



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA SINDACALE
ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza n. 10 del 15/06/2020 - Prot. n. 3851 del 15/06/2020

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- **che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- **che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- **che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- **che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irrimediabilmente altri edifici pubblici e privati;
- **che** in Frazione Colle l'edificio censito catastalmente al Foglio n. 69 Particella 189 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- **che** l'immobile identificato con la Particella 189 risultava inagibile come riportato dalle Schede AeDES:
 - Proprietà SANTOLINI Natale: Scheda AeDES n. 5282 del 15/09/2016 Squadra n. P315 Scheda n. 003 con Esito E-F (Edificio INAGIBILE dal punto di vista strutturale e INAGIBILE per rischio esterno);
 - Proprietà MARELLA Pietro: Scheda AeDES n. 28744 del 25/10/2016 Squadra n. P217 Scheda n. 007 con Esito B (Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.);

PRESO ATTO che in data 10/05/2019 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBAC, in Frazione Colle al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 10/05/2019 relativo all'edificio ubicato in Frazione Colle catastalmente identificato al Foglio 69 Particella 189, quanto segue:

Il magazzino fa parte di un aggregato e presenta un tratto di muratura in comune con l'abitazione agibile con particella 187 mentre è prospiciente ad altra abitazione agibile con mappale 631.

Entrambe le abitazioni agibili hanno rischi esterni che sono stati rimossi con precedenti interventi di messa in sicurezza e il magazzino oggetto di sopralluogo costituisce l'unico rischio esterno attualmente presente.

La condizione di rischio è rappresentata dalla muratura della facciata sulla via principale di ingresso alle abitazioni dove è avvenuto il crollo del paramento esterno della parte al di sopra di una delle bucaure del secondo livello e lo spanciamento dei tratti di muratura contigui alla parte crollata con parziale separazione del sacco murario.

Ad eccezione del sopracitato tratto di muratura danneggiato, l'immobile presenta una muratura perimetrale interamente ricostruita in blocchetti di cemento e il solaio di copertura in legno in buono stato.

Considerata la limitata estensione del tratto di muratura danneggiato e le condizioni del resto del corpo di fabbrica si prevede un intervento di messa in sicurezza tramite cerchiatura delle aperture e puntellamento della parte di facciata con muratura spanciata al fine di eliminare il rischio esterno per le abitazioni agibili.

- PROPRIETA': SANTOLINI Angelica, Filomena e Natale

- TIPO D'INTERVENTO: MESSA IN SICUREZZA

PRESO ATTO che in data 20/11/2019 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile e del Comune, al fine di verificare gli interventi di messa in sicurezza su edifici vari nel Comune di Arquata del Tronto;

ACCERTATO come risulta dalla relazione di sopralluogo del 20/11/2019 relativo all'edificio ubicato in Frazione Colle catastalmente identificato al Foglio 69 Particella 189, quanto segue:

"Necessario intervento di messa in sicurezza mediante opere provvisorie per inagibilità indotta";

ACCERTATO che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

ACCERTATO

- che il fabbricato oggetto della presente ordinanza è catastalmente intestato a:

Foglio 69 Particella 189 Subalterno 1 (Catasto Terreni):

- CIAMPANELLA Carolina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 26/05/1962 - CMPCLN62E66A437L
- MARELLA Pietro nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/02/1951 - MRLPTR51B13A437G

Foglio 69 Particella 189 Subalterno 2 (Catasto Fabbricati):

- SANTOLINI Angelica nata a ASCOLI PICENO il 29/04/1963 - SNTNLC63D69A462A
- SANTOLINI Filomena nata a ARQUATA DEL TRONTO il 28/01/1969 - SNTFMN69A68A437Y
- SANTOLINI Natale nato a ARQUATA DEL TRONTO il 15/08/1965 - SNTNTL65M15A437C

- che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

RITENUTO di dover tutelare la pubblica incolumità, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla messa in sicurezza dei suddetti fabbricati come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO

- che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

La MESSA IN SICUREZZA dell'immobile ubicato in Frazione Colle, contraddistinto catastalmente al Foglio 69 Particella 189.

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali COSMARI srl o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Locale
- Genio Militare
- COSMARI srl
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza alla proprietà dell'immobile:

Foglio 69 Particella 189 Subalterno 1 (Catasto Terreni):

- CIAMPANELLA Carolina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 26/05/1962 - CMPCLN62E66A437L residente a Arquata del Tronto (AP), Frazione Colle n. 9
- MARELLA Pietro nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/02/1951 - MRLPTR51B13A437G residente a Arquata del Tronto (AP), Frazione Colle n. 9

Foglio 69 Particella 189 Subalterno 2 (Catasto Fabbricati):

- SANTOLINI Angelica nata a ASCOLI PICENO il 29/04/1963 - SNTNLC63D69A462A residente a Civitanova Marche (MC), Via Sicilia n. 47
- SANTOLINI Filomena nata a ARQUATA DEL TRONTO il 28/01/1969 - SNTFMN69A68A437Y residente a Spinetoli (AP), Via G. Verdi n. 26
- SANTOLINI Natale nato a ARQUATA DEL TRONTO il 15/08/1965 - SNTNTL65M15A437C residente a Arquata del Tronto, Frazione Colle n. 16/A

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso la sede provvisoria del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto (AP), li 15/01/2020



Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci