



Comune di ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di ASCOLI PICENO

P.zza Umberto I°, 20 – 63096 Arquata del Tronto (AP)

Tel 0736/809122 - Fax 0736/809255

E-mail Servizio Territorio e Ambiente: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

Servizio:

Territorio e Ambiente

Sportello unico per l'edilizia

Pratica edilizia n. 17/2016
Pratica SUAP ID 488/2016

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N°686 DEL 24/05/2017

OGGETTO: Autorizzazione D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 2, (ex Legge 29/06/1939, n. 1497 art. 7) e Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 art. 6.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

VISTA la domanda presentata in data 06/07/2016, assunta al protocollo al n. 3662/2016, avanzata da Fortuna Antonio nato a Arquata del Tronto (AP) il 03/05/1954 e residente a Arquata del Tronto (AP) frazione Capodacqua 9/D, codice fiscale FRTNTN54E03A437Q, in qualità di legale rappresentante della ditta "Impianti scioviari Nordica due s.n.c.", tramite Sportello Unico Attività Produttive, per i lavori di SOSTITUZIONE DI SCIOVIA VALLETTA/OS41 CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI LOCALI DI MANOVRA, DEPOSITO E MANUTENZIONE, in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al Foglio 39 mappale n. 12-14-265 Ubicato in LOCALITA' FORCA CANAPINE;

Premesso:

Che con decreto Ministeriale del 26.03.1970 l'intero territorio del Comune di Arquata del Tronto veniva individuato di notevole interesse pubblico ai sensi della Legge 29.06.1939 n. 1497 e quindi sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella stessa;

Che con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 26/04/2016, è stato approvato il Nuovo Piano Regolatore del Comune di Arquata del Tronto adeguato al P.P.A.R.;

Che la L.R. n. 24/84 art. 2 comma 1, così come sostituita dalla L.R. n. 34 del 05.08.1992 art. 6 comma 1, delegava ai Comuni alcune funzioni amministrative concernenti la protezione delle bellezze naturali ed il rilascio delle autorizzazioni per gli ampliamenti delle costruzioni esistenti fino al 20% della loro superficie utile, nonché per la modificazione dell'aspetto esteriore dei manufatti, inoltre disponeva all'art. 4 (sostituito dall'art. 61 della L.R. n. 34/92) che i Consigli Comunali deliberassero in ordine alla individuazione degli organi Comunali Competenti per l'esercizio delle funzioni delegate;

Che il C.C. con atto n° 57 del 23.12.1993, esaminato senza rilievi dal CO.RE.CO. di Ascoli Piceno nella seduta del 04.02.1994 prot. 462/AG, individuava nel sindaco Pro-Tempore l'organo Comunale competente per l'esercizio delle funzioni delegate di cui alla Legge Regionale 34/92;

VISTO il Decreto Sindacale prot.724 del 21/01/2017, con il quale è stato conferito al sottoscritto, l'incarico di titolare e responsabile per la posizione organizzativa coincidente con il Servizio Territorio e Ambiente, servizio comprendente anche le funzioni amministrative concernenti il rilascio di autorizzazioni paesaggistiche ai sensi del D.Lgs.42/04;

VISTO l'art.107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

ACCERTATO che l'opera è esente dalle prescrizioni di base del P.P.A.R. ai sensi dell'art.11 lett. b5) delle NTA del PRG adeguato al PPAR;

VISTA la Legge Regionale n.34/2008 (Disciplina delle commissioni locali per il paesaggio di cui all'art.148 del D.Lgs. n.42/2004)

VISTA la deliberazione di G.C. n.105 del 11/12/2008, con la quale è stato disposto tra l'altro di istituire ai sensi dell'art.2 della L.R. 34/2008, la commissione locale per il paesaggio in forma associata tra i comuni facenti parte della Comunità Montana del Tronto e di affidare al responsabile del Servizio Territorio e Ambiente il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 27/07/2001 con la quale è stato disposto di aderire alla costituzione di un servizio associato, tra questo ed altri comuni del territorio e la Comunità Montana del Tronto che assolve alle funzioni di responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica;

VISTA la convenzione per la gestione, in forma associata, di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica stipulata tra questo Ente e la Comunità Montana del Tronto;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.1 della suddetta convenzione questo Comune, ha conferito alla Comunità Montana del Tronto la funzione della responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 4 comma 5 della L.R. Marche n.34/08;

PRESO ATTO che la Comunità Montana del Tronto con delibera della Giunta Comunitaria dell'Ente n.39 del 06.09.2011, ha individuato il proprio dipendente geom. Sandro Vitelli quale responsabile del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica per questa amministrazione comunale;

DATO ATTO che a decorrere dall'01/01/2015 la Comunità Montana del Tronto è stata soppressa ed alla stessa è subentrata l'UNIONE MONTANA DEL TRONTO E VALFLUVIONE;

ESAMINATI gli elaborati relativi all'oggetto ai sensi del D.Lgs.42 del 22.01.2004 art.146 comma 2, (ex legge 29/06/1939, n.1497 art.7);

VISTO il parere della Commissione locale per il Paesaggio Verbale n.07/2016 in data 12/10/2016 del seguente tenore:

Si esprime parere favorevole a riguardo della presente richiesta a condizione che:

- *Nuovi e vecchi manufatti in legno dovranno risultare di color naturale;*
- *i materiali derivanti dalle demolizioni dovranno essere conferiti in apposita discarica e comunque smaltiti nel rispetto delle vigenti normative in materia;*
- *per l'eventuale sistemazione degli spazi esterni vengano utilizzati materiali a basso impatto ambientale, privilegiando la formazione di superfici inerbiti e/o piantumate con essenze vegetali autoctone, evitando comunque il permanere di battuti in cemento a vista.*

VISTA la relazione tecnica illustrativa redatta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.146 comma 7 D.Lgs. 42/04, con valutazione positiva;

VISTA la nota prot. n.2380 del 02/11/2016 con cui è stato trasmesso il Verbale della Commissione locale per il paesaggio allo Sportello Unico Attività Produttive e da questi alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici per le Marche di Ancona;

VISTO il seguente parere Favorevole espresso ai sensi di quanto disposto dall'art.146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.e i. della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche prot. num. 8444 del 29/12/2016 del seguente tenore letterale:

- *Ai sensi di quanto disposto dall'art.146 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., esprime parere favorevole in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico in quanto le opere progettate, per tipologia, forma e dimensione garantiscono la salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela sopra richiamato.*

- Visto l'art. 32 Legge 28.02.1985 n.47;
- Visto il D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 (codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 Luglio 2002, n. 137);
- Visto il D.lgs. 63 del 2008;
- Visto il DPCM 12.12.2005 e relativo allegato;
- Viste le N.T.A. del P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione Amministrativa n. 197 del 03.11.1989;
- Vista la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992;
- Visti i vigenti P.T.C. P.I.T. e P.A.I.

CONSIDERATO che l'opera non arreca pregiudizio al contesto ambientale circostante;

STABILITO che la validità della presente autorizzazione, ai fini paesaggistici, non sarà, in ogni caso, superiore ad anni cinque ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs. 42/04;

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 2, (ex art. 7 della L. n.1497/39), i lavori di:

"SOSTITUZIONE DI SCIOVIA VALLETTA/OS41 CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI LOCALI DI MANOVRA, DEPOSITO E MANUTENZIONE" come descritti nei seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

" Scheda per la predisposizione della relazione paesaggistica di cui all'accordo Regione Marche - Soprintendenza per i BB.AA. del 19/12/2007;

" Relazione paesaggistica;

" Attestazione a firma del tecnico abilitato circa la conformità del progetto alla disciplina urbanistica ed edilizia;

" Corografia della zona interessata dall'opera in scala non inferiore a 1:25.000;

" Planimetria stralcio del P.R.G. e/o di Piano Attuativo con l'esatta individuazione dell'area oggetto d'intervento e l'ubicazione dell'edificio sull'area stessa con la relativa legenda;

" Planimetria catastale recante l'indicazione delle particelle di proprietà nonché dell'edificio evidenziato nella documentazione fotografica;

" Progetto costituito da:

- a) autorizzazioni ed atti
- b) verifica di superficie e volumetria
- c) autocertificazione riutilizzo materiali di scavo
- d) progetto di cantiere
- e) relazione tecnica illustrativa dei lavori da eseguire;
- f) documentazione fotografica;
- g) elaborati grafici relativo allo stato attuale dell'immobile oggetto dell'intervento;
- h) elaborati progettuali relativo allo sto di progetto;
- i) tav.5 - PRG con individuazione degli interventi
- j) tav.6 - Planimetria linea e locali di manovra/profilo long. Sciovia
- k) tav.8 - particolare stazione motrice e rinvio sciovia
- l) tav.9 - planimetria prospetti sezione edifici e manufatti esistenti
- m) tav.11 - planimetrie per calcolo superfici e volumi/stato attuale
- n) tav.12 - prospetti per calcolo superfici e volumi/stato attuale

I quali pur comportando modificazioni dell'assetto dei luoghi, risultano con un impatto paesaggistico che non altera in maniera significativa/determinante il contesto ambientale interessato, purché, onde migliorarne l'inserimento nello stesso, vengano rispettati i seguenti stralci/prescrizioni:

- *Nuovi e vecchi manufatti in legno dovranno risultare di color naturale;*
- *i materiali derivanti dalle demolizioni dovranno essere conferiti in apposita discarica e comunque smaltiti nel rispetto delle vigenti normative in materia;*
- *per l'eventuale sistemazione degli spazi esterni vengano utilizzati materiali a basso impatto ambientale, privilegiando la formazione di superfici inerbite e/o piantumate con essenze vegetali autoctone, evitando comunque il permanere di battuti in cemento a vista.*

Dispone:

- di pubblicare il presente atto all'albo Comunale con i tempi e le modalità stabilite dalla normativa vigente in materia;
- di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D.lgs. 42 del 22.01.2004:
 - alla Soprintendenza per i BB.AA.AA. delle Marche
 - alla Regione Marche Servizio Ambiente e Paesaggio
 - alla Provincia di Ascoli Piceno servizio Urbanistica Prot. BB.NN. Attività Estrattive VIA-ERP
 - al Parco Nazionale dei Monti Sibillini;
 - all'Unione Montana del Tronto e Valfluvione;
 - Sportello Unico Attività Produttive istituito c/o PICENOCOSIND
 - alla ditta richiedente Fortuna Antonio nato a Arquata del Tronto (AP) il 03/05/1954 e residente a Arquata del Tronto (AP) frazione Capodacqua 9/D, codice fiscale FRTNTN54E03A437Q, in qualità di legale rappresentante della ditta "Impianti scioviari Nordica due s.n.c.",

Con avvertimento

che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni e in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni, dalla data di ricevimento del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Fiori Mauro