



## COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

### ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 107 del 8/4/2018 Prot. n. 3517 del 8/4/2018.

### IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

#### PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Pretare l'aggregato censito al N.C.E.U. al Fg. n. 6 particelle 758-757-753-751-750 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** l'immobile identificato con particella 758 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. P1712 con scheda AeDES n.5 del 29/12/2016 con esito E-F;
- Che** l'immobile identificato con particella 757 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. P1611 con scheda AeDES n.1 del 13/01/2017 con esito E-F;
- Che** l'immobile identificato con particella 753 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. P2066 con scheda AeDES n.2 del 18/03/2017 con esito E-F;
- Che** l'immobile identificato con particella 750-751 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. P1712 con scheda AeDES n.4 del 29/12/2016 con esito E;

**PRESO ATTO:** Che in data 14/11/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Pretare al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale di sopralluogo del 14/11/2017 relativo all'aggregato ubicato in frazione Pretare catastalmente identificato al foglio 6 mappali 758-757-753-751-750, quanto segue:

*L'intero aggregato presenta un quadro fessurativo molto grave con crolli parziali di estese porzioni di muratura soprattutto negli immobili con particelle 757 e 750.*

*Si prescrive la demolizione totale degli edifici con recupero dei soli elementi lapidei di pregio dei portali da accatastare in loco.*

**-Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

**-Che** il fabbricati di cui trattasi risultano di proprietà di:

**Foglio 6 particella 750 sub 1 – 751 sub 2**

AMADIO Pietro nato a ARQUATA DEL TRONTO il 30/03/1953 C.F. MDAPTR53C30A437S  
GABBRIELLI Flaminia nata a ROMA il 13/04/1957 C.F. GBBFMN57D53H501H

**Foglio 6 particella 750 sub 2**

AMADIO Giovanni nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/08/1928 C.F. MDAGNN28M28A437M

**Foglio 6 particella 757 sub 2**

ORSINI Mario nato a ARQUATA DEL TRONTO il 23/09/1957 RSNMRA57P23A437X  
ORSINI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 01/05/1946 RSNRRT46E01A437N

**Foglio 6 particella 757 sub 4 - 7**

ORSINI Mario nato a ARQUATA DEL TRONTO il 23/09/1957 RSNMRA57P23A437X

**Foglio 6 particella 757 sub 9**

ORSINI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 01/05/1946 RSNRRT46E01A437N

**Foglio 6 particella 753**

ANGELINI Domenico nato a ARQUATA DEL TRONTO il 27/07/1962 NGLDNC62L27A437U

**Foglio 6 particella 751 sub 1 (catasto terreni) - 758**

ANDREUCCI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 30/08/1946 C.F. NDRRRT46M30A437L

**-Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come sopra riportato;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

**-che** la demolizione degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTO** l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

**VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE TOTALE** dell'aggregato ubicato in frazione Pretare, contraddistinto catastalmente al Foglio 6 particelle 758-757-753-751-750

**AUTORIZZA** le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Piazza Umberto I. 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255  
comune.arquatadeltronto@emarche.it

**AUTORIZZA** la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

### **DISPONE**

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari degli immobili:

- ANDREUCCI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 30/08/1946 C.F. NDRRRT46M30A437L residente in via Michela Amari n.72 – 00179 ROMA
- ANGELINI Domenico nato a ARQUATA DEL TRONTO il 27/07/1962 NGLDNC62L27A437U residente in via Vincenzo Vela n°45 – 00148 ROMA
- ORSINI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 01/05/1946 RSNRRT46E01A437N residente in C. V. Emanuele n°17/C – Ascoli Piceno
- ORSINI Mario nato a ARQUATA DEL TRONTO il 23/09/1957 RSNMRA57P23A437X residente in via F. A. Pigafetta n° 32 - Roma
- AMADIO Giovanni nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/08/1928 C.F. MDAGNN28M28A437M residente in Arquata del Tronto – (AP)
- GABBRIELLI Flaminia nata a ROMA il 13/04/1957 C.F. GBBFMN57D53H501H residente in via Domenico Berti n°126 (ROMA) – 00135
- AMADIO Pietro nato a ARQUATA DEL TRONTO il 30/03/1953 C.F. MDAPTR53C30A437S residente in via Domenico Berti n°126 (ROMA) - 00135

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 3/4/2018



II SINDACO  
P. I. Alejandro Petrucci