



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE**

Ordinanza N. 725 del 9 AGO 2017 Prot. n. 13094 del 9 AGO 2017.

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irrimediabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Trisungo l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 31 part. 195, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che in data 29/05/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Trisungo al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale del G.T.S. del 29/05/2017 (Scheda n°05) relativo al fabbricato ubicato in frazione Trisungo catastalmente identificato al foglio 31 mappale 195 sub. vari quanto segue:

*Intervento classificato D1 – demolizione parziale.*

*Allegato C: L'edificio si sviluppa su tre livelli in muratura di pietrame e copertura in C.A. ed era in fase di ristrutturazione. Si rileva ad oggi che il pericolo sulla pubblica via è costituito dal solaio di copertura ad una sola falda che ha subito uno slittamento di circa un metro sul lato prospiciente la pubblica via.*

*Allegato C/2: Si prevede la demolizione del solaio di copertura e di parte della muratura sottostante fino alla completa messa in sicurezza.*

- Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;
- Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 31 part. 195 sub 1

PETRUCCI GIULIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 19/09/1948 (C.F. PTRGLI48P59A437T);  
SIDONI SABATINO nato a SAN PIO DELLE CAMERE il 17/11/1946 (C.F. SDNSTN46S17I121F);

LOFFREDA ALESSANDRA nata a ROMA il 10/05/1963 (C.F. LFFLSN63E50H501H)  
LOFFREDA FORTUNATO deceduto  
LOFFREDA LATINA deceduta  
LOFFREDA LUCIA deceduta  
LOFFREDA MODESTO deceduto  
PETRUCCI MAURO nato a ARQUATA DEL TRONTO il 26/03/1957 (C.F. PTRMRA57C26A437R)

**-Che** la porzione di fabbricato oggetto di intervento è il solo subalterno 2 dei soprastanti proprietari;

**-Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 29/05/2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTO** l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto di Petrucci Mauro e Loffreda Alessandra;

#### **VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

#### **ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE PARZIALE** dell'edificio ubicato in frazione Trisungo, contraddistinto catastalmente al Foglio 31 particella 195 sub. vari, come previsto nell'allegato C/2 del sopracitato verbale GTS.

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255  
comune.arquatadeltronto@emarche.it

Ciascuno per le rispettive competenze.

**DISPONE**

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

PETRUCCI MAURO nato a ARQUATA DEL TRONTO il 26/03/1957 (C.F. PTRMRA57C26A437R)  
~~RESIDENZA: VIA AVELINO N° 13 FOLIGNANO (AP) PEC: SIAM\_MOLINO\_PETRUCCI\_SRL@PEC.IT~~  
LOFFREDA ALESSANDRA nata a ROMA il 10/05/1963 (C.F. LFFLSN63E50H501H)  
RESIDENZA: VIA AVELINO N° 13 FOLIGNANO (AP)  
PETRUCCI GIULIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 19/09/1948 (C.F. PTRGLI48P59A437T);  
RESIDENZA: RUA MAGNONI VINCENZO n°7 ASCOLI PICENO  
SIDONI SABATINO nato a SAN PIO DELLE CAMERE il 17/11/1946 (C.F. SDNSTN46S17I121F);  
RESIDENZA: RUA MAGNONI VINCENZO n°7 ASCOLI PICENO

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 09/09/2017

Il SINDACO  
P.I. Aleandro Petrucci

