



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 73 del 27 FEB 2019 Prot. n. 2540 del 27 FEB 2019.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Pretare l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 6 particelle 550 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** l'immobile identificato con particella 550 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. 272 con scheda AeDES n.9 del 21/10/2016 con esito E-F (edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno);

PRESO ATTO: Che in data 11/06/2018 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBAC, in frazione Pretare al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 11/06/2019 relativo all'aggregato ubicato in frazione Pretare catastalmente identificato al foglio 6 particella 550, quanto segue:

Il fabbricato presenta su un fronte un'ampia porzione crollata e un quadro fessurativo gravissimo sulla restante parte dell'immobile con un cuneo evidente nell'angolo apposto al crollo. L'edificio inoltre risulta essere contiguo a quello della particella 483 sub. 6 classificata con esito B-F.

Date le condizioni dell'immobile e l'incombente di quest'ultimo sull'edificio adiacente più basso si prevede la demolizione totale con recupero di eventuali elementi lapidei di pregio prestando attenzione a salvaguardare le parti di muratura dell'edificio attiguo.

PROPRIETA': ANGELINI Barbara

TIPO D'INTERVENTO: DEMOLIZIONE TOTALE

CLASSIFICAZIONE MACERIE: TIPO B e C

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 6 particella 550

- ANGELINI Barbara nata in STATI UNITI D'AMERICA il 19/12/1940 NGLBBR40T59Z404K

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO

-che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto da:

- ANGELINI Andrea Adamo nato a ROMA il 29/07/1961 C.F. NGLNRD61L29H501N in qualità di procuratore speciale della Sig.ra ANGELINI Barbara nata negli STATI UNITI D'AMERICA il 19/12/1940 NGLBBR40T59Z404K ,

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE TOTALE del fabbricato ubicato in frazione Pretare, contraddistinto catastalmente al Foglio 6 particelle 550.

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali COSMARI srl o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Locale
- Genio Militare
- COSMARI srl
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Centro Operativo Comunale (COC);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza alla proprietà dell'immobile:

- ANGELINI Andrea Adamo nato a ROMA il 29/07/1961 C.F. NGLNRD61L29H501N residente a Fonte Nuova (RM) in Via della Torre, 64/A

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso la sede provvisoria del Comune sita in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì 27 FEB 2019

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci



Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it