



# COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

---

**COPIA**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 65 Del 10-08-2020

**Oggetto: Determinazioni in merito alla struttura donata dal Rotary e approvazione schema di "Bando pubblico per l'assegnazione in comodato dei locali della struttura donata dal Rotary sita nella frazione Borgo di Arquata del Tronto, a favore di attività commerciali di vicinato e artigianali".**

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di agosto alle ore 17:10, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

<b>PETRUCCI ALEANDRO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>FRANCHI MICHELE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ONESI SANDRO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Totali componenti n.3      presenti n. 3      assenti n. 0.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste quale segretario la Dr.ssa Camastra Serafina.

**OGGETTO: Determinazioni in merito alla struttura donata dal Rotary e approvazione schema di "Bando pubblico per l'assegnazione in comodato dei locali della struttura donata dal Rotary sita nella frazione Borgo di Arquata del Tronto, a favore di attività commerciali di vicinato e artigianali".**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

-il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24/08/2016 e poi del 26 e 30 ottobre 2016, di particolare intensità che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio immobiliare pubblico e privato;

-la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e ss.mm., con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

-che ai sensi della legge 145 del 30 dicembre 2018 lo stato di emergenza è stato attualmente prorogato fino al 31 dicembre 2019;

-che ai sensi del D.L. 123/2019 lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2020;

Ritenuto necessario per la vita dei villaggi e delle frazioni ricreare un tessuto di servizi che possa consentire una ripresa delle attività ordinarie, tra i quali sono da ritenere prioritari i servizi di riorganizzazione e rilancio delle attività produttive;

Dato atto che per tali motivi questa Amministrazione comunale ha accolto con favore la manifestazione di interesse del Rotary Distretto 2090, di realizzare attraverso l'utilizzo di contributi e donazioni da parte di Club e Distretti Rotary nonché di privati, una struttura polivalente da dedicare al supporto dello sviluppo economico del territorio comunale e località limitrofe, con adeguate strutture modulari di tipo definitivo;

Evidenziato che a tal fine è stata realizzato l'edificio modulare, nel terreno di proprietà comunale in località Borgo di Arquata catastalmente distinto alla particella 840, foglio 24 di estensione di mq.1720, avente destinazione urbanistica B di completamento del PRGC, area di sedime ex Scuola demolita a causa degli eventi sismici;

Rilevato che il terreno è stato concesso per il tempo necessario alla realizzazione della struttura che sarà acquisita al patrimonio comunale, dotata delle certificazioni necessarie alla agibilità e abitabilità;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n.25 del 24/04/2017 con la quale si forniva l'indirizzo favorevole alla realizzazione della struttura destinata ad ospitare i servizi di riorganizzazione e rilancio delle attività produttive, nell'area come sopra individuata;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 19 dell' 08/06/2017 con la quale è stata approvata la convenzione con Distretto Rotary per realizzazione struttura per le attività produttive;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 30/03/2018 con la quale su è proceduto a modificare la convenzione stipulata tra il Distretto Rotary 2090° e il Comune di Arquata del Tronto, per la

realizzazione e successiva donazione e gestione di un edificio per uso a favore di attività economiche nel Comune di Arquata del Tronto;

Dato atto che in data 29 luglio 2020 si è tenuto un incontro tra l'Amministrazione Comunale e i rappresentanti del Rotary Distretto 2090 per concordare uno schema di bando per l'assegnazione in comodato alle attività produttive dei locali della struttura;

Evidenziato che in quella stessa riunione l'Amministrazione ha condiviso con i rappresentanti Rotary la necessità di assegnare i locali posti al piano terra a destra rispetto all'ingresso (vedesi planimetria allegata) a Poste Italiane per lo svolgimento del servizio postale e del servizio di tesoreria a favore degli utenti del Comune di Arquata del Tronto.

Sottolineato che la presenza di Poste Italiane all'interno della struttura consentirà un presidio costante della stessa ed un'ottimale offerta di servizi alla popolazione dato che nelle immediate vicinanze sono collocati sia la sede provvisoria del municipio che il poliambulatorio medico.

Ritenuto necessario pertanto procedere all'approvazione dello schema di bando pubblico per l'assegnazione in comodato dei locali della struttura donata dal Rotary sita nella Frazione Borgo di Arquata del Tronto, a favore di attività commerciali di vicinato e artigianali.

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Tecnico e il visto di conformità dell'azione amministrativa espresso dal Segretario Comunale;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- di richiamare espressamente quanto precisato in narrativa;
- di assegnare in comodato i locali posti al piano terra a destra rispetto all'ingresso (vedesi planimetria allegata) a Poste Italiane per lo svolgimento del servizio postale e del servizio di tesoreria a favore degli utenti del Comune di Arquata del Tronto dando mandato al responsabile di definire i contenuti del contratto e di perfezionare lo stesso allorquando la struttura verrà formalmente consegnata al Rotary ed acquisite tutte le certificazioni necessarie;
- di approvare lo schema di bando per l'assegnazione in comodato dei locali della struttura donata dal Rotary sita nella frazione Borgo di Arquata del Tronto, a favore di attività commerciali di vicinato ed artigianali allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale
- di dare mandato al responsabile del Servizio Geom. Mauro Fiori per gli adempimenti conseguenti ivi comprese modifiche e/o integrazioni dello schema del bando eventualmente necessarie
- di dichiarare il presente atto previa apposita unanime votazione palese immediatamente eseguibile

**OGGETTO: Determinazioni in merito alla struttura donata dal Rotary e approvazione schema di "Bando pubblico per l'assegnazione in comodato dei locali della struttura donata dal Rotary sita nella frazione Borgo di Arquata del Tronto, a favore di attività commerciali di vicinato e artigianali".**

---

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267:**

Arquata del Tronto, li 10.08.2020

Parere di regolarità tecnica: favorevole  
Il Responsabile del Settore Tecnico  
Geom. Mauro Fiori

Arquata del Tronto, li 10.08.2020

Visto di conformità dell'azione amministrativa  
Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Serafina Camastra

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Camastra Serafina

---

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 17-08-2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata con lettera n. 8728 in data 17-08-2020 ai Signori Capigruppo consiliari:
- E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del                    ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li .....

GLI INCARICATI DEL SERVIZIO  
*F.to Pagliacci Alessio – F.to Petrucci Martina*

timbro

---

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- E' immediatamente esecutiva il giorno
- E' divenuta esecutiva il giorno                    a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 17-08-2020 al 01-09-2020

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

GLI INCARICATI DEL SERVIZIO  
*F.to Pagliacci Alessio – F.to Petrucci Martina*

---

**NOTE**