



U.O. Espropri/lv  
Coordinamento Territoriale

Allegati n° 1

ALLA DITTA CAFINI ANGELO, CAFINI ANNA, CAFINI EMIDIO, CAFINI ISIDORO, CAFINI ITALO, CAFINI MARIANNA, RENDINA MIRELLA E RENDINA GIUSEPPE

c/o CAFINI ANGELO  
Via Giovanna Gazzoni, 22  
00133 Roma  
A mezzo Racc. A/R

c/o CAFINI ANGELO, CAFINI ANNA, CAFINI EMILIO, CAFINI ISIDORO, CAFINI ITALO, CAFINI MARIANNA, RENDINA GIUSEPPE  
Deposito albo pretorio art. 16 comma 8 DPR 327/2001  
63096 Arquata del Tronto (AP)  
A mezzo pec [comune.arquatadeltronto@emarche.it](mailto:comune.arquatadeltronto@emarche.it)

c/o RENDINA MIRELLA  
Via Giovanna Gazzoni, 22  
00133 Roma  
A mezzo Racc. A/R

S.S. n°4 "Salaria". Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).

Notifica del decreto di esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/02 - art.23)

Si trasmette in allegato alla presente il Decreto Definitivo di Esproprio n° CDG-0045123-I del 26/01/2018, emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale (AUTORITÀ ESPROPRIANTE), con il quale è stato disposto il passaggio del diritto di proprietà delle aree soggette ad espropriazione, per l'esecuzione dei lavori in argomento, al "Demanio dello Stato, ramo strade, Proprietario - ANAS S.p.A., Concessionario".

Coordinamento Territoriale Centro  
Viale dei Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497  
Pec [ct.centro@postacert.stradeanas.it](mailto:ct.centro@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)  
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)  
Cap. Soc. Euro 2 269 892 000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587





Averso detto provvedimento è proponibile ricorso entro 30 gg. dalla notifica ovvero (per terzi) entro 30 giorni dalla pubblicazione del relativo estratto sulla Gazzetta Ufficiale (sul B.U.R. esclusivamente per opere di interesse locale).

IL RESPONSABILE DEL COORDINAMENTO TERRITORIALE  
(AUTORITÀ ESPROPRIANTE)  
Ing. Raffaele Celia

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Raffaele Celia', written over the printed name.A small, handwritten mark or signature in the right margin of the page.

ADD ESP CMAR - Espropri CT Centro Add. Marche  
mic

Ufficio per le Espropriazioni  
Pratica n. 17 - sito 1

Oggetto: S.S. n° 4 "Salaria"  
Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240)

ANAS S.p.A.  
SEGRAC CMAR



Prof. CDG-0045123-I del 26/01/2018

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/2002)

Il DIRIGENTE dell'Ufficio per le Espropriazioni

VISTO

- La nomina del Presidente dell'Anas S.p.A. con Delibera Consiglio di Amministrazione del 25.05.2015;
- La procura conferita dal Presidente dell'Anas S.p.A. al Responsabile Coordinamento Territoriale con Rogito Notaio dr. Nicola Atlante di Roma in data 27.12.2016 n. rep. 53524 racc. 26778 ;
- L'Ods n.4 del 07.02.2017 che identifica e nomina Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni il Responsabile di Coordinamento Territoriale;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n. 302;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna - Marche n.1777 del 09.09.2009 con il quale è stata acclarato il raggiungimento dell'intesa Stato-Regione ai sensi e per gli effetti del DPR 383/1994 s.m.i., ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori lungo la S.S. n°4 "Salaria" Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).
- il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n° 94336 del 10.07.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;
- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n.166030 del 19.12.2014 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e dichiarata la pubblica utilità delle aree integrative;
- Il Decreto Motivato n. prot. CAN-366-I del 14.01.2016 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n. prot. CAN-14378-I del 25.08.2016;

**Coordinamento Territoriale Centro**

Area Compartimentale Marche  
Via Isonzo, 15 - 60124 Ancona T [+39] 071 5091 - F [+39] 071 200400  
Pec anas.marche@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Società con Socio Unico  
Sede Legale  
Via Manzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec anas@postacert.stradeanas.it  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 - C.F. 80208450587



- che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste dalla Legge;
- l'affissione all'Albo Pretorio dei Comuni interessati dai lavori dell'elenco delle ditte "irreperibili" nota prot. CDG-69939-P del 10.02.2017;
- la comunicazione di avvenuta costituzione del deposito definitivo n° 1308125 (Prot. CDG-0509379-A del 10.10.2017) a favore di Cafini Angelo, Cafini Anna, Cafini Emilio, Cafini Isidoro, Cafini Italo, Cafini Marianna, Rendina Mirella e Rendina Giuseppe;
- che si è proceduto all'immissione in possesso anticipata dei beni oggetto dell'esproprio in data 22.03.2016;
- il Tipo di Frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio:

**DISPONE**

il passaggio al "Demanio pubblico dello Stato, ramo stradale, Proprietario - ANAS S.p.A. Concessionario", del diritto di proprietà dei seguenti beni:

| n. Piano Particellare - Ditta   | Immissione nel Possesso | Comune             | Foglio | Particella | Superficie mq. | Costo €/mq. | Indennità € |
|---|-------------------------|--------------------|--------|------------|----------------|-------------|-------------|
| 17 - CAFINI ANGELO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 06/10/1937 c.f.:CFNNG137R06A437F (Prop. 2/24), CAFINI ANGELO (Prop. 3/24), CAFINI ANNA (Prop. 3/24), CAFINI EMILIO (Prop. 3/24), CAFINI ISIDORO (Prop. 3/24), CAFINI ITALO (Prop. 3/24), CAFINI MARIANNA (Prop. 3/24), RENDINA MIRELLA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/08/1940 c.f.:RNDMLL40M65A437A (Prop. 1/24), RENDINA GIUSEPPE nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/08/1935 c.f.:RNDGPP35M22A437O (Prop. 3/24) | 22.03.2016              | Arquata del Tronto | 56     | 390        | 720            | 1,00        | € 720,00    |

*Soprassuoli: Legno in sito - € 216,00.*

- la notifica a tutti i proprietari interessati nelle forme degli atti processuali e civili;
- le operazioni di trascrizione e voltura presso l'Agenzia dell'Entrate, del presente decreto;
- la pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Marche.

Il Dirigente Ufficio per le Espropriazioni  
Il Responsabile Coordinamento Territoriale  
(Ing. Raffaele Celia)

