



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 266 del 23.08.2018 Prot. n. 8202 del 23.08.2018.

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Camartina l'edificio censito al Fg. n.24 particella 847-652 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** l'immobile identificato con particella 652-712 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. 350 con scheda AeDES n.6 del 15/09/2016 con esito E (edificio inagibile);
- Che** la particella 712 risulta essere soppressa e che la soppressione ha originato la particella 847;

**PRESO ATTO:** Che in data 22/01/2018 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Camartina al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale di sopralluogo del 22/01/2018 relativo all'edificio ubicato in frazione Camartina catastalmente identificato al foglio 24 particelle 847-652, quanto segue:

*L'edificio destinato a magazzino presenta un quadro fessurativo grave e diffuso con parziale distacco della muratura in corrispondenza delle aperture e dissesto del solaio di copertura con crollo di porzioni dello sporto di gronda. L'edificio non presenta alcun interesse dal punto di vista paesaggistico.*

*In virtù delle condizioni generali del fabbricato e della sua posizione a ridosso della sede stradale visto l'esito della scheda AeDES si prevede la demolizione totale del fabbricato lasciando la muratura a livello strada per un'altezza di circa 1 metro.*

**TIPO D'INTERVENTO: DEMOLIZIONE TOTALE**

**CLASSIFICAZIONE MACERIE: TIPO C**

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

**Foglio 24 particella 847**

- BUCCIARELLI Adalberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/11/1943 BCCDBR43S28A437X

**Foglio 24 particella 652 sub 1-2**

- DI COLA Vittoria nata a ARQUATA DEL TRONTO il 06/08/1952 DCLVTR52M46A437Q
- PETRUCCI Alessandro nato a ASCOLI PICENO il 09/12/1981 PTRLSN81T09A462L
- PETRUCCI Emanuele nato a ASCOLI PICENO il 10/09/1980 PTRMNL80P10A462N

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come sopra riportato;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** - che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTO** l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

**VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE TOTALE** del fabbricato ubicato in frazione Camartina, contraddistinto catastalmente al Foglio 24 particella 847-652

**AUTORIZZA** le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

**AUTORIZZA** la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

**DISPONE**

A notificare la presente ordinanza alla proprietà dell'immobile:

- BUCCIARELLI Adalberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/11/1943 BCCDBR43S28A437X residente ad Arquata del Tronto (AP) in Frazione Borgo, 3
- DI COLA Vittoria nata a ARQUATA DEL TRONTO il 06/08/1952 DCLVTR52M46A437Q residente ad Arquata del Tronto (AP) in Frazione Borgo, 8
- PETRUCCI Alessandro nato a ASCOLI PICENO il 09/12/1981 PTRLSN81T09A462L residente ad Ascoli Piceno (AP) in Corso Vittorio Emanuele, 2
- PETRUCCI Emanuele nato a ASCOLI PICENO il 10/09/1980 PTRMNL80P10A462N residente ad Arquata del Tronto (AP) in Frazione Borgo, 8

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 23.08.2018

Il SINDACO  
P.I. Aleandro Petrucci

