# COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 353 del 8 APR 2017 Prot. n. 1245 del 8 APR 2017.

## IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

**PREMESSO:**
**-Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
**-Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
**-Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
**-Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
**-Che** in frazione Spelonga l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 30 part. 1499, sub.2 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che in data 14/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Spelonga al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale del G.T.S. del 14/02/2017 (Scheda n°05) relativo al fabbricato ubicato in frazione Spelonga catastalmente identificato al foglio 30 mappale 1499 sub. 2, quanto segue:
*Intervento classificato D1 – demolizione parziale. L'edificio presenta il crollo delle murature perimetrali dei due lati corti del fabbricato che danno sulla via pubblica e su una corte privata. La porzione della muratura perimetrale in corrispondenza dell'angolo che da sulla corte privata presenta una parziale dislocazione con principio di rotazione. Come intervento si prevede la demolizione parziale degli ultimi livelli (dal secondo piano in su) e della superfetazione laterale.*
**-Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

**-Che** il fabbricato di cui trattasi risulta catastalmente identificato al Foglio 30 particella 1499 sub.2 di proprietà del sig. *Di Vittori Vittorio fu Luigi* irreperibile, ed è utilizzato dalla Sig.ra Schiavoni Marisa nata a Arquata del Tronto il 1/10/1938 e domiciliata presso Ubaldi Maria Teresa ad Ascoli Piceno in località Pennile di Sopra Via Frazione Piagge 373;

**-Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta

esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 14/02/2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTI** gli atti di assenso alla demolizione sottoscritto dall' utilizzatore

**VISTI**
L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE PARZIALE** dell'edificio ubicato in frazione Spelonga, contraddistinto catastalmente al Foglio 30 particella 1499 sub.2, come sopra meglio specificati.

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:
- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

**DISPONE**

A notificare la presente ordinanza al seguente utilizzatore dell' immobile:
- Sig.ra Schiavoni Marisa nata a Arquata del Tronto il 1/10/1938 e domiciliata presso Ubaldi Maria Teresa ad Ascoli Piceno in località Pennile di Sopra Via Frazione Piagge 373

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì - 3 APR 2017

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it