COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 35 del 10 APR 2017 Prot. n. 7240 del 10 APR 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:
-Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
-Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
-Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
-Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
-Che in frazione Spelonga l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 30 part. 2253, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 03/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Spelonga al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 03/02/2017 (Scheda n°03) relativo al fabbricato ubicato in frazione Spelonga catastalmente identificato al foglio 30 mappale 2253, quanto segue:
Intervento classificato P3 – Intervento rilevante
L'edificio è stato visionato soltanto dall'esterno, presenta sconnessione delle piattabande delle finestre del secondo piano, schiacciamento in alcuni tratti della porzione in muratura tra piattabande e sottotetto. E' presente inoltre fessurazione diagonale tra le finestre del primo e secondo piano. Come opere provvisionali necessita la cinturazione dell'angolo sud-ovest a partire dal primo piano fino al sottotetto; sbadacchiatura di tutte le finestre e ingressi al piano terra. Per quanto riguarda lo schiacciamento della muratura al livello del sottotetto si prevede la fasciatura del lato fronte strada.

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta intestato a:

CIANCOTTI Luigi nato ad Arquata del Tronto (AP) il 29/07/1948 C.F. CNCNGU48L29A437M
RESIDENZA: via Daniele Ranzoni n° 37 int. 1 – 00133 ROMA
DE SANTIS Flora nata ad Arquata del Tronto (AP) il 23/02/1953 C.F. DSNFLR53B63A437Z
RESIDENZA: via Daniele Ranzoni n° 37 int. 1 – 00133 ROMA

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, al puntellamento del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 03/02/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile che prevedono la comunicazione dell'intervento ai proprietari interessati;

ACCERTATO
-che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la messa in sicurezza dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla messa in sicurezza previo puntellamento, sottoscritto dalla suddetta proprietà;

VISTI
L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

La messa in sicurezza dell'edificio ubicato in frazione Spelonga come descritto nel GTS scheda n.03 del 03/02/2017 e contraddistinto catastalmente al Foglio 30 particella 2253 di proprietà delle persone in premessa già indicate;

AUTORIZZA altresì' le strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente autorizzazione è inviata alla proprietà;

Copia della Presente autorizzazione è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE
A notificare la presente comunicazione ai seguenti proprietari dell' immobile:
CIANCOTTI Luigi nato ad Arquata del Tronto (AP) il 29/07/1948 C.F. CNCNGU48L29A437M
RESIDENZA: via Daniele Ranzoni n° 37 int. 1 – 00133 ROMA
DE SANTIS Flora nata ad Arquata del Tronto (AP) il 23/02/1953 C.F. DSNFLR53B63A437Z
RESIDENZA: via Daniele Ranzoni n° 37 int. 1 – 00133 ROMA

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Autorizzazione sono ammissibili:
- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì 10 APR 2017

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it