COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 389 del 04 MAG 2017 Prot. n. 8178 del 04 MAG 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:
-Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
-Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
-Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
-Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
-Che in frazione Spelonga l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 30 part. 2257 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 14/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Spelonga al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 14/02/2017 (Scheda n°06) relativo al fabbricato ubicato in frazione Spelonga catastalmente identificato al foglio 30 mappale 2257, quanto segue:
Intervento classificato D1 – demolizione parziale.
Allegato C/2:
L'edificio presenta uno stato di degrado preesistente con il crollo della copertura e di porzione della muratura esterna che da sul vicolo prospiciente la particella 1499. E' presente inoltre una grave lesione sull'angolata che da sulla via pubblica. Si prevede ai fini della messa in sicurezza delle vie pubbliche la demolizione del primo livello.
-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;
-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:
COSTANZI Liliana nata a VENAROTTA il 31/10/1927 CSTLLN27R71L728L

MARTORELLI Mauro nato a ASCOLI PICENO il 19/08/1968 MRTMRA68M19A462W

MARTORELLI Maria nata a VENAROTTA il 13/03/1959 MRTMRA59C53L728B

MARTORELLI Paolo nato a VENAROTTA il 28/08/1955 MRTPLA55M28L728S

MARTORELLI Pietro nato a VENAROTTA il 01/07/1957 MRTPTR57L01L728M

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 14/02/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI
L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE dell'edificio ubicato in frazione Spelonga, contraddistinto catastalmente al Foglio 30 particella 2257, come previsto nell'allegato C/2 del sopracitato verbale GTS.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:
- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:
- COSTANZI Liliana nata a VENAROTTA il 31/10/1927 CSTLLN27R71L728L residente in via Montello n.5 Ascoli Piceno
- MARTORELLI Mauro nato a ASCOLI PICENO il 19/08/1968 MRTMRA68M19A462W residente in via Montello n.5 Ascoli Piceno
- MARTORELLI Maria nata a VENAROTTA il 13/03/1959 MRTMRA59C53L728B residente in Corso di sotto n.2 Ascoli Piceno

- MARTORELLI Paolo nato a VENAROTTA il 28/08/1955 MRTPLA55M28L728S residente in via dei Ramolacci n.22 Ascoli Piceno
- MARTORELLI Pietro nato a VENAROTTA il 01/07/1957 MRTPTR57L01L728M residente in via Brescia n.21 Folignano (AP)

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì - 4 MAG 2017

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci