



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 21 del 20-05-2020

Prot. n. 5138 del 20-05-2020

REVOCA ORDINANZA N.467 DEL 26/05/2017 PROT. N.9580 DEL 26/05/2017 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n.6485 del 12/09/2016 presentata dalla Sig.ra **MACRINI Luciana**, nata ad Arquata del Tronto (AP) il 17/03/1949 c.f.: MCRLCN49C57A437B e residente in via del Trullo n.213, Roma (RM) in qualità di richiedente;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 12/12/2016 da parte della squadra di

rilevamento danno **P1620**, Scheda n.2, Edificio N.1, AeDES ID:**68610**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, Frazione **Colle n. 56 A e B**, identificato al Catasto **Fabbricati** al Foglio **69**, Particella **126**, Sub. **2-3**, Cat. **A/4**, con i seguenti intestatari:

- **MARELLA Luigi** nato a **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** il 08/05/1969 - c.f.: **MRLG69E08A437K** (Proprietà)

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "A-F" - Scheda AEDES (Edificio Agibile dal punto di vista strutturale ma Inagibile per rischio esterno);

RICHIAMATA l'Ordinanza sindacale n.467 del 26/05/2017 Prot. n.9580 del 26/05/2017 con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile per rischio esterno in base alla summenzionata **Scheda AeDES ID:68610**, con agibilità dell'edificio subordinata alla: **"Rimozione pietrame e messa in sicurezza edifici collocati su vie di accesso e fuga"**;

PRESO ATTO che alla data odierna **18/05/2020** sono stati eseguiti e conclusi i provvedimenti di messa in sicurezza richiesti nella citata **Scheda AeDES ID: 68610**, riferiti all'immobile sito nel Comune di **Arquata del Tronto**, in Frazione **Colle n. 56 A e B**, identificato al **Catasto Fabbricati** al Foglio **69**, Particella **126**, Sub. **2-3**, Cat. **A/4**, di proprietà del sig. **MARELLA Luigi**, nato ad Arquata del Tronto il 08/05/1969 c.f.: **MRLG69E08A437K** e che detto edificio può essere utilizzato in sicurezza;

PRESO ATTO della documentazione prodotta dalla Sig.ra **MACRINI Luciana**, nata ad Arquata del Tronto (AP) il 17/03/1949, c.f.: **MCRLCN49C57A437B** e residente in via del Trullo n.213 Roma (RM), acquisita agli atti in data **14/05/2020**, **Prot.n.0004899**, nella quale si rileva che il sig. **MARELLA Luigi**, nato ad Arquata del Tronto il 08/05/1969 c.f.: **MRLG69E08A437K**, è stato cancellato dall'Anagrafe della Popolazione Residente del Comune di Arquata del Tronto per irreperibilità al censimento del 21/04/1936 e che è stato chiesto dalla Sig.ra **MACRINI Luciana** il riconoscimento dell'immobile per Usucapione presso il Tribunale di Ascoli Piceno;

DATO ATTO che sono state eseguite tutte le opere di messa in sicurezza che consentono l'utilizzo dell'immobile suddetto in sicurezza;

RAVVISATA pertanto la necessità di adottare il provvedimento di revoca dell'**Ordinanza di inagibilità n.467/2017**;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

RIPRISTINATA L'AGIBILITA' dell'immobile sito in Frazione **Colle n. 56 A e B**, distinto al Catasto **Fabbricati**, Mapp.le **126** del Foglio **69**, Sub. **2-3**, Cat. **A/4**, Categoria **A/2**, di questo Comune dalla data odierna **18/05/2020**, per le motivazioni in premessa ampiamente esposte,

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n.467 del 26/05/2017 Prot.n.9580 del 26/05/2017**, riferita alla temporanea inagibilità ed allo sgombero dell'immobile per rischio esterno "F";

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza alla richiedente:

- **MACRINI Luciana**, nata ad Arquata del Tronto (AP) il 17/03/1949 e residente in via del Trullo n.213, Roma (RM) 00148;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-Alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale

(SEDE)

- Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;

(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)

Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.

U.C.O Risorse Energetiche;

(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria (SEDE).

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Mauro Fiori, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 20/05/2020

