



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 164 del 05/11/2019

Prot. n. 12653 del 05/11/2019

REVOCA ORDINANZA N. 307 DEL 29/03/2017 prot.n.6256 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n. 6257 presentata da:

- Sig.ra **FORCINA Igina** nata a **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** il **15/02/1944** - c.f.: **FRCGNI44B55A437Z** e residente in **VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM)**, in qualità di **comproprietaria**;

VISTA l'istanza di sopralluogo n. 7997 presentata da:

DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);

- **FORCINA Igina** nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 15/02/1944 e residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);
- **FORCINA Teresa** nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/10/1946 e residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);
- **NOCENTINI Roberta** nata a FRASCATI (RM) il 31/10/1970 e residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);
- **NOCENTINI Sandro** nato a ROMA (RM) il 30/07/1967 ed ivi residente in VIA DELLE RONDINI, 52 – ROMA (RM);
- **ZINI Sergio** nato a ROMA (RM) il 29/11/1938 ed ivi residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale

(SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;

(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)

5) Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.

U.C.O. Risorse Energetiche;

(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

6) Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 05/11/2019

P.

IL SINDACO



Aleandro PETRUCCI

Aleandro Petrucci

- Sig.ra **FORCINA Teresa** nata a **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** il **05/10/1946** – c.f.: **FRCTRS46R45A437T** e residente in **VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM)**, in qualità di **comproprietaria**;

VISTA l'istanza di sopralluogo n. **7998** presentata da:

- Sig.ra **FORCINA Fernanda** nata a **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** il **10/04/1942** – c.f.: **FRCFNN42D50A437W** e residente in **VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59/B – ROMA (RM)**, in qualità di **comproprietaria**;

VISTA l'istanza di sopralluogo n. **7999** presentata da:

- Sig.ra **FORCINA Giustina** nata a **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** il **21/12/1932** - c.f.: **FRCGTN32T61A437W** e residente in **VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59/B – ROMA (RM)**, in qualità di **comproprietaria**;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **08/02/2017** da parte della squadra di rilevamento danno **P1852**, Scheda n. **3**, sull'Edificio (n.2) sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** Fraz. **Spelonga n. 41**, identificato al Catasto **Fabbricati** al Foglio **30**, Particella **1877**, Subalterni **2**, Categoria **C/6** e Subalterno **6**, Categoria **C/2**, con i seguenti intestatari:

- **BIANCHINI Simone** nato a CORTONA il 31/03/1940 - c.f.: **BNCSMN40C31D0771** (Proprietà per 3/24);
- **DE GIOVANNI Maria Grazia** nata a ROMA il 23/05/1968 - c.f.: **DGVMGR68E63H501C** (Proprietà per 1/24);
- **DE GIOVANNI Massimo** nato a FRASCATI il 16/02/1971 - c.f.: **DGVMSM71B16D773X** (Proprietà per 1/24);
- **FORCINA Fernanda** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 10/04/1942 – c.f.: **FRCFNN42D50A437W** (Proprietà per 4/24);
- **FORCINA Giustina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 21/12/1932 – c.f.: **FRCGTN32T61A437W** (Proprietà per 4/24);
- **FORCINA Igina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 15/02/1944 – c.f.: **FRCGNI44B55A437Z** (Proprietà per 3/24);
- **FORCINA Teresa** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 05/10/1946 – c.f.: **FRCTRS46R45A437T** (Proprietà per 3/24);
- **NOCENTINI Roberta** nata a FRASCATI il 31/10/1970 – c.f.: **NCNRR70R71D773W** (Proprietà per 1/24);
- **NOCENTINI Sandro** nato a ROMA il 30/07/1967 – c.f.: **NCNSDR67L30H501E** (Proprietà per 1/24);
- **ZINI Sergio** nato a ROMA il 29/11/1938 – c.f.: **ZNISRG38S29H501B** (Proprietà per 3/24);

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "B-F" - Scheda AEDES – Edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti e inagibile per rischio esterno;

RICHIAMATA l'Ordinanza sindacale n.307 del **29/03/2017** con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "Si prescrive il ripristino dei comignoli in quanto presentano lesioni nella struttura."

Si prescrive l'inserimento di un puntello in corrispondenza del travettorompitratta".

VISTA la **CILA** acclarata al prot. com. n.8195 del **17/07/2019** di "manutenzione straordinaria" per "interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione";

VISTI

- la Comunicazione di fine lavori del Direttore dei lavori **Ing. Mariani Romeo** il quale certifica che i lavori sono stati terminati in data **23/09/2019** e che gli stessi *"sono stati regolarmente eseguiti nel rispetto del titolo abilitativo presentato"*;
- la Dichiarazione di ripristino di agibilità del Direttore dei lavori **Ing. Mariani Romeo** con la quale certifica, tra le altre che: *"sono state ripristinate le condizioni di agibilità e di abitabilità dell'edificio distinto al C.E.U. al Foglio 30, part. 1877, sub. 2 e 6, già esistenti in data anteriore alle scosse sismiche iniziate il 24 agosto 2016 e venute a decadere a seguito di tali eventi, di proprietà del Sig. Bianchini Simone ed altri"*;

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nella citata "Dichiarazione di ripristino di agibilità" del Direttore dei lavori **Ing. Mariani Romeo**;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in Fraz. **Spelonga n.41**, distinto al **Catasto Fabbricati** alla Part. **1877**, Sub. **2** e **6** del Foglio **30** di questo comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nella "Dichiarazione di ripristino agibilità e Comunicazione fine lavori Prot. com. n.12264 del **24/10/2019**";

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n.307 del 29/03/2017 prot.n. 6256**, riferita alla temporanea inagibilità ed allo sgombero dell'immobile;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza:

Alla proprietà:

- **BIANCHINI Simone** nato a CORTONA (AR) il 31/03/1940 e residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);
- **DE GIOVANNI Maria Grazia** nata a ROMA (RM) il 23/05/1968 ed ivi residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);
- **DE GIOVANNI Massimo** nato a FRASCATI (RM) il 16/02/1971 e residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59D – ROMA (RM);
- **FORCINA Fernanda** nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 10/04/1942 e residente in VIA DEL FONTANILE ANAGNINO, 59 – ROMA (RM);
- **FORCINA Giustina** nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 21/12/1932 e residente in VIA