



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 425 del 23 MAG 2017 Prof. n. 8225 del 23 MAG 2017

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Spelonga l'edificio censito al N.C.E.U. al foglio 30, mappali 2212, 2268(ex 1242), sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 09.02.2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Spelonga al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 09.02.2017 (Scheda n°05) relativo al fabbricato ubicato in frazione Spelonga catastalmente identificato al foglio 30, mappali 2212, 2268(ex 1242), sub. vari, quanto segue:

Intervento classificato D1 – demolizione parziale.

Allegato C: Trattasi di un immobile con muratura in pietra posto su due livelli con fessurazione in corrispondenza dell'angolo a valle SX. Si prevede lo smontaggio della rimanente copertura e delle parti labili in sommità con opere provvisoriale atte a conservare la stabilità degli elementi verticali.

Allegato C/2: Smontaggio controllato della copertura.

- Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;
- Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 30 particella 2268(ex 1242):

- NANNI Dario nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/12/1955 NNNDRA55T19A437R;
- NANNI Domenico nato a ARQUATA DEL TRONTO il 16/01/1943 NNNDNC43A16A437G;
- NANNI Iolanda nata a ARQUATA DEL TRONTO il 13/11/1940 NNNLND40S53A437T;
- NANNI Paola nata a ARQUATA DEL TRONTO il 11/04/1950 NNNPLA50D51A437W;

- TERMARINI Maria Paola (DECEDUTA);

Foglio 30 particella 2212:

- CALISTI Fannina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 07/08/1919 CLSFNN19M47A437N, (DECEDUTA);
- PAOLI Angela nata a ARQUATA DEL TRONTO il 01/03/1913 PLANGL13C41A437R, (DECEDUTA);
- QUAGLIA Antonio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 01/01/1900 QGLNTN00A01A437J, (DECEDUTO);
- QUAGLIA Dalmazio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/03/1947 QGLDMZ47C14A437S;
- QUAGLIA Elisa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 03/06/1945 QGLLSE45H43A437K;
- QUAGLIA Florindo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 23/08/1953 QGLERN53M23A437K, (DECEDUTO);
- QUAGLIA Remigio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 16/09/1941 QGLRMG41P16A437L, (DECEDUTO);
- QUAGLIA Vittorio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 15/09/1939 QGLVTR39P15A437A, (DECEDUTO);

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 09/02/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE, mediante demolizione controllata dell'edificio ubicato in frazione Spelonga, contraddistinto catastalmente al foglio 30, mappali 2212, 2268(ex 1242), sub. vari, come previsto nell'allegato C e C/2 del sopracitato verbale GTS.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche - Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- ⊙ NANNI Dario nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/12/1955 NNNDRA55T19A437R, residente ad Ascoli Piceno in via Delle Zeppelle, 191;
- ⊙ NANNI Domenico nato a ARQUATA DEL TRONTO il 16/01/1943 NNNDNC43A16A437G, residente a Roma in via Tazio Nuvolari, 7;
- ⊙ NANNI Iolanda nata a ARQUATA DEL TRONTO il 13/11/1940 NNNLND40S53A437T, residente ad Ascoli Piceno, Corso Vittorio Emanuele, 13 ;
- ⊙ NANNI Paola nata a ARQUATA DEL TRONTO il 11/04/1950 NNNPLA50D51A437W residente ad Ascoli Piceno in via Delle Zeppelle, 187;
- ⊙ QUAGLIA Dalmazio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/03/1947 QGLDMZ47C14A437S, residente in Piazza di Donna Olimpia n.5 sc.G int.5 a ROMA (RM);
- ⊙ QUAGLIA Elisa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 03/06/1945 QGLLSE45H43A437K, residente in Via dell'Acqua Bullicante n.221 a ROMA (RM);

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 23 MAG 2017

Il SINDACO
P.I. Alejandro Petrucci



Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 - Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it