



Comune di ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di ASCOLI PICENO

P.zza Umberto I°, 20 – 63096 Arquata del Tronto (AP)

Tel 0736/809122 - Fax 0736/809255

E-mail Servizio Territorio e Ambiente: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

Servizio:

Territorio e Ambiente

Sportello unico per l'edilizia

Pratica edilizia n. 26/2018

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 702 DEL 14/11/2018

OGGETTO: Autorizzazione D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 2, (ex Legge 29/06/1939, n. 1497 art. 7) e Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 art. 6.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

VISTA la domanda presentata in data 14/05/2018, assunta al protocollo al n. 4556/2018, avanzata da CAMACCI BIAGIO nato Ascoli Piceno il 29/11/1983 e domiciliato in ARQUATA DEL TRONTO (AP) FRAZIONE SPELONGA, c.f. CMCBGI83S29A462T, trasmessa in formato digitale a questo ente a mezzo SUAP/Piceno Consind ID pratica: **384/2018** per i lavori di **"posa in opera di container attrezzato ad uso caseificio aziendale"** in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n.19 Mappale n.61, ubicato in frazione Spelonga ;

VISTO il vigente Piano Regolatore Comunale adeguato al PPAR, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 26/04/2016, e gli strumenti urbanistici conseguenti;

VISTA la variante normativa alle N.T.A del P.R.G. Comunale, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 06/07/2018 e pubblicata al B.U.R. Marche n.64 del 26/07/2018;

VISTO il Piano-Paesistico-Ambientale-Regionale approvato dalla Regione Marche con deliberazione del C.R n. 197 del 3/11/1989 pubblicato in data 09/02/1990 e le relative Norme Tecniche di Attuazione;

PREMESSO

Che con decreto Ministeriale del 26.03.1970 l'intero territorio del Comune di Arquata del Tronto veniva individuato di notevole interesse pubblico ai sensi della Legge 29.06.1939 n. 1497 e quindi sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella stessa;

Che la L.R. n. 24/84 art. 2 comma 1, così come sostituita dalla L.R. n. 34 del 05.08.1992 art. 6 comma 1, delegava ai Comuni alcune funzioni amministrative concernenti la protezione delle bellezze naturali ed il rilascio delle autorizzazioni per gli ampliamenti delle costruzioni esistenti fino al 20% della loro superficie utile, nonché per la modificazione dell'aspetto esteriore dei manufatti, inoltre disponeva all'art. 4 (sostituito dall'art. 61 della L.R. n. 34/92) che i Consigli Comunali deliberassero in ordine alla individuazione degli organi Comunali Competenti per l'esercizio delle funzioni delegate;

Che il C.C. con atto n° 57 del 23.12.1993, esaminato senza rilievi dal CO.RE.CO. di Ascoli Piceno nella seduta del 04.02.1994 prot. 462/AG, individuava nel sindaco Pro-Tempore l'organo Comunale competente per l'esercizio delle funzioni delegate di cui alla Legge Regionale 34/92;

VISTO il Decreto Sindacale prot.724 del 21/01/2017, con il quale è stato conferito al sottoscritto, l'incarico di titolare e responsabile per la posizione organizzativa coincidente con il Servizio Territorio e Ambiente, servizio comprendente anche le funzioni amministrative concernenti il rilascio di autorizzazioni paesaggistiche ai sensi del D.Lgs.42/04;

VISTO l'art.107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

VISTA la Legge Regionale n.34/2008 (Disciplina delle commissioni locali per il paesaggio di cui all'art.148 del D.Lgs. n.42/2004)

VISTA la deliberazione di G.C. n.105 del 11/12/2008, con la quale è stato disposto tra l'altro di istituire ai sensi dell'art.2 della L.R. 34/2008, la commissione locale per il paesaggio in forma associata tra i comuni facenti parte della Comunità Montana del Tronto e di affidare al responsabile del Servizio Territorio e Ambiente il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 27/07/2001 con la quale è stato disposto di aderire

alla costituzione di un servizio associato, tra questo ed altri comuni del territorio e la Comunità Montana del Tronto che assolve alle funzioni di responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica;

VISTA la convenzione per la gestione, in forma associata, di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica stipulata tra questo Ente e la Comunità Montana del Tronto;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.1 della suddetta convenzione questo Comune, ha conferito alla Comunità Montana del Tronto la funzione della responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 4 comma 5 della L.R. Marche n.34/08;

PRESO ATTO che la Comunità Montana del Tronto con delibera della Giunta Comunitaria dell'Ente n.39 del 06.09.2011, ha individuato il proprio dipendente geom. Sandro Vitelli quale responsabile del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica per questa amministrazione comunale;

DATO ATTO che a decorrere dall'01/01/2015 la Comunità Montana del Tronto è stata soppressa ed alla stessa è subentrata l'Unione Montana del Tronto e Valfluvione;

ESAMINATI gli elaborati redatti in forma digitale ed acquisiti dalla piattaforma telematica SUAP/Piceno Consind relativi ai lavori summenzionati, ai fini dell'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs.42 del 22.01.2004 art.146 comma 2, (ex legge 29/06/1939, n.1497 art.7);

VISTA l'integrazione documentale trasmessa tramite pec dal SUAP/Piceno Consind acquisita al prot.com.n 8868 del 12/09/2018, composta dai seguenti elaborati:

1. Tav.02- Planimetria
2. Tav.03-Caseificio
3. Tav.06- Verifica Versanti
4. Tav.07-verifica Versanti sul lotto
5. Dichiarazione relativa alla documentazione fotografica
6. Dichiarazione asseverata ai sensi dell'art.20 comma 1 del D.p.r. n.380/01
7. Dichiarazione Progetto Impianti
8. Dichiarazione superamento Barriere architettoniche
9. Dichiarazione sostitutiva di impatto acustico
10. Modello Istat
11. Dichiarazioni sostitutive della documentazione relativa allo smaltimento dei materiali di demolizione e/o scavo

VISTA l'integrazione documentale trasmessa tramite pec dal SUAP/Piceno Consind acquisita al prot.com.n 8871 del 12/09/2018, composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione Geologica ed Idrogeologica

VISTO il parere della Commissione locale per il Paesaggio in data 18/09/2018, verbale n.017/2018 del seguente tenore letterale:

"Si esprime parere favorevole a riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta a condizione che:
- *nuove opere in legno a vista (container, portico etc.) dovranno risultare di color naturale;*
- *nuove lattonerie (scossaline, pluviali e discendenti), dovranno risultare in rame e di forma circolare;*
- *vengano ridotti all'indispensabile i movimenti terra;*
- *il materiale di scavo dovrà essere sistemato e congruato possibilmente in loco e le eventuali eccedenze ed i materiali non terrosi dovranno essere conferiti in apposita discarica o in luogo comunque autorizzato."*

VISTA la relazione tecnica illustrativa redatta in data 20/09/2018 dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.146 comma 7 D.Lgs. 42/04, con valutazione positiva;

VISTA la nota prot. n. 9243 del 20/09/2018 con cui è stata trasmessa la documentazione presentata dall'interessato unitamente alla sopracitata relazione alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici per le Marche di Ancona, ai fini dell'acquisizione del parere ai sensi dell'art.146 commi 5 e 8 del D.Lgs.42/2004, documentazione ricevuta in data 20/09/2018 ed acquisita al protocollo della Soprintendenza in data 26/09/2018 al n.18571;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi di quanto disposto dall'art.146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.e i. della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche prot. num. 20483 del 18/10/2018 ed acclarato al protocollo comunale n.10492/2018 del 18/10/2018 del seguente tenore letterale:

"ai sensi di quanto disposto dall'art.146 del D.Lgs n.42/2004 e ss.mm.ii. – esprime parere favorevole in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico, in quanto le opere progettate, per tipologia, forma e dimensione,

garantiscono la salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela e dalla tutela ope legis sopra richiamati."

VISTO il parere favorevole con prescrizioni del Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga in data 10/11/2018 prot n.13411 ed acclarato al protocollo comunale n.11381/2018 del 10/11/2018 del seguente tenore letterale:

"Autorizza per quanto di competenza i lavori di realizzazione del piccolo caseificio della ditta in oggetto, l'impianto di fossa imhoff e dispersione mediante sub irrigazione su area individuabile da mappe del comune di Arquata del Tronto (AP) al foglio 45 Part. N.19 e 326 a condizione che:

- 1 - vengano trasmesse a questo ente le autorizzazioni rilasciate dagli altri enti competenti per territorio;*
- 2 - tutti i materiali di risulta siano portati in discarica autorizzata;*
- 3 - venga comunicato alla Stazione carabinieri "Parco" a mezzo fax o e-mail riportati in indirizzo, l'inizio e l'ultimazione lavori, assieme al nominativo dell'impresa esecutrice."*

- Visto l'art. 32 Legge 28.02.1985 n.47;
- Visto il D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 (codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 Luglio 2002, n. 137);
- Visto il D.lgs. 63 del 2008;
- Visto il DPCM 12.12.2005 e relativo allegato;
- Viste le N.T.A. del P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione Amministrativa n. 197 del 03.11.1989;
- Vista la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992;
- Visti i vigenti P.T.C. P.I.T. e P.A.I.

CONSIDERATO che l'opera non arreca pregiudizio al contesto ambientale circostante;

STABILITO che la presente autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni a decorrere dall'acquisizione dell'efficacia del titolo edilizio, ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs. 42/04;

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 2, (ex art. 7 della L. n.1497/39), i lavori di: **"posa in opera di container attrezzato ad uso caseificio aziendale"**, come descritti nei seguenti elaborati redatti in formato digitale ed acquisiti dalla piattaforma telematica SUAP/Piceno Consind ID pratica **384/2018** che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

- 1. relazione tecnica illustrativa dei lavori da eseguire** - (trasmissione SUAP del 14/05/2018 prot.com.n.4556);
- 2. relazione paesaggistica** - (trasmissione SUAP del 14/05/2018 prot.com.n.4556);
- 3. relazione geologica e idrogeologica** - (trasmissione SUAP del 12/09/2018 prot.com.n.8871);
- 4. Valutazione d'incidenza** - (trasmissione SUAP del 14/05/2018 prot.com.n.4556);
- 5. piano di utilizzazione aziendale** - (trasmissione SUAP del 14/05/2018 prot.com.n.4556);
- 6. Relazione Geotecnica** - (trasmissione SUAP del 14/05/2018 prot.com.n.4556);
- 7. calcolo Condotta perdente** - (trasmissione SUAP del 14/05/2018 prot.com.n.4556);
- 8. Tav.07 – Verifica Versante** - (trasmissione SUAP del 12/09/2018 prot.com.n.8868);;
- 9. Tav.03 – Piante, Prospetti e sezioni** - (trasmissione SUAP del 12/09/2018 prot.com.n.8868);;
- 10. Tav.02 – Localizzazione d'intervento** - (trasmissione SUAP del 12/09/2018 prot.com.n.8868);

I quali pur comportando modificazioni dell'assetto dei luoghi, risultano con un impatto paesaggistico che non altera in maniera significativa il contesto ambientale interessato, purchè, onde migliorarne l'inserimento nello stesso, vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

Commissione Locale per il Paesaggio

"Si esprime parere favorevole a riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta a condizione che:

- nuove opere in legno a vista (container, portico etc.) dovranno risultare di color naturale;*
- nuove lattonerie (scossaline, pluviali e discendenti), dovranno risultare in rame e di forma circolare;*
- vengano ridotti all'indispensabile i movimenti terra;*
- il materiale di scavo dovrà essere sistemato e conguagliato possibilmente in loco e le eventuali eccedenze ed i materiali non terrosi dovranno essere conferiti in apposita discarica o in luogo comunque autorizzato."*

Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga

"Autorizza per quanto di competenza i lavori di realizzazione del piccolo caseificio della ditta in oggetto, l'impianto di fossa imhoff e dispersione mediante sub irrigazione su area individuabile da mappe del comune di Arquata del Tronto (AP) al foglio 45 Part. N.19 e 326 a condizione che:

- 1 - vengano trasmesse a questo ente le autorizzazioni rilasciate dagli altri enti competenti per territorio;*
- 2 - tutti i materiali di risulta siano portati in discarica autorizzata;*
- 3 - venga comunicato alla Stazione carabinieri "Parco" a mezzo fax o e-mail riportati in indirizzo, l'inizio e l'ultimazione lavori, assieme al nominativo dell'impresa esecutrice."*

Dispone:

- di pubblicare il presente atto all'albo Comunale con i tempi e le modalità stabilite dalla normativa vigente in materia;
- di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D.lgs. 42 del 22.01.2004:
 - alla Soprintendenza per i BB.AA.AA. delle Marche
 - alla Regione Marche Servizio Ambiente e Paesaggio
 - alla Provincia di Ascoli Piceno servizio Urbanistica Prot. BB.NN. Attività Estrattive VIA-ERP
 - al Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
 - alla Comunità Montana del Tronto;
 - alla ditta richiedente

CAMACCI BIAGIO nato a Ascoli Piceno il 29/11/1983 e domiciliato in ARQUATA DEL TRONTO (AP) FRAZIONE SPELONGA c/o **Professionista:** Arch. Giuseppe Luciani: giuseppe.luciani2@archiworldpec.it

Con avvertimento

che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni e in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni, dalla data di ricevimento del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Fiori Mauro