



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 67 del 05/03/2018 Prot. n. 2320 del 05/03/2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Piedilama l'aggregato censito al N.C.E.U. al Fg. n. 8 partt. 479-480-481, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** l'immobile che fa parte dell'aggregato identificato con particella 481 è crollato a seguito degli eventi sismici ed è oggetto di ordinanza di rimozione macerie n.797 del 09/10/2017

PRESO ATTO: Che in data 02/11/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Piedilama al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 02/11/2017 relativo all'aggregato ubicato in frazione Piedilama catastalmente identificato al foglio 8 mappali 479-480, quanto segue:

In considerazione del quadro fessurativo e dei crolli generalizzati si prescrive la demolizione totale di tutti gli immobili di cui alle particelle sopraelencate.

Tutti gli immobili non presentano un particolare interesse dal punto di vista paesaggistico.

Tutti i conci lapidei di particolare pregio, appartenenti a portali e stipiti di aperture ed altro dovranno essere opportunamente accatastati con l'indicazione della particella di provenienza.

- Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** i fabbricati oggetto della presente ordinanza di demolizione risultano di proprietà di:

Foglio 8 particella 479

COSSETTI Armando nato a ARQUATA DEL TRONTO il 05/04/1909 C.F. CSSRND09D05A437E - deceduto

Foglio 8 particella 480 sub.4

COSSETTI Francesca nata a ARQUATA DEL TRONTO il 30/10/1942 CSSFNC42R70A437O

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione dei suddetti fabbricati come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai seguenti proprietari/eredi:

- COSSETTI Ilde nata a ARQUATA DEL TRONTO il 19/08/1946 CSSLDI46M59A437T in qualità di unico erede come da documentazione agli atti
- COSSETTI Francesca nata a ARQUATA DEL TRONTO il 30/10/1942 CSSFNC42R70A437O

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE TOTALE dell'aggregato ubicato in frazione Piedilama, contraddistinto catastalmente al Foglio 8 particella 479-480

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie del suddetto immobile;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari degli immobili:

- COSSETTI Ilde nata a ARQUATA DEL TRONTO il 19/08/1946 CSSLDI46M59A437T residente in via Napoli n.92 – Ascoli Piceno
- COSSETTI Francesca nata a ARQUATA DEL TRONTO il 30/10/1942 CSSFNC42R70A437O residente in via U.Moricca n.86 – 00167 Roma

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 05/03/2018

Il SINDACO
P.I. Alcandro Petrucci

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it