

VISTA l'integrazione documentale trasmessa, a questo ufficio, dal tecnico Professionista Geom. Angelini Domenico prot.com. n.7504 del 02/07/2019, come da richiesta dall'ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, nota prot.n.3331/2019 del 21/06/2019, acquisita al prot.com.n.7210 del 24/06/2019, composta dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Tav. integrativa: Planimetria Generale 1:200;
- Documentazione Fotografica;
- Sezione 1:100;

VISTI

- il vigente Piano Regolatore Comunale adeguato al PPAR, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 26/04/2016, e gli strumenti urbanistici conseguenti;
- la variante normativa alle N.T.A del P.R.G. Comunale, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 06/07/2018 e pubblicata al B.U.R. Marche n.64 del 26/07/2018;
- il Piano-Paesistico-Ambientale-Regionale approvato dalla Regione Marche con deliberazione del C.R n. 197 del 3/11/1989 pubblicato in data 09/02/1990 e le relative Norme Tecniche di Attuazione;

DATO ATTO

- Che con decreto Ministeriale del 26.03.1970 l'intero territorio del Comune di Arquata del Tronto veniva individuato di notevole interesse pubblico ai sensi della Legge 29.06.1939 n. 1497 e quindi sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella stessa;
- Che la L.R. n. 24/84 art. 2 comma 1, così come sostituita dalla L..R. n. 34 del 05.08.1992 art. 6 comma 1, delegava ai Comuni alcune funzioni amministrative concernenti la protezione delle bellezze naturali ed il rilascio delle autorizzazioni per gli ampliamenti delle costruzioni esistenti fino al 20% della loro superficie utile, nonché per la modificazione dell'aspetto esteriore dei manufatti, inoltre disponeva all'art. 4 (sostituito dall'art. 61 della L.R. n. 34/92) che i Consigli Comunali deliberassero in ordine alla individuazione degli organi Comunali Competenti per l'esercizio delle funzioni delegate;
- Che il C.C. con atto n° 57 del 23.12.1993, esaminato senza rilievi dal CO.RE.CO. di Ascoli Piceno nella seduta del 04.02.1994 prot. 462/AG, individuava nel sindaco Pro-Tempore l'organo Comunale competente per l'esercizio delle funzioni delegate di cui alla Legge Regionale 34/92;

VISTO il parere Favorevole della Commissione locale per il Paesaggio di cui al verbale n. 15/2019 in data 15/05/2019 del seguente tenore:

"Si esprime parere favorevole al riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta di accertamento della compatibilità paesaggistica."

VISTA la relazione tecnica illustrativa redatta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.146 comma 7 D.Lgs. 42/04, con valutazione positiva;

VISTI

- il parere favorevole espresso ai sensi di quanto disposto dall'art.167 e 181 del D.Lgs 42/2004 e s.m.e i. della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche prot.n.11787 del 05/06/2019, acquisito al prot.n.6383 di pari data;
- il parere favorevole espresso ai sensi della L.394/91 e D.p.r. n.357/97 dall'ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga prot.n.9248/2019 del 24/07/2019, a acquisito al prot.com.n.8485 di pari data;
- il Decreto del Dirigente del Servizio Tutela gestione e Assetto del territorio P.F. tutela del territorio di Ascoli Piceno n.124 del 30/05/2019, con il quale viene rilasciato il nulla osta al Vincolo idrogeologico ai sensi dell'art.7 del R.D. n.3267/23, acquisito al prot.com.n.6210 di pari data;

VISTI inoltre,

- la perizia di stima redatta dal tecnico incaricato Geom. Angelini Domenico, prot.com.n.6129 del 29/05/2019, per la valutazione della sanzione paesaggistica da applicarsi ai sensi dell'art.167 del D.Lgs n.42/2004;
- la Determinazione di irrogazione della sanzione pecuniaria paesaggistica art.167 comma 5 del D.Lgs n.42/2004 del responsabile del Servizio territorio e Ambiente prot.com.n.8985 del 07/08/2019, con la quale veniva determinata in euro 258,23 la sanzione amministrativa per l'esecuzione di opere relative alla: **"Realizzazione di una nuova strada di accesso su fondo rustico, confinante con la S.P. n.20 Trisungo-Colle, eseguita in assenza di Autorizzazione Paesaggistica"**,
- le ricevute di pagamento della sanzione amministrativa paesaggistica di euro 258,23, in ottemperanza alla summenzionata Determinazione di irrogazione della sanzione pecuniaria paesaggistica art.167 comma 5 del D.Lgs n.42/2004 prot.8985 del 07/08/2019, acquisite al

VERIFICATO

- la conformità degli interventi realizzati con la disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento che al momento della presentazione della richiesta di sanatoria;
- la compatibilità paesaggistica dell'intervento, in quanto trattasi della realizzazione di una strada sterrata di accesso su fondo rustico con lievi movimenti di terra in sterro e riporto, non valutabile in termini di superficie e volume, alla quale non si applica la pena prevista dall'art.44 lett.c) del T.U.E. n.380/2001, di cui al comma 1 dell'art.181 del D.Lgs n.42/2004, fermo restando l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art.167 comma 5 e pertanto da ricondursi alle casistiche di cui al **comma 4 dell'art.167 del D.Lgs medesimo**;
- alla luce di quanto poc'anzi espresso, l'intervento in progetto non arrecare pregiudizio ai valori paesaggistici, ne giustificativo di un intervento sostitutivo dell'amministrazione comunale per ripristinare lo stato dei luoghi;

RITENUTO quindi, alla luce di quanto sopra, di dover accogliere l'istanza di compatibilità paesaggistica della ditta richiedente, in ossequio alle disposizioni dell'art.167 del D.Lgs n.42/2004;

VISTI:

- l'art. 107 del T.U. n.267/2000;
- il D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 167 e 181;
- la L.R. n.34/2008 (disciplina delle commissioni locali per il paesaggio di cui all'art.148 del D.Lgs n.42/2004)
- il D.lgs. 63 del 2008;
- il DPCM 12.12.2005 e relativo allegato;
- le N.T.A. del P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione Amministrativa n. 197 del 03.11.1989;
- la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992;
- i vigenti P.T.C. P.I.T. e P.A.I.

RILASCIA

alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 167 comma 5, (ex art. 7 della L. n.1497/39), l'accertamento di compatibilità paesaggistica per i lavori di: **"Realizzazione di una nuova strada di accesso su fondo rustico, confinante con la S.P. n.20 Trisungo-Colle, eseguita in assenza di Autorizzazione Paesaggistica"**, come descritti nei seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

- ✓ **Tavola Unica (stralcio mappa catastale, stralcio carta regionale, planimetria, doc. fotografica, sezioni di progetto);**
- ✓ **Relazione Tecnica e Visura Catastale;**
- ✓ **Domanda di Autorizzazione Paesaggistica;**
- ✓ **Scheda Paesaggistica "tipo B";**
- ✓ **Scheda descrittiva sintetica sito Natura 2000;**

Dispone:

- di pubblicare il presente atto all'albo Comunale con i tempi e le modalità stabilite dalla normativa vigente in materia;
- di comunicare il presente provvedimento, ai sensi del D.lgs. 42 del 22.01.2004:
 - alla Soprintendenza per i BB.AA.AA. delle Marche
 - alla Regione Marche Servizio Ambiente e Paesaggio
 - alla Provincia di Ascoli Piceno servizio Urbanistica Prot. BB.NN. Attività Estrattive VIA-ERP
 - al Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga;
 - alla Comunità Montana del Tronto;
 - alla ditta richiedente;

LALLI DARIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 26/09/1943, residente in ARQUATA DEL TRONTO (AP) FRAZ. COLLE N 43, c.f. LLLDRA43P26A437N – c/o Professionista: **domenico.angelini@geopec.it**

Con avvertimento

che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni e in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni, dalla data di ricevimento del presente atto.



RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Flori Mauro



Comune di ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di ASCOLI PICENO

P.zza Umberto I°, 20 – 63096 Arquata del Tronto (AP)
Tel 0736/809122 - Fax 0736/809255
E-mail Servizio Territorio e Ambiente: comune.arquatadeltronto@emarche.it

Servizio:
Territorio e Ambiente
Sportello unico per l'edilizia

Pratica edilizia n. 21/2019

ACCERTAMENTO DELLA COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
(ai sensi dell'art. 167 comma 5 del d.lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.)
Reg. Autorizzazioni paesaggistiche N°714 DEL 05/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

RICHIAMATO il decreto sindacale n.3 del 30/01/2019, protocollo n.1215 del 30/01/2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto, l'incarico di titolare e responsabile per la posizione organizzativa coincidente con il Servizio Territorio e Ambiente, servizio comprendente anche le funzioni amministrative concernenti il rilascio di autorizzazioni paesaggistiche ai sensi del D.Lgs n.42/2004;

VISTE

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 27/07/2001 con la quale è stato disposto di aderire alla costituzione di un servizio associato, tra questo ed altri comuni del territorio e la Comunità Montana del Tronto che assolve alle funzioni di responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica;

- la deliberazione di G.C. n.105 del 11/12/2008, con la quale è stato disposto tra l'altro di istituire ai sensi dell'art.2 della L.R. 34/2008, la commissione locale per il paesaggio in forma associata tra i comuni facenti parte della Comunità Montana del Tronto;

VISTA la convenzione per la gestione, in forma associata, di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica stipulata tra questo Ente e la Comunità Montana del Tronto;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.1 della suddetta convenzione questo Comune, ha conferito alla Comunità Montana del Tronto la funzione della responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 4 comma 5 della L.R. Marche n.34/08;

PRESO ATTO che la Comunità Montana del Tronto con delibera della Giunta Comunitaria dell'Ente n.39 del 06.09.2011, ha individuato il sottoscritto dipendente geom. Sandro Vitelli quale responsabile del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica per questa amministrazione comunale;

DATO ATTO che a decorrere dall'01/01/2015 la Comunità Montana del Tronto è stata soppressa ed alla stessa è subentrata l'Unione Montana del Tronto e Valfluvione;

ESAMINATA la domanda di accertamento della compatibilità paesaggistica, avanzata da LALLI DARIO residente in ARQUATA DEL TRONTO (AP), fraz. Colle n.43, codice fiscale LLLDRA43P26A437N, in data 16/04/2019, assunta al protocollo al n. 4650, per i lavori di: **“Realizzazione di una nuova strada di accesso su fondo rustico, confinante con la S.P. n.20 Trisungo-Colle, eseguita in assenza di Autorizzazione Paesaggistica”**, in questo Comune ubicato in FRAZIONE COLLE, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 61 mappali nn. 414 e 413, composta dai seguenti elaborati scritto/grafici redatti dal Tecnico Incaricato Geom. Angelini Domenico, ai sensi del D.Lgs.n.42/2004 art.167 comma 5 (ex legge n.1439/39 art.7), come di seguito rappresentati:

- ✓ *Tavola Unica (stralcio mappa catastale, stralcio carta regionale, planimetria, doc. fotografica, sezioni di progetto);*
- ✓ *Relazione Tecnica e Visura Catastale;*
- ✓ *Domanda di Autorizzazione Paesaggistica;*
- ✓ *Scheda Paesaggistica “tipo B”;*
- ✓ *Scheda descrittiva sintetica sito Natura 2000;*

