

P.
P.I. Aleandro PETRUCCI
Michele Per...




COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 170 del 10-12-2019

Prot. n. 14028 del 10-12-2019

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES MODIFICA ORDINANZA N.279 DEL 28/03/2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo Prot.n. **5766** del **07/09/2016** presentata da **CAMACCI Loreto** nato in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/04/1937 ed ivi residente in FRAZ. SPELONGA, 59;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **29/11/2016** da parte della squadra di rilevamento danno **P1454**, sull'edificio sito in **FRAZ. SPELONGA, 58/59 - ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, identificato catastalmente al Foglio **30**, Particella **1401**, con i seguenti intestatari:

- **DI VITTORI Emidio** nato in Arquata del Tronto (AP) il 06/08/1954 e residente in Via Porpora n.39/6 - Torino (TO);

- **DI VITTORI Uliana** nato in Arquata del Tronto (AP) il 02/09/1951 e residente in Viale Filarete n. 120 - Roma (RM);

- **CAMACCI Loreto** nato in Arquata del Tronto (AP) il 04/04/1937 ed ivi residente in Fraz. Spelonga n.59;

da cui risultava che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "B-F" - Scheda AeDES ID:37435 – "Edificio temporaneamente inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno";

VISTA l'Ordinanza n.279 del 28/03/2017, con la quale veniva dichiarata l'inagibilità degli immobili contraddistinti al Catasto del Comune di Arquata del Tronto al Foglio n.30, Particella n.1401, inibendone l'utilizzo e notificata a tutti i proprietari;

VISTA l'istanza di nuovo sopralluogo ai fini della "Corretta definizione dell'Edificio" in oggetto, Prot.n.11083 del 05/11/2018, presentata da **CAMACCI Loreto** nato in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/04/1937 ed ivi residente in FRAZ. SPELONGA, 59 e **DI VITTORI Emidio** nato ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 06/08/1954 e residente in Via Porpora, 39/6 – Torino (TO);

VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, Prot.n.71420 del 13/11/2018 della Regione Marche-USR, alla richiesta di ulteriore sopralluogo per redazione scheda AeDES, acquisito agli atti del Comune con Prot.n.11492 del 13/11/2018;

VISTO l'esito della ripetizione sopralluogo effettuato in data 19/11/2018 da parte della squadra di rilevamento danno **P3364**, sull'edificio sito in **FRAZ. SPELONGA, 58/59 - ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, identificato al **Catasto Fabbricati** al Foglio 30, Particelle **1401-1400-1402/Porz.**, con i seguenti intestatari:

- **DI VITTORI Emidio** nato in Arquata del Tronto (AP) il 06/08/1954 - c.f.: DVTMDE54M06A437O (Proprietà per 1/2 del sub. 5, p.la 1401, graffata con sub. 1 p.la 1402);

- **DI VITTORI Uliana** nato in Arquata del Tronto (AP) il 02/09/1951 - c.f.: DVTLNU51P42A437S (Proprietà per 1/2 del sub. 5, p.la 1401, graffata con sub. 1 p.la 1402);

- **CAMACCI Loreto** nato in Arquata del Tronto (AP) il 04/04/1937 - c.f.: CMCLRT37D04A437P (Proprietario per 1/1 del sub. 3, p.la 1400, graffata con sub. 4 p.la 1401);

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita una nuova seguente valutazione:

Esito "E" - Scheda AeDES – "Edificio inagibile dal punto di vista strutturale";

RILEVATO che nell'**Ordinanza n.279 del 28/03/2017, Prot.n.6224 del 28/03/2017** è stato riportato un **Esito "B-F"** in base alla **Scheda AeDES ID:37435**, a seguito del sopralluogo effettuato in data **29/11/2016** da parte della squadra di rilevamento danno **P1454**;

RITENUTO, di dover modificare la richiamata **Ordinanza n.279 del 28/03/2017, Prot.n.6224 del 28/03/2017** a seguito di ripetizione sopralluogo effettuato in data **19/11/2018** da parte della squadra di rilevamento danno **P3364** con **Esito "E"**;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

ORDINA

1 – la modifica dell'**Ordinanza n.279 del 28/03/2017, Prot.n.6224 del 28/03/2017**, per i motivi di cui in premessa specificando che l'inagibilità dell'edificio sito in **FRAZ. SPELONGA, 58/59 - ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, identificato al **Catasto Fabbricati** al Foglio 30, Particelle **1401-1400-1402/Porz.**, non è più di tipo **"B-F"** - **"Edificio temporaneamente inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno"** ma del tipo **"E"** - **"Edificio inagibile dal punto di vista strutturale"**;

2 – le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile gli immobili dichiarati inagibili;
Tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DICHIARA

di confermare l'inagibilità degli immobili sopra descritti inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Locale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- **DI VITTORI Emidio** nato in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 06/08/1954 e residente in Via Porpora, 39/6 – Torino (TO);

- **DI VITTORI Uliana** nato in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 02/09/1951 e residente in Viale Filarete, 120 – Roma (RM) - CAP 00176;

- **CAMACCI Loreto** nato in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/04/1937 ed ivi residente in FRAZ. SPELONGA, 59 – CAP 63096;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Polizia Locale.

Il Comando di Polizia Locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 10/12/2019

IL SINDACO