



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 180 del 25 GIU 2018 Prot. n. 6235 del 25 GIU 2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che in frazione Tufo l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 58 particella 57 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che l'immobile identificato con particella 57 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. 1958 con scheda AeDES n.2 del 20/02/2017 con esito E-F (edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno);

PRESO ATTO: Che in data 22/05/2018 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Tufo al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 22/05/2018 relativo all'edificio ubicato in frazione Tufo catastalmente identificato al foglio 58 particella 57, quanto segue:

L'immobile costituisce l'unico edificio ancora in essere di un aggregato che è stato già interamente oggetto di lavori di demolizione e rimozione macerie.

Dato il quadro fessurativo medio-grave e le condizioni delle murature in comune con gli altri immobili che facevano parte dell'aggregato, si prevede la demolizione totale.

PROPRIETA': part. 57 DI GIROLAMO GABRIELA e altri

TIPO D'INTERVENTO: DEMOLIZIONE TOTALE

CLASSIFICAZIONE MACERIE: TIPO C

- Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 58 particella 57

- DI GIROLAMO Gabriela nata a ACCUMOLI il 03/07/1939 DGRGRL39L43A019W
- MOSCATI Carlo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/08/1959 MSCCRL59M14A437L
- MOSCATI Marco nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/04/1964 MSCMRC64D01H769K

- Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-Che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE TOTALE del fabbricato ubicato in frazione Tufo, contraddistinto catastalmente al Foglio 58 particella 57

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

DISPONE

A notificare la presente ordinanza alla proprietà dell'immobile:

- DI GIROLAMO Gabriela nata a ACCUMOLI il 03/07/1939 DGRGRL39L43A019W residente a Grottammare (AP) in Via A. Volta, 29 int. 8
- MOSCATI Carlo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/08/1959 MSCCRL59M14A437L residente a San Benedetto del Tronto (AP) in Via Sabotino, 110
- MOSCATI Marco nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/04/1964 MSCMRC64D01H769K residente a Grottammare (AP) in Via A. Volta, 29 int. 8

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì 25 GIU 2018

Il SINDACO
P.I. Alejandro Petrucci



Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it