



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero 28 Del 23-11-2020

Oggetto: Sisma 2016 OCDPC n. 460 art.9 - Realizzazione di struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale - acquisizione donazione al patrimonio disponibile comunale.

L'anno duemilaventi il giorno ventitre del mese di novembre alle ore 18:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale in seduta

PETRUCCI ALEANDRO	P	DE SANTIS MAURO	Assente
FRANCHI MICHELE	P	CAMACCI BERARDINO	Presente in videconferenza
ONESI SANDRO	P	PALA DOMENICO	Assente
PACI ANDREA	P	GABRIELLI LEONARDO	Presente in videconferenza
PACI MAURIZIO	P	SBERNOLA SABRINA	Presente in videconferenza
DE MARCO PIERGIORGIO	P		

Assiste il Segretario Dr.ssa Camastra Serafina

Totali presenti n. 9

Totale assenti n. 2.

Assume la presidenza PETRUCCI ALEANDRO nella sua qualità di SINDACO e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Oggetto: Sisma 2016 OCDPC n. 460 art.9 - Realizzazione di struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale. – acquisizione donazione al patrimonio disponibile comunale.

PREMESSO

- che il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24/08/2016 di particolare intensità, che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;
- che i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre di intensità ancora più forte hanno provocato maggiore distruzione;

VISTI i provvedimenti urgenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri e del Capo del dipartimento protezione civile, relativi allo stato di emergenza e conseguenti interventi, con i successivi decreti-legge n.189 e 205/2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 460 del 15 giugno 2017 recante "Ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

VISTO in particolare l'art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale" della citata OCDPC n. 460/2017;

CONSIDERATO:

- che la frazione Capodacqua è una delle frazioni di questo Comune maggiormente distrutte dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 ed attualmente risulta priva di ogni servizio o edificio pubblico o centro di accoglienza;
- che la popolazione della frazione Capodacqua, attualmente delocalizzata in gran parte nell'area SAE Borgo 2, chiede in maniera pressante a questo Ente una struttura temporanea nel proprio paese distrutto dal sisma, dove ritrovarsi e poter svolgere attività sociali o comunque un luogo, per le persone che ancora svolgono attività silvo-pastorali e agricole come la coltivazione di orti, dove ripararsi dalle intemperie;
- che quotidianamente un cospicuo numero di abitanti, dalle SAE di Borgo 2 si reca nella zona di Capodacqua per svolgere le attività sopra citate;
- che è stata individuata da questo Comune e dalla Regione Marche un'area ubicata all'interno della frazione Capodacqua, censita al catasto al Foglio 54 particella 581 porzione, part. 687 porzione, part. 669 e 670, facente parte della disponibilità dell'Ente e ritenuta idonea alla realizzazione della struttura da destinare a "Centro civico di aggregazione sociale";
- che con nota acquisita in data 07/11/2018 al prot. n.11171, la Regione Marche ha comunicato l'idoneità dell'area sopra indicata, ai sensi dell'art.9 dell'OCDPC n.460/2017;
- che con nota prot. 5975 del 24/05/2019, l'Associazione Capodacqua Viva, unitamente al Gruppo Alpini di Brenzone sul Garda della sezione di Verona, sensibili alla risoluzione della problematica sopra evidenziata, hanno manifestato la volontà di donare a questa Amministrazione Comunale una struttura temporanea (di seguito denominata la "Struttura") con struttura portante in legno da destinare a "Centro civico di aggregazione sociale" per la frazione Capodacqua da realizzare nell'area individuata;
- che la donazione, consta nella realizzazione e successiva donazione, di un centro civico di aggregazione sociale temporaneo da ubicare in frazione Capodacqua, con struttura portante in legno della superficie lorda di circa mq.108 come descritto nella proposta progettuale allegata alla sopracitata nota trasmessa a questo Comune;

- che con Delibera di Giunta n. 65 del 03/06/2019 è stato deliberato di accettare la realizzazione e successiva donazione della struttura temporanea in frazione Capodacqua da destinare a centro civico di aggregazione sociale, da parte del Gruppo nazionale Alpini di Brenzone del Garda della sezione di Verona e dell'Associazione Capodacquaviva ed è stato approvato il relativo schema di convenzione che regola i rapporti tra le parti;
- che in data 07/06/2019 è stata stipulata la convenzione registrata al repertorio n.23/2019 per la realizzazione e successiva donazione della struttura temporanea in frazione Capodacqua da destinare a centro civico di aggregazione sociale, sottoscritta dal Gruppo nazionale Alpini di Brenzone del Garda della sezione di Verona, l'Associazione Capodacquaviva ed il Comune di Arquata del Tronto;
- che con nota prot. 12884 del 11/11/2019, l'associazione Capodacquaviva ha dichiarato che la donazione di cui alla convenzione rep. 23/2019 ammonta ad € 200.000,00 anziché € 120.000,00 previsti;
- che con Delibera di Giunta n.122 del 11/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell'importo complessivo di € 200.000,00, redatto dall' ing. Domenico Fiori trasmesso in data 01/10/2019 al prot. 10940;
- che con nota prot. 2162 del 24/02/2020 è stato comunicato l'inizio dei lavori in data 24/02/2020;
- che con nota prot. 6397 del 19/06/2020 sono stati inviati gli elaborati relativi ad una modesta variante al progetto per lo spostamento ridotto di un pilastro e installazione di una rampa per abbattimento delle barriere architettoniche e che con successiva comunicazione prot. 8535 del 12/08/2020 il RUP ne ha preso atto;
- che con nota prot. 8287 del 05/08/2020 il Genio Civile della Regione Marche ha trasmesso l'attestazione di deposito della relazione struttura ultimata.

VISTA nota prot. 8058 del 31/07/2020 il donatore, per il tramite dell'Associazione Capodacquaviva, ha comunicato che per intervenuti problemi finanziari, non può completare la struttura come da progetto e ha richiesto le modalità di consegna della parte di opera fin qui realizzata.

PRESO ATTO che, come da verbale di consistenza del 10/09/2020, riferimento prot. 9797/2020, redatto a seguito si sopralluogo, le lavorazioni già realizzate, contabilizzate secondo prezzario del progetto, ammontano ad € 128.449,28 al netto d'iva e consistono in:

- struttura prefabbricata in legno debitamente fissata su platea di fondazione in c.a., collaudata;
- partizione di chiusura (manto di copertura finito con pannello grecato colore testa di moro) completa della debita coibentazione e relativa lattoneria in lamiera preverniciata, colore testa di moro;
- partizioni verticali esterne, corredate di coibentazione lato esterno e rivestimento in legno a vista esteso per tutta l'altezza delle pareti ad eccezione dello zoccolo con altezza di circa 1 metro da terra, la quale risulta incompleta del rivestimento in pietra naturale, previsto in progetto;
- fori per la posa di aperture esterne ed interne come da progetto;
- impianto di scarico reflui e relativo impianto di depurazione come da progetto;
- spazi esterni al grezzo al momento con finitura a calcestruzzo, da completare con marciapiedi e rampe di raccordo;

PRESO ATTO:

- che il Donatore, come sopra indicato, non può terminare l'opera da donare a causa di problemi finanziari ed ha espresso la volontà di consegnare immediatamente la parte realizzata affinché il Comune provveda al suo completamento e doti la frazione della struttura sociale ritenuta indispensabile per la frazione Capodacqua;
- che trattasi di donazione di rilevante entità a carattere meramente liberale non essendo vincolata ad alcuna controprestazione a favore del soggetto donante;
- che la presa in carico dell'opera risulta vantaggiosa all'Ente in quanto in gran parte realizzata e l'acquisizione non comporta oneri finanziari per l'amministrazione;

- che è urgentemente necessario ultimare la struttura al fine di renderla fruibile ed utilizzabile dalla popolazione locale in quanto la frazione Capodacqua risulta priva di ogni servizio o edificio pubblico o centro di accoglienza;
- che la struttura sarà destinata a centro di aggregazione sociale;
- che l'area su cui è stata realizzata l'opera è nella disponibilità dell'Ente;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 86 del 28/10/2020 con la quale si è preso atto della volontà di accettare la donazione a titolo gratuito della parte realizzata dell'opera denominata "Struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale" come descritta nel verbale dello stato di consistenza del 10/09/2020, prot. 9797/2020;

DATO ATTO che con la predetta delibera si è stato altresì disposto di:

- di approvare lo schema di accordo transattivo necessario per definire la risoluzione bonaria della convenzione in essere rep. 23/2019 del 07/06/2019 e la consegna della parte di opera realizzata;
- di dare atto che la donazione dovrà essere perfezionata mediante successivo atto consiliare per l'acquisizione dell'opera al patrimonio disponibile di questo Comune.

RILEVATO:

- che la struttura è stata realizzata sulla piazza della frazione Capodacqua di proprietà comunale e sarà destinata a centro di aggregazione sociale da mettere a disposizione della popolazione locale;
- che la presa in carico dell'opera risulta vantaggiosa all'Ente in quanto in gran parte realizzata e l'acquisizione non comporta oneri finanziari per l'amministrazione;

RITENUTO PERTANTO di dover perfezionare accettazione della donazione e l'acquisizione dell'opera così come realizzata al patrimonio disponibile dell'Ente;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei settori interessati, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa espresso dal Segretario Comunale;

VISTI

- il D.lgs 50/2016;
- la Legge n.225 del 24/02/1992;
- il D.L. n.189/2016 e ss.mm ed ii.;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE

- 1) DI ACCETTARE la donazione a titolo gratuito della parte realizzata dell'opera denominata "Struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale" come descritta nel verbale dello stato di consistenza del 10/09/2020, prot. 9797/2020;
- 2) DI ACQUISIRE la presente donazione dell'opera denominata "Struttura temporanea in frazione Capodacqua" al patrimonio disponibile di questo Comune;
- 3) DI DARE ATTO che la struttura temporanea, una volta ultimata, verrà utilizzata come centro di aggregazione sociale per la frazione Capodacqua, come previsto anche dall'OCDPC n.460/2017 art. 9;
- 4) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

Oggetto: Sisma 2016 OCDPC n. 460 art.9 - Realizzazione di struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale. – acquisizione donazione al patrimonio disponibile comunale.

Pareri espressi ai sensi dell'art.49 D.Lgs.18/08/2000 n.267:

Arquata del Tronto, 18/11/2020

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Mauro Fiori

Arquata del Tronto, 18/11/2020

Parere di regolarità contabile: favorevole
Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Stefania Albertini

Arquata del Tronto, 18/11/2020

Visto di conformità dell'azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco precisa che il Centro di Aggregazione in oggetto è frutto di una donazione e che la struttura è in fase di avanzata realizzazione, ma per portare l'opera a conclusione è necessario un intervento economico da parte dell'Amministrazione.

Il Sindaco Presidente concede la parola al Responsabile del Settore Tecnico che illustra la proposta di deliberazione, ricordando che la realizzazione di questo centro di aggregazione è nata da apposita manifestazione d'interesse da parte delle Associazioni Alpini di Brenzone sul Garba e Associazione Capodacqua Viva. L'ubicazione della struttura da realizzarsi nella piazza della frazione di Capodacqua è stata da prima concordata poi successivamente approvata dalla Regione Marche.

Con le associazioni sopracitate è stata stipulata apposita convenzione che prevedeva tra l'altro, che la struttura sarebbe stata realizzata a totale cura e spese delle predette.

Le Associazioni hanno comunicato l'impossibilità di poter completare l'opera per motivi economici e hanno chiesto all'Amministrazione di prendere in consegna la parte già realizzata della struttura il cui valore ammonta circa a 120.000 euro.

E' stato già effettuato un sopralluogo per verificare lo stato attuale di consistenza e con questa deliberazione la struttura sarà acquisita al patrimonio dell'Ente; per il completamento è stata già acquisita una proposta di finanziamento dal BIM Tronto e la restante parte sarà finanziata con fondi delle donazioni così come previsto da apposita Variazione di Bilancio.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei settori interessati, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa espresso dal Segretario Comunale;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

Nel frattempo il Consigliere Gabrielli non risulta collegato e non partecipa al voto.

CON VOTI espressi in forma palese:

PRESENTI:8 (Petrucci, Franchi, Onesi, Paci Andrea, Paci Maurizio, Camacci, De Marco, Sbernola)

FAVOREVOLI: 8

DELIBERA

- 1) DI ACCETTARE la donazione a titolo gratuito della parte realizzata dell'opera denominata "Struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale" come descritta nel verbale dello stato di consistenza del 10/09/2020, prot. 9797/2020;
- 2) DI ACQUISIRE la presente donazione dell'opera denominata "Struttura temporanea in frazione Capodacqua" al patrimonio disponibile di questo Comune;

- 3) DI DARE ATTO che la struttura temporanea, una volta ultimata, verrà utilizzata come centro di aggregazione sociale per la frazione Capodacqua, come previsto anche dall'OCDPC n.460/2017 art. 9;
- 4) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

Infine, il Consiglio Comunale, stante la necessità e urgenza di provvedere, con separata votazione unanime espressa in forma palese:

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa. Camastra Serafina

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. lgs. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

ARQUATA DEL TRONTO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Petrucci Martina

li,

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 16-12-2020 al 31-12-2020 senza reclami.
- è immediatamente esecutiva []
- è divenuta esecutiva il giorno [] a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.

ARQUATA DEL TRONTO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Petrucci Martina

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo .
Dalla Residenza Municipale, li

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Petrucci Martina

NOTE