



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 340 del 6 APR 2017 Prot. n. 7037 del 6 APR 2017

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irrimediabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Pretare l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 6 part. 566, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 15/03/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Pretare al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 15/03/2017 (Scheda n°01) relativo al fabbricato ubicato in frazione Pretare catastalmente identificato al foglio 6 mappale 566, quanto segue:

Intervento classificato D2 – demolizione totale. Il quadro fessurativo risulta diffuso soprattutto all'interno e nel solaio di copertura. Il quadro fessurativo è tale da non permettere il recupero della struttura. L'intervento che si intende realizzare consiste nella demolizione totale dell'intero immobile fino al piano strada.

- Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;
- Che** il suddetto fabbricato a seguito della sentenza n. 253/2013 risulta di proprietà del sig. Caponi Mario nato a ARQUATA DEL TRONTO il 12/09/1933 CPNMRA33P12A437E deceduto e risultano come eredi la moglie e i figli:

TONI Claudia nata a Roma il 23/11/1933 C.F. TNOCLD33S6333S63H501Y, **RESIDENZA:** via Pio Piacentini, n.41

CAPONI Serena nata a Roma il 02/12/1967 C.F. CPNSRN67T42H501O, **RESIDENZA:** via Francesco Denza, n° 52 Roma (RM)

CAPONI Andrea nato a Roma il 22/09/1973 C.F. CPNNDR73P22H501X, **RESIDENZA:** via Praga n° 6, Ladispoli (RM)

CAPONI Claudio nato a Roma il 09/04/1962 C.F. CPNCLD62D09H501K, **RESIDENZA:** via Pio Piacentini n°41 Roma

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 06/02/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE totale dell'edificio ubicato in frazione Pretare, contraddistinto catastalmente al Foglio 6 particella 566 , come sopra meglio specificati

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- TONI Claudia nata a Roma il 23/11/1933 C.F. TNOCLD33S6333S63H501Y, **RESIDENZA:** via Pio Piacentini, n.41, Roma –

- CAPONI Serena nata a Roma il 02/12/1967 C.F. CPNSRN67T42H501O, **RESIDENZA:** via Francesco Denza, n° 52 Roma
- CAPONI Andrea nato a Roma il 22/09/1973 C.F. CPNNDR73P22H501X, **RESIDENZA:** via Praga n° 6 , Ladispoli (RM)
- CAPONI Claudio nato a Roma il 09/04/1962 C.F. CPNCLD62D09H501K, **RESIDENZA:** via Pio Piacentini n°41 Roma

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 6 APR 2017



IL SINDACO
P.I. Alessandro Petrucci