



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 111 Del 18-09-2019

Oggetto: Centro Polifunzionale donato dall'Associazione Ana Nazionale- affidamento gestione del centro- Delocalizzazione di attività professionali - approvazione assegnazione locali temporanei.

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di settembre alle ore 12:00, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	SINDACO	P
FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	P
ONESI SANDRO	ASSESSORE	P

Totali componenti n.3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste quale segretario la Dr.ssa Camastra Serafina.

OGGETTO: Centro Polifunzionale donato dall'Associazione Ana Nazionale- affidamento gestione del centro- Delocalizzazione di attività professionali - approvazione assegnazione locali temporanei.

VISTI:

-la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

-la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

-la delibera del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

-che ai sensi della legge 145 del 30 dicembre 2018 lo stato di emergenza è attualmente prorogato fino al 31 dicembre 2019;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"(conv. con modifiche in Legge 15 dicembre 2016 n.229) e il successivo Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017" (conv. con modifiche in Legge 7 aprile 2017 n.45);

DATO ATTO CHE:

-con delibera di C.C. n. 36/2017 è stata approvata la convenzione con l'Associazione Nazionale Alpini per la realizzazione e la successiva donazione, nonché gestione, di una struttura polivalente ad uso sociale e di protezione civile nel Comune di Arquata del Tronto;

-con delibera di C.C. n. 30/2018 è stata modificata la convenzione approvata con deliberazione n. 36/2017;

-con delibera di G.C. n. 105/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo della realizzazione della struttura;

-in data 22/07/2019 il Presidente dell'Associazione Nazionale Alpini Sebastiano Favero ha consegnato al Comune di Arquata del Tronto mediante la sottoscrizione del verbale di consegna definitiva delle opere eseguite, la struttura realizzata dall'Ana Nazionale nell'area Sae di Borgo2 costituita da 3 uffici da destinare ad attività professionali andate distrutte dal Sisma 2016, una sala polifunzionale da mettere a disposizione della popolazione locale, la sede del Gruppo Alpini di Arquata del Tronto come da

planimetria allegata (ALLEGATO 1) e la piazza antistante la struttura che ospita il Monumento Scultoreo del Gruppo Alpini Locale;

CONSIDERATO pertanto che il Comune di Arquata del Tronto dalla data del 22/07/2019 prende in carico la struttura e si impegna tempestivamente alla sua manutenzione e gestione nei modi che riterrà più opportuni;

DATO ATTO CHE:

-che ai sensi dell'art.3 dell'Ordinanza del dipartimento della protezione civile n.408/2016, l'Amministrazione Comunale può assegnare strutture temporanee per delocalizzazione di attività economiche e produttive su aree predisposte;

-con nota prot. 10084 del 07/06/2017 si è proceduto a comunicare alla Regione Marche i nominativi delle attività produttive presenti nel territorio di Arquata del Tronto i cui proprietari si sono impegnati ad accettare la delocalizzazione dell'attività;

-i seguenti professionisti hanno accettato la delocalizzazione presso la "Struttura polivalente ad uso sociale e di protezione civile" realizzata da parte dell'Associazione Nazionale Alpini nel Comune di Arquata del Tronto " area sae di Borgo2:

Denominazione ditta	Tipologia attività
Perla Angelo	Studio Professionale
Girardi Marco	Studio Professionale

Ritenuto pertanto opportuno approvare l' assegnazione temporanea dei locali ai sopra indicati professionisti e precisamente ufficio 2 a Perla Angelo ed ufficio 3 a Girardi Marco, come da planimetria allegata al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale (ALLEGATO 1);

Dato atto che trattasi della terza delibera di giunta relativa a delocalizzazioni dopo la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 12.02.2018 con cui sono state approvate l'assegnazione delle strutture temporanee degli imprenditori nell'area denominata "Cittadella delle attività produttive" e la delibera di Giunta Comunale n. 35 del 12/03/2018 avente ad oggetto. "Delocalizzazione di attività economiche e produttive -approvazione assegnazione locali temporanei nelle Frazioni di Pretare, Piedilama, Borgo 1 e Spelonga";

Evidenziato che nel caso di specie la struttura avrà una duplice utilizzazione: delocalizzazione attività produttive e uso aggregativo-sociale;

Dato atto che è pervenuta la proposta di gestione del Centro Ana da parte della Pro Loco Arquata del Tronto unitamente al Gruppo Alpini sezione Arquata del Tronto;

Dato atto che le associazioni sopra menzionate richiedono l'assegnazione dei restanti spazi e precisamente ufficio 1, locale denominato sede associativa, spazi annessi come deposito e cucina nonché sala polivalente.

Evidenziato che ai sensi dell'art 5 del vigente regolamento dei centri polivalenti di aggregazione l'associazione referente e responsabile del Centro sarà la Pro Loco di Arquata;

Sottolineato che il Gruppo Alpini sezione di Arquata del Tronto avrà l'uso esclusivo del locale denominato sede associativa ed alla stessa verrà riconosciuto l'uso prioritario della cucina in relazione alle manifestazioni e incontri organizzate dalla stessa;

Puntualizzato che trattasi di associazioni non avente scopo di lucro operanti sul territorio comunale per interessi collettivi sociali;

Richiamata la delibera di C.C. n. 52/2017 con la quale è stato approvato il regolamento dei centri polivalenti di aggregazione e lo schema di contratto di concessione in comodato dei centri polifunzionali di aggregazione ubicati nel territorio comunale di Arquata del Tronto;

Sottolineato che necessita che gli assegnatari dovranno presentare entro 60 giorni dalla data del presente provvedimento un regolamento interno che disciplini nel dettaglio la ripartizione delle spese per i servizi comuni quali utenze, pulizia, manutenzione ordinaria e quanto altro necessario.

Ritenuto dover conferire indirizzi ai responsabili per l'assegnazione in delocalizzazione e per la stipula dei contratti di comodato;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile dei rispettivi responsabili, e il visto di conformità dell'azione amministrativa del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/00 riportati in calce;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di procedere all'assegnazione degli uffici per la delocalizzazione degli studi professionali presso la "Struttura polivalente ad uso sociale e di protezione civile realizzata da parte dell'Associazione Nazionale Alpini nel Comune di Arquata del Tronto" area sae di Borgo2 come di seguito indicato:

Denominazione ditta	Tipologia attività
Perla Angelo	Studio Professionale
Girardi Marco	Studio Professionale

- 2) Di assegnare con apposito verbale l'ufficio 2 a Perla Angelo e l'ufficio 3 a Girardi Marco come meglio indicato nella planimetria che si allega (ALLEGATO 1) secondo lo schema di verbale di assegnazione (allegato A) che verrà sottoscritto per il comune dal Responsabile dell'Ufficio tecnico geom. Fiori;
- 3) Di dare atto la presente delocalizzazione fa seguito alla delibera di Giunta Comunale n. 22 del 12.02.2018 relativa all'assegnazione delle strutture temporanee per attività produttive nell'area denominata "Cittadella delle attività produttive" ed alla delibera di Giunta Comunale n. 35 del 12/03/2018 avente ad oggetto "Delocalizzazione di attività economiche e produttive approvazione assegnazione locali temporanei nelle Frazioni di Pretare, Piedilama, Borgo 1 e Spelonga"

- 4) Di approvare il verbale di assegnazione dei locali temporanei presso il centro Ana dell'area sae di Borgo2, che si allega per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato A);
- 5) Di concedere in comodato, secondo lo schema approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 52 del 29/12/2017, il centro polivalente di aggregazione realizzato dall'Ana Nazionale sito nell'area di Borgo2, alla Pro Loco Arquata del Tronto unitamente al Gruppo Alpini sezione di Arquata del Tronto dando atto che:
 - ai sensi dell'art 5 del vigente regolamento dei centri polivalenti di aggregazione l'associazione referente e responsabile del Centro sarà la Pro Loco di Arquata
 - il Gruppo Alpini sezione di Arquata del Tronto avrà l'uso esclusivo del locale denominato sede associativa ed alla stessa verrà riconosciuto l'uso prioritario della cucina in relazione alle manifestazioni e incontri organizzate dalla stessa;
- 6) Di dare atto che si provvederà a formalizzare il comodato allegando la planimetria di cui alla lettera A)
- 7) Di stabilire che gli assegnatari in delocalizzazione ed i comodatari dovranno presentare entro 60 giorni dalla data del presente provvedimento un regolamento interno che disciplini nel dettaglio la ripartizione delle spese per i servizi comuni quali utenze, pulizia, manutenzione ordinaria e quanto altro necessario.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza e con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs.vo 267/2000.

OGGETTO: Centro Polifunzionale donato dall'Associazione Ana Nazionale- affidamento gestione del centro- Delocalizzazione di attività professionali - approvazione assegnazione locali temporanei.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

Arquata del Tronto, lì 18.09.2019

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Geom. Mauro Fiori

Arquata del Tronto, lì 18.09.2019

Parere di regolarità contabile: favorevole
Dott. Albertini Stefania

Arquata del Tronto, lì 18.09.2019

Visto di conformità dell'azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- [] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 23-09-2019
per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- [] E' stata comunicata con lettera n. 10573 in data 23-09-2019 ai Signori Capigruppo consiliari:
- [] E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- [] E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Petrucci Martina

timbro

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- [] E' immediatamente esecutiva il giorno
- [] E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- [] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 23-09-2019 al
08-10-2019

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Petrucci Martina

NOTE