

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 20/01/2020



IL SINDACO
P.I. Aleandro PETRUCCI



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 2 del 20.01.2020

Prot. n. 732 del 20.01.2020

REVOCA ORDINANZA N. 396 DEL 08/05/2017 prot.n.8369 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA GL-AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le istanze di sopralluogo n. **5712B-7654B** presentate dal sig. PACI Francesco nato in Arquata del Tronto (AP) il 21/12/1947 ed ivi residente in frazione Faete n. 36/A, in qualità di comproprietario;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **13/02/2017** da parte della squadra di

rilevamento danno **P1021**, Scheda GL-AeDES n.003/001, ID: **623/1**, Edificio n.001, sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, Fraz. **Piedilama**, identificato al Catasto **Fabbricati** al Foglio **17**, Particella **444**, Cat. **D/10**, con i seguenti intestatari:

- PACI Enzo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 07/05/1950 - c.f.: PCANZE50E07A437K (Proprietà per 1/3);
- PACI Erino nato a ARQUATA DEL TRONTO il 15/03/1958 - c.f.: PCARNE58C15A437M (Proprietà per 1/3);
- PACI Francesco nato a ARQUATA DEL TRONTO il 21/12/1947 - c.f.: PCAFNC47T21A437Q (Proprietà per 1/3);

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "C" - Scheda GL-AEDES ID: 623/1 – Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n.396 del **08/05/2017** con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (dal punto di vista strutturale, agibile con provvedimenti consistenti in: - Transennatura esterna ed interna e perimetrazione del blocco aggiunto "D"; - Svolgimento concimaia);

VISTA la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e succ. ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot.n.12703 del **31/07/2017**;

VISTA la trasmissione della copia del Decreto di concessione del contributo n.328 del **13/12/2017**, prot. **USR n.68774** del **13/12/2017**;

VISTI

- la "relazione finale" e il "certificato di regolare esecuzione" del direttore dei lavori **Ing. Marco Curzi** il quale certifica che *i lavori sono terminati in data **28/06/2019** e che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente;*

- la dichiarazione del Direttore dei lavori prot. **USR n.2956** del **15/01/2020**, con la quale certifica, tra le altre: *"che le opere sono state regolarmente eseguite nel rispetto del progetto approvato, è stato conseguito il ripristino dell'agibilità a seguito dei lavori di miglioramento sismico, non sono state apportate modifiche agli impianti e non ci sono state variazioni catastali dell'unità immobiliare di proprietà dell'Azienda Agricola F.Ili PACI di Francesco, Enzo ed Erino Paci"*.

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nel citato "certificato di regolare esecuzione" e nella dichiarazione del Direttore dei lavori, finalizzati alla erogazione del contributo;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in Fraz. **Piedilama**, distinto al Mapp.le **444** del Foglio **17** di questo Comune, come meglio individuato dalla Scheda di sopralluogo **GL-AeDES n.003/001**, a far data dall'ultimazione lavori indicata nella **"Dichiarazione di completamento e regolare esecuzione dei lavori per erogazione del contributo"**;

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n. 396 del 08/05/2017 prot.n. 8369**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza:

Alla proprietà:

- PACI Enzo nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 07/05/1950 ed ivi residente in frazione Faete n. 38/A;
- PACI Erino nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 15/03/1958 ed ivi residente in frazione Faete n. 38;
- PACI Francesco nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 21/12/1947 ed ivi residente in frazione Faete n. 36/A;

A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-Alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale

(SEDE)

- Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;

(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)

Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.

U.C.O Risorse Energetiche;

(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.