



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

**ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE**

Ordinanza N. 55 del 16/02/2018 Prot. n. 1706 del 16/02/2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Capodacqua l'aggregato censito al N.C.E.U. al Fg. n. 54 part. 1104-1105, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 06/10/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del MIBACT e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Capodacqua al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

Che il verbale di sopralluogo redatto il 06/10/2017 è stato approvato dalla Protezione Civile regionale.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 06/10/2017 relativo ai fabbricati ubicati in frazione Capodacqua catastalmente identificati al foglio 54 mappali 1104-1105, quanto segue:

Si prescrive la demolizione totale degli immobili in considerazione della gravità del quadro fessurativo e deformativo nonché per la mancanza di interesse paesaggistico.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** i fabbricati oggetto di demolizione risultano di proprietà di:

Foglio 54 particella 1104 sub. 2-3-4

- CRUCIANI Daniele nato a ROMA il 19/08/1977 CRCDNL77M19H501P
- CRUCIANI Marcello nato a ROMA il 01/04/1946 CRCMCL46D01H501T

Foglio 54 particella 1105 sub. 2-3

- ORGANTINI Carlo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 04/09/1954 RGNCR54P04A437J

- **ORGANTINI** Emidio nato a **ARQUATA DEL TRONTO** il 10/10/1951 RGNMDE51R10A437G
- **ORGANTINI** Franco nato a **ARQUATA DEL TRONTO** il 29/01/1953 RGNFNC53A29A437A
- **ORGANTINI** Valerio nato a **ARQUATA DEL TRONTO** il 16/10/1958 RGNVLR58R16A437U

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione dei suddetti fabbricati come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE totale dell'aggregato ubicato in frazione Capodacqua, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particelle 1104-1105

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie del suddetto immobile;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- CRUCIANI Daniele nato a ROMA il 19/08/1977 CRCDNL77M19H501P residente in v.le Telese n.15 – 00177 Roma
- CRUCIANI Marcello nato a ROMA il 01/04/1946 CRCMCL46D01H501T residente in v.le Telese n.15 – 00177 Roma
- ORGANTINI Carlo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 04/09/1954 RGNCR54P04A437J residente in via Casilina n.83 - Roma
- ORGANTINI Emidio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 10/10/1951 RGNMDE51R10A437G residente in via Diego Angeli n.98 - Roma
- ORGANTINI Franco nato a ARQUATA DEL TRONTO il 29/01/1953 RGNFNC53A29A437A residente in via A. Gandiglio n.18 - Roma
- ORGANTINI Valerio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 16/10/1958 RGNVLR58R16A437U residente in via di Acqua Bullicante n.247 - Roma

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì 16/02/2018

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci

