



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Prot. N. 0000060 data 04-01-2021

Partenza



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

OGGETTO: VERBALE DI APERTURA OFFERTE PER L'ASSEGNAZIONE DI UN LOCALE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE DEGLI ALPINI SITA NELL'AREA SAE DI BORGO 2

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 07.09.2020, si è disposto:

- di approvare l'Avviso pubblico per l'assegnazione di un locale all'interno della struttura polifunzionale degli Alpini sita nell'area sae di Borgo 2, identificato nell'allegata planimetria come ufficio n. 3.

Premesso che l'Avviso è stato pubblicato sul sito Internet del Comune di Arquata del Tronto e all'albo pretorio on-line in data 29.10.2020.

Precisato che nell'Avviso è stato stabilito quanto segue:

- il plico contenente la domanda di partecipazione deve essere presentato in una busta sigillata, riportante all'esterno i riferimenti del proponente: il nominativo, l'indirizzo e la dicitura " Avviso pubblico per l'assegnazione di un locale all'interno della struttura degli Alpini sita nell'area Sae di Borgo 2".

- il plico, a pena di esclusione, deve contenere una "busta A" contenente la documentazione amministrativa e una "busta B" contenente la proposta progettuale del proponente.

- il plico deve pervenire entro e non oltre le ore **13,00 del giorno 13/11/2020**, esclusivamente all'indirizzo Comune di Arquata del Tronto - Sede Temporanea Fraz. Borgo snc (ex Scuola Temporanea) - 63096 Arquata del Tronto.

- le domande pervenute entro i limiti temporali indicati all'art. 1 dell'Avviso saranno esaminate sotto il profilo dell'ammissibilità formale e di merito.

- le domande ritenute formalmente ammissibili dal Responsabile del Procedimento saranno sottoposte alla successiva valutazione da parte di una commissione nominata con Determinazione del Responsabile del Settore.

Preso atto:

- che entro le ore 13.00 del giorno 13/11/2020, giorno fissato come termine di scadenza per la presentazione della documentazione, risultano pervenute n. 2 domande da parte delle seguenti imprese:

1) PICIACCHIA SERGIO assunta al prot. n. 11930 del 12.11.2020;

2) DONNE IN ARQUATA assunta al prot. n. 11978 del 13.11.2020 ore 11.42;

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 224 del 07.12.2020 è stata nominata la commissione per valutare l'ammissibilità delle domande pervenute.

- che il giorno 07.12.2020 si è riunita la commissione, così composta:

- Geom. Fiori Mauro, Responsabile del Settore Tecnico, in qualità di presidente;

- Istruttore Amministrativo Comunale Antonello Visciano in qualità di componente;

Segretario Comunale Dott.ssa Serafina Camastra in qualità di componente e segretario verbalizzante;

Assiste alle operazioni in qualità di testimone:

- Arch.Claudio Pezza, istruttore direttivo tecnico Comunale.

PER QUANTO SOPRA PREMESSO

L'anno **duemilaventi** (2020) il giorno **07** (sette) del mese di **Dicembre** alle ore **18,30**, presso l'ufficio Tecnico comunale - della sede temporanea in Fraz. Borgo del Comune di Arquata del Tronto, il sottoscritto Geom. **Fiori Mauro**, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico, assume la presidenza della Commissione per la procedura di apertura dei plichi per "l'assegnazione del locale all'interno della struttura polifunzionale degli Alpini sita nell'area sae di Borgo 2".

In seduta aperta il presidente in primis accerta la tempestività dei plichi pervenuti nei termini previsti dall' Avviso pubblico, la correttezza formale e il confezionamento degli stessi.

Si procede ora singolarmente all'apertura dei plichi pervenuti:

All'interno del plico dell'impresa Piciacchia Sergio risultano presenti, così come previsto dall'Avviso, n. 2 buste:

Busta A : documentazione amministrativa;

Busta B: proposta progettuale.

La Commissione procede all'apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa e verifica che la stessa contenga quanto previsto nell'Avviso pubblico. La documentazione amministrativa presentata è conforme a quanto previsto nell'Avviso, pertanto la commissione ammette l'impresa Piciacchia Sergio alle fasi successive.

Si procede ora all'apertura della busta B dell'impresa Piciacchia Sergio per l'analisi della proposta progettuale.

Dall'analisi emerge che tutta la documentazione richiesta nell'Avviso risulta completa e valida.

Analogamente si procede all'apertura del plico dell'impresa Donne in Arquata, al cui interno risultano presenti, così come richiesto dall'Avviso, n. 2 buste:

Busta A : documentazione amministrativa,

Busta B: proposta progettuale.

La Commissione procede all'apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa e verifica che la stessa contenga quanto previsto nell'Avviso pubblico. La documentazione amministrativa presentata è conforme a quanto previsto nell'Avviso, pertanto la commissione ammette l'impresa Donne in Arquata alle fasi successive.

Si procede poi all'apertura della busta B dell'impresa Donne in Arquata per l'analisi della proposta progettuale.

Dall'analisi emerge che tutta la documentazione richiesta nell'Avviso risulta completa e valida.

Conclusa questa fase, la commissione dà atto del contenuto delle buste e procede alla valutazione delle proposte progettuali delle imprese (busta B) e, successivamente, attribuisce i punteggi alle proposte progettuali delle singole imprese, sulla base dei criteri stabiliti dall'Art. 5 dell'Avviso pubblico.

• **PROPOSTA PROGETTUALE DI PICIACCHIA SERGIO:**

A) CARATTERISTICHE DEL PROPONENTE	PUNTEGGIO MAX 20
Impresa operante sul territorio alla data degli eventi sismici del 2016.	0/20
B) SPECIFICITA' PROGETTO DI IMPRESA	PUNTEGGIO MAX 20
Qualità dei contenuti del progetto.	10/20
C) VALUTAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA	PUNTEGGIO MAX 10
Adeguatezza, chiarezza, completezza delle analisi economiche e patrimoniali in termini di stima dei ricavi/costi e attività/passività.	2/10
PUNTEGGIO COMPLESSIVO	12/50

• **PROPOSTA PROGETTUALE DI DONNE IN ARQUATA**

A) CARATTERISTICHE DEL PROPONENTE	PUNTEGGIO MAX 20
Impresa operante sul territorio alla data degli eventi sismici del 2016.	0/20
B) SPECIFICITA' PROGETTO DI IMPRESA	PUNTEGGIO MAX 20
Qualità dei contenuti del progetto.	15/20
C) VALUTAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA	PUNTEGGIO MAX 10
Adeguatezza, chiarezza, completezza delle analisi economiche e patrimoniali in termini di stima dei ricavi/costi e attività/passività.	8/10
PUNTEGGIO COMPLESSIVO	23/50

Al termine di questa fase, la commissione dà atto che la proposta progettuale che ha ottenuto il miglior punteggio è quella dell'impresa Donne in Arquata, che pertanto risulta aggiudicataria della procedura di assegnazione del locale di cui all'Avviso pubblico.

Il presente verbale è letto, approvato e sottoscritto, come in appresso.

Ultimate le operazioni, alle ore 19:30 il presidente dichiara chiusa la seduta e dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale di questo Comune e all'albo pretorio.

Tutti gli atti della procedura di seguito richiamati, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'ufficio Tecnico di questo Comune:

- 1) Copia Avviso pubblico;
- 2) Domande pervenute;
- 3) Determina costituzione Commissione.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO
IL PRESIDENTE - RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F.to **Geom. Fiori Mauro**

COMPONENTE

F. to Antonello Visciano

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Dott.ssa Serafina Camastra

IL TESTIMONE

F.to Arch. Claudio Pezza

Arquata del Tronto, li 07.12.2020