

Studio di fattibilità- Relazione Tecnica percorso naturalistico Spelonga- Eremo Madonna dei Santi

Il territorio del Comune di Arquata del Tronto si estende su un'area molto vasta compresa tra due parchi Nazionali: sul versante Nord il Parco nazionale dei Monti Sibillini e il Parco nazionale del Gran Sasso e dei Monti della Laga sul versante Sud, dove si trovano le frazioni di Colle, Spelonga e Faete. Dopo i disastrosi eventi sismici del 2016/2017, l'Amministrazione Comunale sta lavorando a una ripresa del territorio che passi anche per lo sviluppo e il potenziamento della Montagna, valorizzando la sua straordinaria vocazione al turismo, sia naturalistico che storico-artistico. Lo scopo è quello di offrire maggiori servizi per i residenti e i turisti giornalieri, attraverso piccoli investimenti per l'ammodernamento e la riqualificazione di sentieri storici dei quali il nostro territorio è ricco, oltre a sostenere iniziative culturali che diano sostegno alle comunità locali. Per questo si è pensato al ripristino dell'antico percorso che va dalla frazione di Spelonga - paese noto per la celebrazione della Festa Bella, rievocazione della battaglia di Lepanto - verso l'Eremo della Madonna dei Santi, che si trova all'interno del bosco a circa 60 minuti a piedi dall'abitato. La chiesa ha le caratteristiche di un santuario terapeutico. Si presenta con un tetto a capanna fortemente sporgente sulla facciata, un portale arcato in mattoni sovrastato da un oculo anch'esso in mattoni e un minuscolo campanile a vela. L'interno presenta una parete con affreschi risalenti al XV secolo di buona fattura, ma in evidente stato di deterioramento dovuto al terremoto.

Il punto di partenza del percorso naturalistico è vicino al centro abitato in un'area verde donata al comune da un privato e in stretta connessione con la piazza principale e la sede della Comunità Montana, punto di ritrovo da anni per la popolazione e i turisti.

Il progetto prevede:

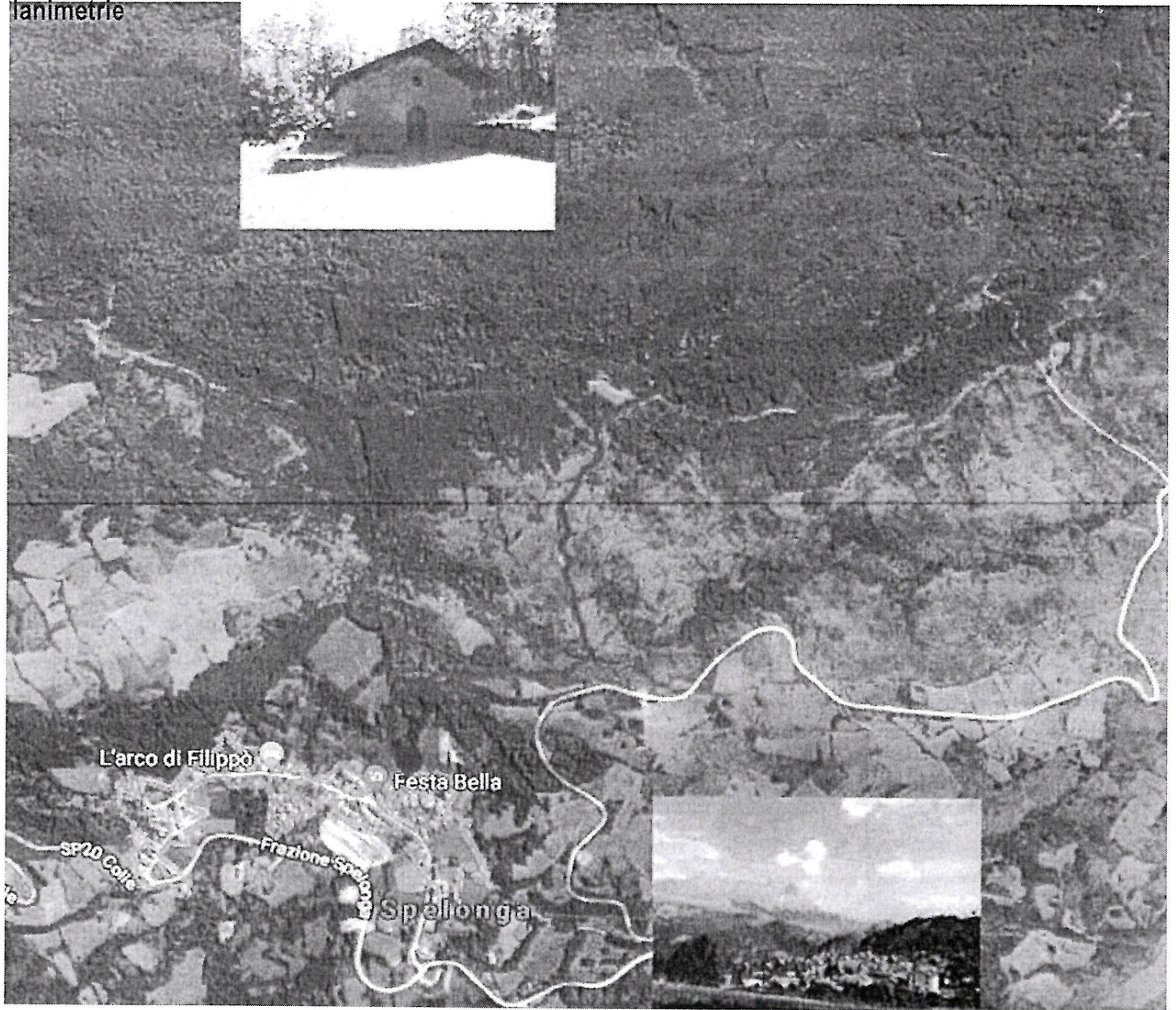
- La pulitura del vecchio sentiero, in modo che sia fruibile a tutti gli appassionati delle escursioni, delle camminate e del turismo lento.
- La ricostruzione di alcuni portali storici in pietra arenaria che si incontrano durante il cammino, crollati a seguito degli eventi sismici.
- La sistemazione delle aree verdi alla partenza e all'arrivo con arredi in legno composti da recinzioni, sedute, tavoli, panche, pannelli informativi, cestini per la raccolta della spazzatura, eventuali gazebo per un primo riparo in caso di maltempo.
- Segnaletica in legno all'interno del percorso che descriva i vari passi nella storia, nella vegetazione e nella fauna che è possibile incontrare.
- Pubblicazioni informative sulla natura dei luoghi, la storia, le tradizioni del paese.

Cronoprogramma

La realizzazione dell'intervento è stimata intorno ai 2/3 mesi, in tempo utile per i festeggiamenti nel mese di Agosto della Festa Bella. L'ufficio tecnico dell'amministrazione si occuperà di incaricare i tecnici necessari alla redazione del progetto esecutivo in tutte le sue parti, di acquisire i pareri necessari e di finanziare parte del progetto.

L'intenzione dell'amministrazione è anche quella di far diventare questo progetto uno dei tanti tasselli della ricostruzione dell'identità per le popolazioni locali, oltre che motivo di attrazione di per turisti, infatti nonostante i disastrosi eventi sismici si fa fatica a considerare svantaggiati un territorio la cui qualità dell'aria, del cibo e delle risorse naturali garantisce un benessere potenzialmente più elevato che altrove.

animetrie



L'arco di Filippo

Festa Bella

Frazione Spelunga

Spelunga

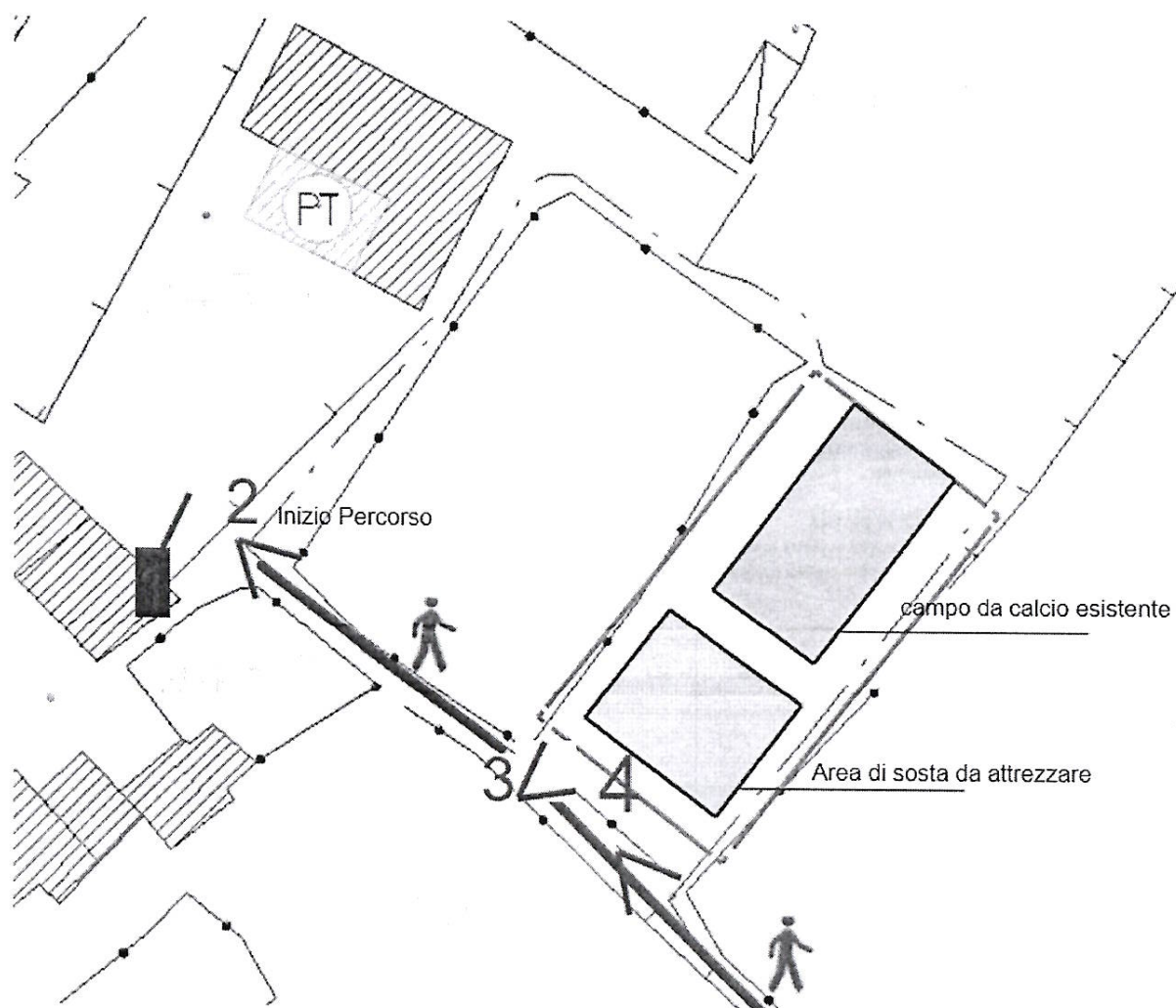


Sede Comunità Montana

Piazza Principale

Festa Bella

Partenza Percorso



Piano Finanziario

Percorso naturalistico Spelonga - Madonna dei Santi							
voce	descrizione	unita'	q.tà	prezzo unitario	Parziale		Totale
1	RIPULITURA E RIPRISTINO SENTIERO Ripulitura e ripristino sentiero per circa 5km	-	5,00	1.000,00	5.000,00	€	5.000,00
2	SEGNALETICA Segnaletica in legno all'interno del percorso che descriva i vari passi nella storia, nella vegetazione e nella fauna che è possibile incontrare.		20,00	300,00	6.000,00		
3	SISTEMAZIONI DELLE AREE VERDI Sistemazione delle aree verdi alla partenza ed all'arrivo con arredi in legno composti da recinzioni, sedute, tavoli, panche, pannelli informativi cestini per la raccolta di immondizie, eventuali gazebo per un primo riparo in caso di maltempo.		2,00	9.000,00	18.000,00	€	18.000,00
4	RICOSTRUZIONE PORTALE IN PIETRA Ricostruzione di alcuni portali storici in pietra arenaria che si incontrano durante il cammino crollati a seguito degli eventi sismici		1,00	6.000,00	6.000,00		
5	PUBBLICAZIONI Pubblicazioni informative sulla natura dei luoghi, la storia, il folklore del paese.	m2	1,00	5.000,00	5.000,00	€	5.000,00
14	TOTALE LAVORI					€	40.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE						
15	SPESE TECNICHE (12% lavori) progetto definitivo, progetto esecutivo (architettonico strutturale ed impiantistico) direzione lavori, coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di realizzazione, contabilità dei lavori in fase di cantiere, collaudi					€	4.800,00
17	IVA LAVORI 10% iva lavori 10%					€	4.000,00
18	IVA22%+4%ONERI CONTRIBUTIVI ST					€	1.098,24
19	TOTALE 13 + 14					€	49.898,24

Vincolistica

DESTINAZIONE URBANISTICA		STRUMENTO URBANISTICO	
-Parte in ZONA RESIDENZIALE Centro Storico (A) Art.4 NTA – Piano di recupero Pdr (art.28 L.5/8/78 n.457); -Parte in ZONA AGRICOLA (E) Art.8 NTA.		PRG Vigente	
Ambito di tutela PPAR ☐ NO (ESENTE) ☒ SI ☐ SI – PARZ. L'area/porzione è soggetta a: -Ambito di tutela dei corsi d'acqua; -Ambito di tutela del versante; -Vincolo idrogeologico; -Ambito di tutela dei crinali; -Ambito di tutela orientata centri, nuclei ed edifici storici; Ambiti di tutela integrale centri, nuclei ed edifici storici; -Aree BA di eccezionale valore-aree floristiche, complessi oro-idrografici (Boschi e pascoli intensivi); -Area_A; -Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga.	Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ☒ SI ☐ NO	Z.P.S. (D.P.R. 357/97) (zona di protezione spec.) ☒ SI – cod. IT7110128 ☐ NO	Vincolo Idrogeologico ☒ SI ☐ NO
		Catasto Incendi (L.353/00) ☐ SI ☒ NO	Area PAI ☐ SI cod. ☒ NO

