



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO  
Provincia di Ascoli Piceno

**AFFIDAMENTO DIRETTO**

ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016

**Oggetto: "SMONTAGGIO CONTROLLATO DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE VEZZANO - FOGLIO 30 PARTICELLA 893"**

**VERBALE DI APERTURA OFFERTE PER INDIVIDUAZIONE DELL'O.E. CON CUI  
CONTRATTARE L'AFFIDAMENTO**

(Art. 13 dello "Schema di lettera d'invito" approvata con Determinazione n. 198 del 16/09/2019)

**Richiamata** la Determinazione del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, numero 128 del 03/08/2020, con la quale si è disposto tra l'altro:

- di avviare la procedura di individuazione dell'operatore economico con cui contrattare l'affidamento diretto dei lavori sopra descritti ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- di approvare lo schema di lettera di invito per la selezione degli operatori economici;
- di approvare lo schema di **Modello 1 - Domanda di partecipazione - Offerta economica** da inviare unitamente alla lettera di invito agli operatori economici sorteggiati;

**Dato atto** che gli operatori economici da consultare per le procedure di affidamento in premessa riportate sono quelli selezionati tramite sorteggio di cui al verbale Prot. 6958 del 02/07/2020, dall'elenco operatori economici per l'affidamento di lavori di messa in sicurezza post sisma - **aggiornato al 04/06/2020** di questo Comune.

**Precisato** che nella lettera di invito è specificato che:

- il plico contenente l'offerta, deve essere sigillato, controfirmato nei lembi di chiusura e trasmesso a mezzo **raccomandata** del servizio postale o tramite **corriere** o mediante **consegna a mano**, tutti i giorni feriali, dalle 11.30 alle 13.30 e dalle 15.30 alle 17.30 di lunedì e mercoledì, presso l'ufficio protocollo del Comune di Arquata del Tronto, sito all'indirizzo di seguito indicato.
- il plico deve pervenire entro e non oltre le ore **17,30 del giorno 12/08/2020**, esclusivamente all'indirizzo Comune di Arquata del Tronto - Sede Temporanea Fraz. Borgo (ex Scuola Temporanea) - 63096 Arquata del Tronto.
- verrà individuato l'operatore economico con cui contrattare l'appalto ai sensi dell'art.36 c.2 l. a) del codice in base alla migliore offerta determinata con il criterio del **minor prezzo** determinato dal massimo ribasso percentuale sull' importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che all'offerta dovranno essere allegati:
  1. Domanda di partecipazione, redatta in carta semplice secondo il **Modello 1**;
  1. DGUE (rif. art. 85 D.Lgs. 50/2016) dovrà essere predisposto in formato elettronico, nel modo che segue:
    - Compilare il DGUE;
    - Esportare il DGUE compilato in formato .pdf;
    - Firmare digitalmente in DGUE e registrare tutto su idoneo supporto informatico (pendrive - CD-rom ....) da inserire nella Busta.
- la seduta pubblica di apertura delle buste avrà luogo il giorno **13/08/2020 alle ore 11,30** presso la sede temporanea del Comune di Arquata del Tronto, sita in fraz. Borgo (ex. Scuola temporanea);

**Preso atto :**

- che le modalità dell'affidamento sono state stabilite, nella lettera invito ed allegati, inerente i lavori in oggetto:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Protocollo (N. e data)</b>
EDIL 2015 di Ionni Mario	Prot. N. 8177 del 03-08-2020
LA FENICE GROUP SRL	Prot. N. 8178 del 03-08-2020
NEJ DONADIO SRL	Prot. N. 8181 del 03-08-2020

- che le citate lettere di invito sono state regolarmente inviata tramite PEC a ciascuna ditta sopra elencata;  
 - che entro le ore 17,30 del giorno 12/08/2020, termine perentorio per la presentazione della documentazione necessaria, risultano pervenute in plico sigillato **n. 1** offerta da parte della seguente impresa:

**1. NEJ DONADIO SRL - Prot. N. 8469 del 10-08-2020**

- che si è riunita la commissione, così composta:  
 - Geom. Fiori Mauro, Responsabile del Settore Tecnico, assume la presidenza della gara;  
 - Arch. Fabio Tosti, istruttore direttivo tecnico a tempo determinato (art. 50-bis del D.L. 189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.) del Comune di Arquata del Tronto, componente e verbalizzante;  
 - Arch. Sante Corradetti, istruttore direttivo tecnico a tempo determinato (art. 50-bis del D.L. 189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.) del Comune di Arquata del Tronto, testimone;  
 - Ing. Serena Camaioni, istruttore direttivo tecnico a tempo determinato (art. 50-bis del D.L. 189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.) del Comune di Arquata del Tronto, testimone;

**PER QUANTO SOPRA PREMESSO**

L'anno **duemilaventi** (2020) il giorno **13** (tredici) del mese di **Agosto** alle ore **11,30**, presso l'ufficio tecnico comunale-Settore Tecnico della sede temporanea in fraz. Borgo del Comune di Arquata del Tronto, Il sottoscritto Geom. **Fiori Mauro**, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico, assume la presidenza della seduta pubblica di apertura delle offerte.

Assistono alle operazioni:

- Arch. **Sante Corradetti**, istruttore direttivo tecnico a tempo determinato (art. 50-bis del D.L. 189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.) del Comune di Arquata del Tronto, testimone;  
 - Ing. **Serena Camaioni**, istruttore direttivo tecnico a tempo determinato (art. 50-bis del D.L. 189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.) del Comune di Arquata del Tronto, testimone;

In seduta aperta il presidente in primis accerta la tempestività dei plichi pervenuti nei termini previsti dalla lettera di invito, la correttezza formale e il confezionamento dei suddetti plichi.

Sulla base della documentazione contenuta nei singoli plichi pervenuti provvede poi singolarmente a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla lettera di invito, e li dichiara, via via che vengono esaminati, ammessi o non ammessi alla procedura come da sottostante prospetto:

N.	DITTA	SEDE		ESITO
		CITTA'	INDIRIZZO	
1	<b>NEJ DONADIO SRL</b>	<b>Pretella (CE)</b>	<b>Via Cupa n. 35</b>	<b>AMMESSO</b>

non riscontrando violazioni, il presidente procede alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale del ribasso offerto e del concorrente:

N.	DITTA	SEDE		ESITO
		CITTA'	INDIRIZZO	
1	<b>NEJ DONADIO SRL</b>	<b>Pretella (CE)</b>	<b>Via Cupa n. 35</b>	<b>7,00 %</b>

Il presidente della seduta, procede infine all'individuazione dell'O.E. con cui contrattare l'appalto, con il criterio massimo ribasso percentuale rispetto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., così come previsto nella lettera di invito.

Il presidente dà atto che il ribasso percentuale offerto dalla ditta **NEJ DONADIO SRL**, del **7,00%** sull'importo soggetto a ribasso di euro 36.177,49.

Il presidente dichiara che la ditta individuata per contrattare l'appalto dei lavori oggetto del presente verbale ai sensi dell'art. 36 c.2 let. A) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è **NEJ DONADIO SRL**.

L'appalto verrà aggiudicato direttamente, con successivo e separato atto a cura del Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art.36 c.2 l. a) del codice, all'operatore economico risultato migliore offerente dalla presente procedura di selezione, previa verifica dei requisiti generali e speciali.

La commissione dà atto che il prezzo netto complessivo offerto dalla ditta aggiudicataria, è di euro **36.921,87**, determinato sommando l'importo di euro 33.645,07 ottenuto per effetto del ribasso offerto del **7,00 %** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di euro 36.177,49 al costo fisso per la sicurezza non soggetto a ribasso di euro 3.276,80, di uguale importo sarà il contratto.

Il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata (art. 32, comma 14, del D. Leg.vo 50/2016);

Ultimate le operazioni della seduta, alle ore 12,00 il sottoscritto RUP dichiara chiuse le operazioni apertura dei plichi di cui sopra e dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale di questo Comune e all'albo pretorio.

Tutti gli atti di tale procedura di seguito riportati, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune:

- 1) Copia Determinazione del sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico numero 128 del 03/08/2020, con la quale si è disposto tra l'altro di avviare la procedura di individuazione dell'operatore economico con cui contrattare l'affidamento diretto dei lavori sopra descritti ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- 2) Copia lettere invito e relativi allegati;
- 3) Offerte pervenute.

La seduta è tolta alle ore 12,00.

Arquata del Tronto lì, 13/08/2020

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO  
**IL PRESIDENTE - RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**F.T.O. Geom. Fiori Mauro**

\_\_\_\_\_

I TESTIMONI

F.T.O. Arch. Sante Corradetti

\_\_\_\_\_

F.T.O. Ing. Serena Camaioni

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
F.T.O. Arch. Fabio Tosti

\_\_\_\_\_