COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 38 Del 12-05-2021

Oggetto: Sisma 2016 - O.C.S.R. n. 56/2018 ID OPERA SISMAPP 2684 "Ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata " Casa dei due Parchi" distrutta dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016" CUP: 28C19000010002 - Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica.

L'anno duemilaventuno il giorno dodici del mese di maggio alle ore 13:00, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.
Proceduto all'appello nominale risultano:

FRANCHI MICHELE	**VICE SINDACO**	**Presente**
ONESI SANDRO	**ASSESSORE**	**Presente in videoconferenza**

Risultano presenti n. 2 e assenti n. 0

Presiede il VICE SINDACO FRANCHI MICHELE
Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Camastra Serafina

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta indicata in oggetto.

OGGETTO: Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 56/2018 ID OPERA SISMAPP 2684 "Ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata "Casa dei due Parchi" distrutta dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016" CUP: 28C19000010002 – Approvazione progetto di fattibilità tecnica- economica

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:
- a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi, Arquata del Tronto è uno dei comuni più colpiti ed il suo territorio, che ha subito ingentissimi danni al patrimonio edilizio, necessita di essere ricostruito quasi totalmente;
- si sta terminando la fase emergenziale e avviandosi a quella di ricostruzione;
- l'articolo 57 del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104 (cd. Decreto agosto) proroga fino al 31 dicembre 2021 lo stato di emergenza e la gestione straordinaria dell'emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 Agosto 2016, il 26 ed il 30 ottobre 2016;
- con Ordinanza del Commissario del Governo n. 56 del 10/05/2018 è stato approvato il secondo programma pluriennale degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e per il Comune di Arquata del Tronto è stato ammesso a finanziamento l'intervento di miglioramento/adeguamento della "Struttura ricettiva Casa dei due Parchi in frazione Borgo" per un importo complessivo di € 3.000.000,00;
- con successiva Ordinanza Commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 l'importo presunto del finanziamento veniva ridotto a € 2.700.000,00;

CONSIDERATO CHE:
- L'art. 21, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che: *" Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica".*
Il comma 9 stabilisce che: *Fino all'adozione del decreto di cui al comma 8, si applica l'articolo 216, comma 3.*
- Il successivo art. 23 del citato D.Lgs. 50/2016 suddivide la progettazione di lavori pubblici secondo tre livelli: 1) progetto di fattibilità tecnica ed economica; 2) progetto definitivo; 3) progetto esecutivo ed il comma -3- stabilisce che: "*Con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il Decreto di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4".*

DATO ATTO CHE l'art. 216, comma 4 dispone che, in attesa dell'entrata in vigore del predetto decreto ministeriale, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010;

VISTO l'art. 15 e seguenti del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010;

PRESO ATTO CHE:
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica si identifica con il progetto preliminare;
- l'ufficio tecnico comunale ha provveduto a redigere la progettazione di fattibilità tecnica economica/progetto-preliminare relativa alla ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata "Casa dei due Parchi" distrutta dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016;
- con Delibera di giunta n. 21 del 01/03/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento "Struttura ricettiva "Casa dei due Parchi" in frazione Borgo";
- in data 12/03/2021 al prot. n. 2693 è pervenuto a questo Ente l'esito negativo del C.I.R. da parte dell'USR Marche per

l'importo complessivo a quadro economico di € 3.703.667,92, chiedendo quindi una riduzione del finanziamento;
- questo Comune ha provveduto ad adeguare il progetto alla richiesta dell'USR riducendo l'importo stimato dei lavori, con conseguente rimodulazione del calcolo sommario della spesa e del quadro economico approvato;
- in data 06/04/2021 al prot. 3512 è pervenuto a questo Ente l'esito positivo del C.I.R. da parte dell'USR Marche per l'importo complessivo a quadro economico di € 3.215.000,00 e che la relativa spesa sarà imputata al cap. 3321 con CDB 07.01-2.05.99.99.999;

VISTO il suddetto progetto di fattibilità tecnica economica/progetto-preliminare, adeguato a seguito dell'accertamento del finanziamento da parte dell'USR, relativo alla ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata "Casa dei due Parchi" depositato nel fascicolo d'ufficio composto dai seguenti elaborati:

- R_00 Elenco elaborati;
- R_01 Relazione illustrativa;
- R_02 Relazione tecnica;
- R_03 Documentazione fotografica;
- R_04 Studio di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro economico;
- AR_01 Inquadramento territoriale;
- AR_02 Stato di fatto pre-demolizione;
- AR_03 Planimetria generale;
- AR_04 Progetto architettonico;
- AR_05 Progetto costruttivo.

Dato atto che il quadro economico del progetto è il seguente:

1° STRALCIO - IMPORTO LAVORI PER I QUALI SI RICHIEDE FINANZIAMENTO			
A	**Lavori**		**Importi**
A.1	Lavori a base d'asta		2.280.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		52.000,00
		Importo complessivo lavori	**2.332.000,00**

B	**Somme a disposizione**		**Importi**
B.1	Iva lavori	10,00	232.200,00
B.2	Spese verifica preventiva interesse archeol.	0,09	2.000,00
B.3	Indagini geognostiche	0,21	5.000,00
B.4	Accordi bonari	0,21	5.000,00
B.5	Iva accordi bonari	10,00	500,00
B.6	Spese tecniche per Relazione Geologica	0,52	12.097,95
B.7	Contributo cassa previd. su B.6	2,00	241,96
B.8	Iva su B.6	22,00	2.714,78
B.9	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, attestazione di prestazione energetica	15,56	362.820,68
B.10	Contributo cassa previd. su B.9	4,00	14.512,83
B.11	Iva su B.9	22,00	83.051,37
B.12	Spese tecniche per verifica progetto esecutivo	1,29	30.051,71

B.13	Contributo cassa previd. su B.12	4,00	1.202,07
B.14	Iva su B.12	22,00	7.688,61
B.15	Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo e Collaudo tecnico-funzionale degli impianti	1,44	33.604,05
B.16	Contributo cassa previd. su B.15	4,00	1.344,16
B.17	Iva su B.15	22,00	7.688,61
B.15	Spese tecniche per Collaudo statico	0,75	17.411,23
B.16	Contributo cassa previd. su B.15	4,00	696,45
B.17	Iva su B.15	22,00	3.983,69
B.18	Imprevisti	1,29	29.976,20
B.19	Iva su imprevisti	10,00	2.997,62
B.20	Allacci pubb. Servizi	0,21	5.000,00
B.21	Spese pubblicazione	0,43	5.000,00
B.22	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (ad esclusione degli incarichi da affidare per D.L., Collaudo, Verifica progetto esecutivo)	0,39	9.066,82
B.23	Spese per assicurazione dipendenti	0,10	2.000,00
B.24	Spese per commissioni aggiudicatrici	0,23	5.000,00
	Importo complessivo somme a disposizione		**883.000,00**
	Totale finanziamento richiesto		**3.215.000,00**

Evidenziato che in questa fase non è prevista la verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. n° 50/2016 e Linea Guida Anac n° 3/2016 e ss.mm.ii.;

SI P R O P O N E

- DI RICHIAMARE tutte le premesse ampiamente esposte;

- DI APPROVARE ai sensi degli art. 23 e dell'art. 27 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm. il progetto di fattibilità tecnica economica/progetto preliminare, adeguato a seguito dell'accertamento del finanziamento da parte dell'USR, relativo alla ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata "Casa dei due Parchi" depositato nel fascicolo d'ufficio composto dai seguenti elaborati:

- R_00 Elenco elaborati;
- R_01 Relazione illustrativa;
- R_02 Relazione tecnica;
- R_03 Documentazione fotografica;
- R_04 Studio di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro economico;
- AR_01 Inquadramento territoriale;
- AR_02 Stato di fatto pre-demolizione;
- AR_03 Planimetria generale;
- AR_04 Progetto architettonico;
- AR_05 Progetto costruttivo.

- DI DARE ATTO CHE: il quadro economico del progetto è il seguente:

1° STRALCIO - IMPORTO LAVORI PER I QUALI SI RICHIEDE FINANZIAMENTO			
A	**Lavori**		**Importi**
A.1	Lavori a base d'asta		2.280.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		52.000,00
		Importo complessivo lavori	**2.332.000,00**

B	**Somme a disposizione**		**Importi**
B.1	Iva lavori	10,00	232.200,00
B.2	Spese verifica preventiva interesse archeol.	0,09	2.000,00
B.3	Indagini geognostiche	0,21	5.000,00
B.4	Accordi bonari	0,21	5.000,00
B.5	Iva accordi bonari	10,00	500,00
B.6	Spese tecniche per Relazione Geologica	0,52	12.097,95
B.7	Contributo cassa previd. su B.6	2,00	241,96
B.8	Iva su B.6	22,00	2.714,78
B.9	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, attestazione di prestazione energetica	15,56	362.820,68
B.10	Contributo cassa previd. su B.9	4,00	14.512,83
B.11	Iva su B.9	22,00	83.051,37
B.12	Spese tecniche per verifica progetto esecutivo	1,29	30.051,71
B.13	Contributo cassa previd. su B.12	4,00	1.202,07
B.14	Iva su B.12	22,00	7.688,61
B.15	Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo e Collaudo tecnico-funzionale degli impianti	1,44	33.604,05
B.16	Contributo cassa previd. su B.15	4,00	1.344,16
B.17	Iva su B.15	22,00	7.688,61
B.15	Spese tecniche per Collaudo statico	0,75	17.411,23
B.16	Contributo cassa previd. su B.15	4,00	696,45
B.17	Iva su B.15	22,00	3.983,69
B.18	Imprevisti	1,29	29.976,20
B.19	Iva su imprevisti	10,00	2.997,62
B.20	Allacci pubb. Servizi	0,21	5.000,00
B.21	Spese pubblicazione	0,43	5.000,00
B.22	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (ad esclusione degli incarichi da affidare per D.L., Collaudo, Verifica progetto esecutivo)	0,39	9.066,82
B.23	Spese per assicurazione dipendenti	0,10	2.000,00
B.24	Spese per commissioni aggiudicatrici	0,23	5.000,00
		Importo complessivo somme a disposizione	**883.000,00**

	Totale finanziamento richiesto	**3.215.000,00**

DI DARE ATTO CHE:

- l'intervento di cui trattasi è finanziato con fondi per la ricostruzione post-sisma 2016 derivanti dall'ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 56 del 10 maggio 2018 e con successiva Ordinanza Commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020;

- in data 06/04/2021 al prot. 3512 è pervenuto a questo Ente l'esito positivo del C.I.R. da parte dell'USR Marche per l'importo complessivo a quadro economico di € 3.215.000,00 e che la relativa spesa sarà imputata al cap. 3321 con CDB 07.01-2.05.99.99.999;

- ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, si provvederà alla pubblicazione del presente atto sul sito web del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione opere pubbliche;

- il responsabile unico del procedimento è il Responsabile del servizio Territorio e Ambiente Geom. Mauro Fiori;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dal Responsabile del Settore Tecnico ad oggetto: **"Ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata "Casa dei due Parchi" distrutta dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016"** - approvazione progetto di fattibilità tecnica economica/progetto preliminare;

RITENUTO dover procedere all'approvazione in linea tecnica del richiamato progetto;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000

VISTA la legge 241/90;

RITENUTA in materia la propria competenza residuale;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei settori interessati, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa del Segretario Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli e palesi resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- DI PRENDERE ATTO della proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa riportata;

- DI APPROVARE ai sensi degli art. 23 e dell'art. 27 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. il progetto di fattibilità tecnica economica/progetto preliminare, adeguato a seguito dell'accertamento del finanziamento da parte dell'USR, relativo alla ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata "Casa dei due Parchi" depositato nel fascicolo d'ufficio composto dai seguenti elaborati:

- R_00 Elenco elaborati;
- R_01 Relazione illustrativa;
- R_02 Relazione tecnica;
- R_03 Documentazione fotografica;
- R_04 Studio di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro economico;

- AR_01 Inquadramento territoriale;
- AR_02 Stato di fatto pre-demolizione;
- AR_03 Planimetria generale;
- AR_04 Progetto architettonico;
- AR_05 Progetto costruttivo.

-DI DARE ATTO CHE:

- il quadro economico del progetto è il seguente:

1° STRALCIO - IMPORTO LAVORI PER I QUALI SI RICHIEDE FINANZIAMENTO			
A	**Lavori**		**Importi**
A.1	Lavori a base d'asta		2.280.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		52.000,00
		Importo complessivo lavori	**2.332.000,00**

B	**Somme a disposizione**		**Importi**
B.1	Iva lavori	10,00	232.200,00
B.2	Spese verifica preventiva interesse archeol.	0,09	2.000,00
B.3	Indagini geognostiche	0,21	5.000,00
B.4	Accordi bonari	0,21	5.000,00
B.5	Iva accordi bonari	10,00	500,00
B.6	Spese tecniche per Relazione Geologica	0,52	12.097,95
B.7	Contributo cassa previd. su B.6	2,00	241,96
B.8	Iva su B.6	22,00	2.714,78
B.9	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, attestazione di prestazione energetica	15,56	362.820,68
B.10	Contributo cassa previd. su B.9	4,00	14.512,83
B.11	Iva su B.9	22,00	83.051,37
B.12	Spese tecniche per verifica progetto esecutivo	1,29	30.051,71
B.13	Contributo cassa previd. su B.12	4,00	1.202,07
B.14	Iva su B.12	22,00	7.688,61
B.15	Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo e Collaudo tecnico-funzionale degli impianti	1,44	33.604,05
B.16	Contributo cassa previd. su B.15	4,00	1.344,16
B.17	Iva su B.15	22,00	7.688,61
B.15	Spese tecniche per Collaudo statico	0,75	17.411,23
B.16	Contributo cassa previd. su B.15	4,00	696,45
B.17	Iva su B.15	22,00	3.983,69
B.18	Imprevisti	1,29	29.976,20
B.19	Iva su imprevisti	10,00	2.997,62
B.20	Allacci pubb. Servizi	0,21	5.000,00
B.21	Spese pubblicazione	0,43	5.000,00

B.22	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (ad esclusione degli incarichi da affidare per D.L., Collaudo, Verifica progetto esecutivo)	0,39	9.066,82
B.23	Spese per assicurazione dipendenti	0,10	2.000,00
B.24	Spese per commissioni aggiudicatrici	0,23	5.000,00
	Importo complessivo somme a disposizione		**883.000,00**
	Totale finanziamento richiesto		**3.215.000,00**

- l'intervento di cui trattasi è finanziato con fondi per la ricostruzione post-sisma 2016 derivanti dall'ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 56 del 10 maggio 2018 e con successiva Ordinanza Commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020;

- in data 06/04/2021 al prot. 3512 è pervenuto a questo Ente l'esito positivo del C.I.R. da parte dell'USR Marche per l'importo complessivo a quadro economico di € 3.215.000,00 e che la relativa spesa sarà imputata al cap. 3321 con CDB 07.01-2.05.99.99.999;

- ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, si provvederà alla pubblicazione del presente atto sul sito web del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione opere pubbliche;

- il responsabile unico del procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico Geom. Mauro Fiori;

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza e con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Oggetto: Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 56/2018 ID OPERA SISMAPP 2684 "Ricostruzione della struttura ricettiva in Frazione Borgo denominata "Casa dei due Parchi" distrutta dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016" CUP: 28C19000010002 – Approvazione progetto di fattibilità tecnica- economica

---

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267:

Arquata del Tronto, li 12/05/2021

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Il Responsabile del Settore Tecnico

Geom. Mauro Fiori

Arquata del Tronto, li 12/05/2021

Parere di regolarità contabile: favorevole

Il Responsabile del settore finanziario

Dott.sa Stefania Albertini

Arquata del Tronto, li 12/05/2021

Visto di conformità dell'azione amministrativa

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
FRANCHI MICHELE

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[ ] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 19-05-2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
[ ] E' stata comunicata con lettera n. 5112 in data 19-05-2021 ai Signori Capigruppo consiliari:
[ ] E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
[ ] E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Arquata del Tronto, lì, 19-05-2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Petrucci Martina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[ ] E' immediatamente esecutiva il giorno
[ ] E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.

[ ] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 19-05-2021 al 03-06-2021

E' copia conforme all'originale.

Arquata del Tronto, lì, 19-05-2021

L' INCARICATO DELL'ESECUTIVITA'
F.to Petrucci Martina

NOTE