



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

(Provincia di Ascoli Piceno)

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINA N. 139 DEL 18-09-2018

Oggetto: REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEI DOTTORI" (CUP: J27H17000600004) ALL'ARCH. LORIANA FILOMENA DAL PRÀ PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 423,30.

L'anno duemiladiciotto il giorno diciotto del mese di settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente Determinazione

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEI DOTTORI" (CUP: J27H17000600004) ALL'ARCH. LORIANA FILOMENA DAL PRÀ PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 423,30.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 30/03/2018 con la quale tra l'altro è stato approvato il bilancio di previsione dell'anno corrente e il programma triennale dei LL.PP. 2018-2020, in cui risulta prevista l'opera pubblica di cui trattasi, iscritta al capitolo 3006 c.i. 12.05-2.02.01.09.007 del corrente esercizio finanziario;

VISTO il provvedimento del Sindaco, protocollo n. 724 C_A437-SARCH-P del 21/01/2017, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono state attribuite al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto di interessi disciplinate dal comma 2 dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 49 del 16/04/2018 ad oggetto “*Realizzazione del nuovo centro socio-sanitario in sostituzione dell'edificio denominato "casa dei dottori." - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO*” in cui si delibera tra l'altro **di approvare** il progetto definitivo/esecutivo dell'Intervento di “Realizzazione del nuovo centro socio-sanitario in sostituzione dell'edificio denominato "casa dei dottori.”- redatto dagli Arch.tti Aleandro Orsini e Sonia Calvelli, di Ascoli Piceno acquisito al prot. Comunale n. 801 in data 26/01/2018, ed avente il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO	
A)-IMPORTO DELLE LAVORAZIONI	
1. Demolizione e movimenti terra	€ 11.276,15
2. Utenze	€ 4.601,58
3. Allestimento cantiere e ponteggi	€ 9.491,30
4. Opere in c.a.	€ 68.722,80
5. Struttura in legno	€ 60.232,69
6. Isolamenti, impermeabiliz., rivestimenti esterni, copertura	€ 64.352,54
7. Finiture interne	€ 48.592,40
8. Infissi e porte interne	€ 18.895,81
9. Impianto idrico-sanitario	€ 8.236,10
10. Impianto termico e ventilazione meccanica	€ 22.462,34
11. Impianto elettrico	€ 16.288,15
12. Corpi illuminanti e elementi di arredo	€ 7.631,54
13. Sistemazione esterna	€ 8.106,19
a.1 - Importo complessivo lavori	€ 348.889,59
<i>a.1.1 Di cui costi per la sicurezza inclusa</i>	<i>€ 9.491,30</i>
a.2 – Costi speciali per la sicurezza	€ 3.858,84
Importo soggetto a ribasso (a.1 – a.1.1)	€ 339.398,29
Importo Complessivo (a.1 + a.2)	€ 352.748,43
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti e lavori in economia (iva compresa)	€ 500,00
IVA 10% su lavori	€ 35.274,84
Spese Tecniche Generali progetto delle opere architettoniche definitivo ed esecutivo, progetto strutturale, impiantistiche compresi: particolari costruttivi, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto, direzione dei lavori delle opere architettoniche strutturali impiantistiche,	€ 39.000,00

contabilità liquidazioni e assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza nei cantieri sia in fase di progettazione che in esecuzione dei lavori, collaudo strutturale.	
CNPAIA (4%)	€ 1.560,00
IVA 22% per prestazioni professionali	€ 8.923,20
Spese per relazione geologica ed eventuali indagini (compreso CNPAIA e IVA al 22%)	€ 3.500,00
Spese per Collaudo Tecnico Amministrativo e spese pubblicità gara (compreso CNPAIA e IVA al 22%)	€ 7.054,97
Pratica di accatastamento e mappale	€ 1.300,00
Totale somme a disposizione	€ 97.113,01
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 449.861,44

RICHIAMATA la determina del sottoscritto Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente n. 74 del 18/05/2018 in cui si dispone tra l'altro:

- di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato **“Realizzazione del nuovo centro socio-sanitario in sostituzione dell'edificio denominato "casa dei dottori”**. **Importo complessivo lavori € 352.748,43; importo complessivo opera € 449.861,44”**;
- di **approvare** il verbale di Sorteggio prot. 4669 Del 16/05/2018 espletato in data 16/05/2018 con riferimento a quanto indicato dal sub-paragrafo 5.2.3 (richiamato al paragrafo 6) delle Linee guida dell'ANAC inerenti le *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, per l'individuazione delle ditte a cui affidare i lavori in oggetto, che è parte integrante e sostanziale della presente determina anche se non materialmente allegato;
- di **procedere** mediante la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con aggiudicazione delle opere secondo il criterio del prezzo più basso;
- di **attribuire** alla SUA Provincia di Ascoli Piceno lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 16/06/2017;

RICHIAMATA la determina del sottoscritto Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente n. 105 del 06/07/2018 in cui si dispone tra l'altro di aggiudicare conseguentemente e in via definitiva l'appalto di cui trattasi al **R.T.I. DE MARCELLIS MARCELLO - BASCIANO (IE) - PI 00742620677**, per l'importo contrattuale pari ad **€ 267.321,88** (di cui euro **€ 253.971,74** per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del **25,17%** su **€ 339.398,29** ed **€ 13.350,14** per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);

DATO ATTO -che a seguito dell'approvazione del Regolamento Comunale recante norme per la formazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016 è ora possibile determinare gli importi relativi alle prestazioni professionali svolte dal personale interno all'Amministrazione; -che per l'intervento in oggetto è necessaria la nomina di un collaudatore statico delle strutture ai sensi del Capitolo 9 delle N.T.C.2018, e che i relativi oneri sono compresi all'interno del quadro economico di progetto.

VISTI:

- l'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il quale al comma 8 prevede che *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta...”*
- l'art. 102 che in particolare dispone al comma 6 che *“Per effettuare le attività di controllo sull'esecuzione dei contratti di cui al comma 1...le stazioni appaltanti nomina tra i propri dipendenti o dipendenti di altre amministrazioni pubbliche da*

uno a tre componenti con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, il cui compenso è contenuto nell'ambito di cui all'art. 113...”;

- art. 24 c.1 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 che norma la progettazione interna ed esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici;

DATO ATTO

- che l'art. 102, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 216, comma 1, del D.P.R. 207/2010 prevedono che il collaudo debba essere effettuato dal personale interno all'Ente, oppure qualora ciò non sia possibile, che la stazione appaltante proceda alla verifica dell'esistenza di disponibilità di personale tecnico dipendente di altre amministrazioni;
- che dalle indagini delle figure professionali nell'organico del Comune è stato individuato l'Arch. Lorian Filomena Dal Prà, in quanto disponibile e in possesso dei requisiti richiesti:
 - Abilitazione alla professione di Architetto;
 - Iscrizione all'Ordine professionale da più di dieci anni;
- che l'Arch. Lorian Filomena Dal Prà, ha trasmesso con nota del 18/09/2018 prot. 9100 dichiarazione *“di non trovarsi in nessuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 102, comma 7 del D. Lgs 50/2016 Nuovo Codice dei contratti pubblici”*;

RILEVATO -che l'Arch. Lorian Filomena Dal Prà, nata a Terlizzi (BA) il 27/10/1981, Cod. Fisc. DLPLNF81R67L109K, è iscritta all'albo professionale degli Architetti di Bari con matricola 2587, data iscrizione 26/03/2008;

-che il compenso spettante per il servizio di “collaudo tecnico amministrativo o CRE, collaudo statico e collaudi tecnico funzionali”, determinato ai sensi del combinato disposto degli articoli 102 e 113 del D.Lgs. 50/2016 e dal Regolamento Comunale recante norme per la formazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs 18/04/2016, N. 50 Approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 92 dell'11/07/2018 e rettificato con Delibera di Giunta Comunale n.107 del 1/08/2018 è pari al 15% dell'80% delle spese accantonate per l'incentivo (€ 7.054,97 pari al 2% dell'importo a base d'asta € 352.748,43) ammonta ad € 846,60.

-che questo Comune intende affidare all'Arch. Lorian Filomena Dal Prà il solo incarico relativo al “collaudo statico” dell'opera in oggetto e pertanto il compenso di cui sopra è ridotto in misura proporzionale all'incidenza percentuale del valore dei servizi oggetto di incarichi a professionisti esterni, stimata nel 50%.

DATO ATTO che per quanto sopra il compenso spettante per il solo Collaudo Statico risulta pari al 50% di € 846,60., e cioè **€ 423,30**.

RITENUTO ai sensi dell'art. 31 co. 8 del D. Lgs. 50/2016, di procedere all'affidamento del servizio di collaudo statico per i lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEI DOTTORI" - CUP J27H17000600004 per l'importo omnicomprensivo di € **423,30**;

DATO ATTO -Che l'importo complessivo dell'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 3006 c.i. 12.05-2.02.01.09.007 del corrente esercizio finanziario;

VISTO l'art. 29 del Codice ad oggetto “Principi in materia di trasparenza”;

DATO ATTO, quindi che si procederà, ai sensi di quanto previsto dall'articolo sopra citato, agli obblighi informativi previsti nello stesso e con le modalità ivi indicate;

VISTO il D. Lgs. 18/04/2016 n.50, ad oggetto: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006", per la parte tuttora vigente;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO il Regolamento Comunale recante norme per la formazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016.

DETERMINA

-DI RICHIAMARE la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

-DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 31 co. 8 del D. Lgs. 50/2016, il servizio di collaudo statico per i lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEI DOTTORI" - CUP J27H17000600004 – all'Arch. Lorian Filomena Dal Prà, in servizio a tempo determinato presso il Comune di Arquata del Tronto, per l'importo di **€ 423,30** onnicomprensivo;

-DI DARE ATTO che le spese relative alle attività professionali di cui al presente incarico trovano copertura in apposito stanziamento iscritto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico di progetto, già impegnate con Determina n. 74 del 18/05/2018;

-DI DARE ATTO, inoltre, che si procederà, ai sensi dell'art. 29 del Codice ad oggetto "Principi in materia di trasparenza" alle pubblicazioni ivi previste.

-DI DARE ATTO che il C.U.P. attribuito al presente progetto è J27H17000600004;

-DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice;

-DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento è il responsabile del servizio Territorio e Ambiente geom. Mauro Fiori;

-DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi per l'apposizione del Visto di Regolarità contabile attestante la copertura Finanziaria quale condizione di esecutività dello stesso, ai sensi dell'art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

"Territorio e Ambiente"

Geom. Fiori Mauro

Visto per la Regolarità contabile ed attestazione dell'esistenza della copertura Finanziaria ex art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

"Finanziario e Tributi"

Dott. Giovanni Sassù

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal al
Arquata del Tronto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)

La suesesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal al

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)