta idonea ad ospitare le nuove strutture abitative di emergenza, posta a margine della S.P. Valfluvione e distinta al Foglio 17 particelle 209 - 263 - 264 -265 – 414 - 428 - 435 – 436 e 437;

Con apposita separata votazione, stante l'urgenza di procedere all'approvazione della presente,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.Lgs. 267 del 18.8.2000.

OGGETTO: Determinazioni in merito alla richiesta di costruzione di n. 15 SAE nell'area di Borgo 2

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

Arquata del Tronto, 21/05/2018

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Geom. Mauro Fiori

Arquata del Tronto, 21/05/2018

Parere di regolarità contabile: favorevole
Dott. Sassù Giovanni

Arquata del Tronto, 21/05/2018

Visto di conformità dell'azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 29-05-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata con lettera n. 5141 in data 29-05-2018 ai Signori Capigruppo consiliari:
- E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
Dott. Villonio Tommaso Daniele

timbro

Petrucci Martina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' immediatamente esecutiva il giorno
- E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 29-05-2018 al 13-06-2018

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Dott.Villonio Tommaso Daniele

F.to Petrucci Martina

NOTE