



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 40 Del 30-03-2018

Oggetto: Realizzazione e successiva donazione della Palestra a servizio della nuova eco.scuola in frazione Borgo, accettazione proposta di donazione ed approvazione convenzione con la Fondazione La Stampa - Specchio dei Tempi O.N.L.U.S., con sede in Torino.

L'anno duemiladiciotto il giorno trenta del mese di marzo alle ore 17:00, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	SINDACO	P
FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	P
ONESI SANDRO	ASSESSORE	P

Totali componenti n.3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste quale segretario la Dr.ssa Camastra Serafina.

Oggetto: Realizzazione e successiva donazione della Palestra a servizio della nuova eco.scuola in frazione Borgo, accettazione proposta di donazione ed approvazione convenzione con la Fondazione La Stampa - Specchio dei Tempi O.N.L.U.S., con sede in Torino.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dagli eccezionali eventi sismici iniziati il 24/08/2016, di particolare intensità che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;

Visti i provvedimenti urgenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del Capo del dipartimento di protezione civile e poi del Commissario straordinario alla ricostruzione, oltre ai provvedimenti di competenza regionale in qualità di soggetti attuatori e di vice-commissari straordinari alla ricostruzione;

Considerato -Che gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private tra le quali anche quelle ad uso scolastico;

-Che la palestra comunale e tutti gli edifici scolastici sono stati irrimediabilmente danneggiati dagli eventi sismici e si è proceduto alla loro demolizione;

-Che al fine di garantire il regolare svolgimento delle attività scolastiche, sono state prima allestite delle strutture temporanee e poi è stata realizzata in frazione Borgo su area di proprietà comunale dove erano ubicate le vecchie scuole materna ed ex elementare, dalla Fondazione La Stampa- Specchio dei Tempi, una eco-scuola a carattere definitivo, poi donata al Comune di Arquata del Tronto che attualmente ospita sia la scuola materna che l'elementare e la media.

Dato atto -Che, come sopra indicato, per superare l'emergenza sisma del 24/8/2016 e successivi, è stata realizzata e donata dalla Fondazione La Stampa- Specchio dei Tempi, una nuova eco-scuola moderna a carattere definitivo, al Comune di Arquata del Tronto che attualmente ospita sia la scuola materna che l'elementare e la media;

-Che il nuovo plesso scolastico donato, risulta privo di una palestra e attualmente gli alunni e studenti della scuola esercitano le attività ginniche all'aperto o in spazi interni alla scuola in attesa di locali idonei;

-Che l'ASUR nel proprio parere di competenza, prot.31835 del 27.04.2017 (prot. com. 7891 del 28.04.2017) espresso per il progetto della nuova scuola ha rilevato tale carenza ed ha richiesto l'utilizzo di altri locali pubblici per attività ginniche;

-Che già nella progettazione della nuova scuola è stata individuata all'interno del lotto di proprietà comunale, nel lato Ovest dello stesso, un'area idonea per la costruzione della palestra ad uso scolastico, già urbanizzata, pianeggiante, libera, immediatamente edificabile, compatibile urbanisticamente, in quanto area di sedime della scuola ex elementare demolita a causa degli eventi sismici;

-Che nell'incontro avvenuto in data 11.03.2018 è stata comunicata, a questo Ente l'ulteriore donazione da parte della Fondazione La Stampa- Specchio dei Tempi, di una palestra a servizio della nuova eco-scuola per il Comune di Arquata del Tronto e trasmessa la relativa proposta progettuale.

Vista la suddetta proposta con la quale la fondazione si rende disponibile a donare a titolo completamente gratuito al Comune di Arquata del Tronto la costruzione di una nuova palestra a servizio della nuova eco-scuola, costituita da una struttura in prefabbricato pesante, come descritta nello schema di progetto allegato;

Considerato che la donazione si sostanzia nella realizzazione completa della struttura e la successiva donazione;

Considerato che tale donazione riveste carattere meramente liberale non essendo vincolata ad alcuna controprestazione a favore del soggetto donante;

Preso atto della convenienza per l'Amministrazione Comunale di accettare tale struttura prefabbricata a carattere definitivo da posizionare presso l'area comunale nella località di Borgo, catastalmente censita in Comune di Arquata del Tronto, Foglio 24 mappale 855 lato ovest;

Visto l'articolo 6, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, prevede che all'attuazione delle attività di protezione civile provvedono, secondo i rispettivi ordinamenti e le rispettive competenze, le amministrazioni dello Stato, le regioni, le province, i comuni e le comunità montane, e vi concorrono gli enti pubblici, gli istituti e i gruppi di ricerca scientifica con finalità di protezione civile, nonché ogni altra istituzione e organizzazione anche privata. A tal fine, le strutture nazionali e locali di protezione civile possono stipulare convenzioni con soggetti pubblici e privati;

Dato atto che si rende necessario definire, attraverso la stipula di una convenzione ai sensi del citato articolo 6 della legge 225/1992, tra il Comune di Arquata del Tronto, nella persona del Sindaco e la Fondazione La Stampa-Specchio dei tempi ONLUS con sede in Torino, i rapporti e le competenze tra le parti per la realizzazione e la successiva donazione della nuova palestra a servizio della nuova eco.scuola del Comune di Arquata del Tronto, come da schema di convenzione allegato al presente atto come parte integrante di esso;

Preso atto che il valore della donazione al momento dichiarato è di euro 1.200.000 più IVA secondo le stime dei costruttori e come riportato nello schema di convenzione allegato;

Dato Atto -che ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 50/2016 l'amministrazione, ha valutato che il progetto di fattibilità delle opere da eseguire sia rispondente alla realizzazione dell'opera pubblica di cui in premessa e che la parte donatrice si impegna anche ai sensi dell'art 3 dello schema di convezione, a trasmettere all'amministrazione lo schema dei contratti di appalto rispondenti alla realizzazione dell'opera pubblica;

- che la suddetta struttura verrà realizzata nell'area di proprietà comunale catastalmente identificata al foglio 24 particella n. 855 porzione;

Ritenuto, per quanto sopra espresso, e soprattutto, in considerazione del fatto che si tratta di una futura acquisizione gratuita al patrimonio comunale della suddetta struttura in prefabbricato pesante, da utilizzare per palestra ad uso scolastico, di accogliere la sopra citata proposta della Fondazione La Stampa-Specchio dei tempi ONLUS;

Ritenuto inoltre di prendere atto del posizionamento della struttura nell'area individuata dall'ufficio tecnico sopra descritta;

Dato atto che trattasi di opera pubblica realizzata da privato (Fondazione La Stampa-Specchio dei tempi ONLUS) ai sensi dell'art. 20 del D.lgs 50/2016;

Visti i pareri espressi dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/00 riportato in calce e il visto di conformità dell'azione amministrativa del Segretario Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 "Nuovo codice dei contratti pubblici";

Vista la legge 24 febbraio 1992, n. 225;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-08-2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con voti favorevoli ed unanimi legalmente espressi

DELIBERA

- 1) Di richiamare le premesse ampiamente esposte;
- 2) Di accettare la realizzazione e la successiva donazione della Struttura in prefabbricato pesante della palestra a servizio dell'eco-scuola in frazione Borgo, dalla Fondazione La Stampa - Specchio dei Tempi ONLUS, con sede in Torino, al Comune di Arquata del Tronto, a seguito dei gravi eventi sismici che lo hanno colpito;
- 3) Di approvare quale parte integrante del presente atto l'allegato schema di convenzione che regola i rapporti e le competenze tra le parti per la realizzazione e la successiva donazione della nuova palestra a servizio della nuova eco.scuola del Comune di Arquata del Tronto;
- 4) Di dare atto che per la realizzazione e successiva donazione dell'opera verrà stipulata tra il Comune di Arquata del Tronto, nella persona del Sindaco e la Fondazione La Stampa-Specchio dei tempi ONLUS con sede in Torino, la convenzione che regola i rapporti e le competenze tra le parti conformemente allo schema di convenzione sopra approvato;
- 5) Di dare atto che la nuova palestra a servizio della scuola verrà posizionata presso idonea area comunale nella frazione di Borgo catastalmente censita in Comune di Arquata del Tronto, Foglio al foglio 24 particella n. 855 nella parte ovest; terreno urbanizzato, compatibile urbanisticamente, già sede della vecchia scuola Elementare demolita a causa degli eventi sismici;
- 6) Di destinare la struttura di cui trattasi per palestra ad uso scolastico da posizionare sull'area pubblica idonea sopra indicata di proprietà comunale;
- 7) Di dare atto che trattasi di opera pubblica realizzata da privato (Fondazione La Stampa-Specchio dei tempi ONLUS) ai sensi dell'art. 20 del D.lgs 50/2016;

- 8) Di dare atto che la Fondazione La Stampa-Specchio dei tempi ONLUS si impegna anche ai sensi dell' art 3 dello schema di convezione, così come integrato con la presente deliberazione, a trasmettere all'amministrazione lo schema dei contratti di appalto rispondenti alla realizzazione dell' opera pubblica;
- 9) Di dare atto che la Fondazione La Stampa-Specchio dei tempi ONLUS provvederà alla progettazione esecutiva dell'immobile, alla sua realizzazione e al rilascio delle certificazioni previste dalla normativa vigente,
- 10) Di dare atto che la presente donazione si perfezionerà mediante successivo atto consiliare per l'acquisizione dell'opera al patrimonio disponibile di questo comune;

A seguito di votazione separata ed unanime espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito.

OGGETTO: Realizzazione e successiva donazione della Palestra a servizio della nuova eco.scuola in frazione Borgo, accettazione proposta di donazione ed approvazione convenzione con la Fondazione La Stampa - Specchio dei Tempi O.N.L.U.S., con sede in Torino.

Pareri espressi ai sensi dell'art.49 D.Lgs.18/08/2000 n.267:

Arquata del Tronto, 30/03/2018

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente
Geom Mauro Fiori

Arquata del Tronto, 30/03/2018

Parere di regolarità contabile: favorevole
Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giovanni Sassù

Arquata del Tronto, 30/03/2018

Visto di conformità dell'azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 10-04-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata con lettera n. 3467 in data 10-04-2018 ai Signori Capigruppo consiliari:
- E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
Dott. Villonio Tommaso Daniele

timbro

Petrucci Martina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' immediatamente esecutiva il giorno
- E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 10-04-2018 al 25-04-2018

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Dott.Villonio Tommaso Daniele

F.to Petrucci Martina

NOTE