



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 114 Del 10-09-2018

Oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica- progetto preliminare "Realizzazione della Nuova Sede Comunale Provvisoria da edificarsi in frazione Borgo a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016

L'anno duemiladiciotto il giorno dieci del mese di settembre alle ore 17:15, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	SINDACO	P
FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	P
ONESI SANDRO	ASSESSORE	A

Totali componenti n.3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste quale segretario la Dr.ssa Camastra Serafina.

ALLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica – progetto preliminare "Realizzazione della Nuova Sede Comunale Provvisoria da edificarsi in frazione Borgo a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 "

PREMESSO CHE :

il Comune di Arquata del Tronto è stato interessato dagli eventi sismici iniziati a decorrere dal 24 agosto 2016 che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti e sfollati e gravemente danneggiato il patrimonio pubblico e privato;

il Consiglio dei Ministri ha deliberato, ai sensi della L.225/2016, lo stato di emergenza per i territori coinvolti da un sisma di così eccezionale intensità, stato di emergenza attualmente prorogato sino al 31 dicembre 2018;

PRECISATO CHE :

-a seguito degli eventi sismici del 2016-2017 la sede comunale sita nel Capoluogo è stata completamente distrutta e pertanto risulta necessario e urgente provvedere alla realizzazione di una sede provvisoria, in attesa della ricostruzione della sede originaria. Attualmente gli uffici sono dislocati presso un edificio sito in località Borgo, realizzato a seguito del terremoto in struttura prefabbricata ad un piano, di circa 500 metri quadrati;

-l'intervento rientra nel Piano delle opere pubbliche finanziate con i provvedimenti di legge che si sono succeduti a seguito degli eventi sismici, in particolare:

Con il Decreto del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 5 del 12 ottobre 2017 "trasferimento risorse alle contabilità speciali dei vice-commissari a titolo di anticipazione per l'avvio delle attività di realizzazione dei progetti finanziati con le donazioni provenienti da sms solidali", è stato individuato a favore del Comune di Arquata del Tronto l'intervento "realizzazione nuova sede comunale di Arquata del T." per un importo totale di euro 2.150.000,00;

-con la deliberazione Giunta Comunale n. 24 del 22 febbraio 2018 è stato approvato il Protocollo di Intesa tra il Comune di Arquata del T. e la città di Torino e dal Coordinamento dei Comuni per la Pace della Provincia di Torino "CO.CO.PA" per la realizzazione della Sede Comunale Provvisoria distrutta dagli eventi sismici per un importo totale di euro 169.327,40;

-l'Amministrazione ha provveduto, con la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30 marzo 2018 ad individuare nel Programma triennale 2018-2020 delle

opere pubbliche l'intervento "realizzazione della sede comunale provvisoria distrutta dagli eventi sismici" dell'importo pari a 2.319.327,40 euro dei quali 2.150.000,00 euro finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 di cui al Decreto Legge n. 189/16 e per euro 169.327,40 donati dalla città di Torino e dal Coordinamento dei Comuni per la Pace della Provincia di Torino "CO.CO.PA".

VISTO

L'art. 21 – comma 3- del D. Lgs. n° 50/2016 che stabilisce *"Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica"*.

L'art. 21 – comma 9- del D. Lgs. n° 50/2016 che stabilisce *"fino all'adozione del decreto di cui al comma 8, si applica l'articolo 216, comma 3."*

PRECISATO CHE

Il successivo art. 23 del citato D.Lgs. 50/2016 suddivide la progettazione di lavori pubblici secondo tre livelli: 1) progetto di fattibilità tecnica ed economica; 2) progetto definitivo; 3) progetto esecutivo ed il comma -3- stabilisce che: *"Con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il Decreto di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4"*.

DATO ATTO CHE l'art. 216, comma 4 dispone che, in attesa dell'entrata in vigore del predetto decreto ministeriale, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010;

VISTO

l'art. 15 e seguenti del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010;

RITENUTO CHE

il progetto di fattibilità tecnica ed economica possa identificarsi con il progetto preliminare;

VISTI:

il Programma Triennale 2018-2020 delle opere pubbliche, adottato con deliberazione di C.C. n. 12 del 30 marzo 2018, nel quale è previsto l'intervento "realizzazione della sede comunale provvisoria distrutta dagli eventi sismici" dell'importo pari a 2.319.327,40 euro dei quali 2.150.000,00 euro finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 di cui al Decreto Legge n. 189/16 e per euro 169.327,40 donati dalla città di Torino e dal Coordinamento dei Comuni per la Pace della Provincia di Torino "CO.CO.PA";

la Convenzione del 7 maggio 2018, rep. n. 19 tra Il Comune di Arquata del Tronto, con l'Aato n. 5 Marche Sud Ascoli Piceno e Fermo, con la quale è stato incaricato il Direttore Generale dell'Aato Ing. Antonino Colapinto delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e smi relativamente all'intervento di che trattasi;

la determina numero 131 del 3 settembre 2018 del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente, con la quale si è proceduto alla costituzione del gruppo di lavoro, a norma del vigente Regolamento comunale recante norme per la formazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del Decreto 18/04/2016. N. 50, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 dell'11/07/2018 e rettificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 1 agosto 2018;

PUNTUALIZZATO CHE il progettista è l'Arch. Francesco Capanna, dipendente del Comune di Arquata del Tronto;

VISTO

il progetto di fattibilità tecnico economica – progetto preliminare "realizzazione della nuova sede comunale provvisoria da edificarsi in frazione Borgo a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016", depositato nel fascicolo d'ufficio composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Calcolo sommario della spesa e quadro economico;
- Studio di perfettibilità ambientale;
- Prime indicazioni dei Piani di sicurezza;

- Elaborati grafici: Localizzazione Intervento, Inquadramento Territoriale e Planimetria di insieme, Piante – Prospetti - Sezioni

DATO ATTO CHE il quadro economico del progetto è il seguente:

A	importo complessivo lavori	€ 1.709.475,50
così suddivise		
A0	importo lavori	€ 1.692.550,00
A1	sicurezza ordinaria (stima)	€ 33.851,00
A2	sicurezza speciale (stima)	€ 16.925,50
A	importo complessivo lavori (A0+A2)	€ 1.709.475,50
	importo lavori soggetto a ribasso (A-A1)	€ 1.675.624,50
B	somme a disposizione amministrazione	€ 609.851,90
così suddivise:		
B1	spese tecniche per indagini e relazione geologica (IVA e oneri inclusi)	€ 10.000,00
B2	imprevisti (5%)	€ 85.473,78
B3	Accantonamento per maggiorazione prezzi ((1,5% ex art. 133 c 3-4)	€ 10.000,00
B4	Accordi bonari (art. 205 dlgs 50/2016. 5%)	€ 5.000,00
B5	Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs 50/2016 1,8%-stima)	€ 30.770,56
B6	Spese per assicurazione dei dipendenti (IVA inclusa)	€ 2.000,00
B7	spese per pubblicità (IVA inclusa)	€ 2.000,00
B8	spese per commissioni giudicatrici (IVA e contributi inclusi)	€ 5.000,00
B9	spese tecniche per progettazione esecutiva (STIMA)	€ 39.000,00
B10	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (stima delle parcelle relative ai servizi che si intendono esternalizzare	€ 35.000,00

B11	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi d'appalto arredi (IVA inclusa)	€ 169.327,40
B12	spese per verifica preventiva interesse archeologico accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA inclusa)	€ 11.045,24
B13	allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)	€ 5.000,00
B14	iva sui lavori (10%)	€ 170.947,55
B15	iva sui lavori imprevisti (10%)	€ 8.547,38
B16	iva su accantonamento per maggiori prezzi (10%)	€ 1.000,00
B17	iva su accordi bonari (10%)	€ 500,00
B18	iva su spese tecniche (22%)	€ 8.580,00
B19	iva su supporto al RUP (22%)	€ 7.700,00
B20	contributi cassa per progettisti (4%)	€ 1.560,00
B21	contributi cassa per supporto al RUP (4%)	€ 1.400,00
	SPESA TOTALE	€ 2.319.327,40

EVIDENZIATO CHE

in questa fase non è prevista la verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. n° 50/2016 e Linea Guida Anac n° 3/2016 e ss.mm.ii.;

P R O P O N E

1. Di approvare ai sensi dell'art. 23 e dell'art. 27 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm. il progetto di fattibilità tecnico economica – progetto preliminare “realizzazione della nuova sede comunale provvisoria da edificarsi in frazione Borgo a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016”, redatto dall'Architetto Francesco Capanna, negli elaborati di cui in narrativa che sono depositati nel fascicolo d'ufficio ed in particolare:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Calcolo sommario della spesa e quadro economico;
- Studio di perfettibilità ambientale;
- Prime indicazioni dei Piani di sicurezza;

- Elaborati grafici: Localizzazione Intervento, Inquadramento Territoriale e Planimetria di insieme, Piante – Prospetti - Sezioni

2. Di dare atto che il quadro economico del progetto è il seguente:

A	importo complessivo lavori	€ 1.709.475,50
così suddivise		
A0	importo lavori	€ 1.692.550,00
A1	sicurezza ordinaria (stima)	€ 33.851,00
A2	sicurezza speciale (stima)	€ 16.925,50
A	importo complessivo lavori (A0+A2)	€ 1.709.475,50
	importo lavori soggetto a ribasso (A-A1)	€ 1.675.624,50
B	somme a disposizione amministrazione	€ 609.851,90
così suddivise:		
B1	spese tecniche per indagni e relazione geologica (IVA e oneri inclusi)	€ 10.000,00
B2	imprevisti (5%)	€ 85.473,78
B3	Accantonamento per maggiorazione prezzi ((1,5% ex art. 133 c 3-4)	€ 10.000,00
B4	Accordi bonari (art. 205 dlgs 50/2016. 5%)	€ 5.000,00
B5	Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs 50/2016 1,8%-stima)	€ 30.770,56
B6	Spese per assicurazione dei dipendenti (IVA inclusa)	€ 2.000,00
B7	spese per pubblicità (IVA inclusa)	€ 2.000,00
B8	spese per commissioni giudicatrici (IVA e contributi inclusi)	€ 5.000,00
B9	spese tecniche per progettazione esecutiva (STIMA)	€ 39.000,00
B10	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (stima delle parcelle relative ai servizi che si intendono esternalizzare	€ 35.000,00

B11	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi d'appalto arredi (IVA inclusa)	€ 169.327,40
B12	spese per verifica preventiva interesse archeologico accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tencico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA inclusa)	€ 11.045,24
B13	allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)	€ 5.000,00
B14	iva sui lavori (10%)	€ 170.947,55
B15	iva sui lavori imprevisti (10%)	€ 8.547,38
B16	iva su accantonamento per maggiori prezzi (10%)	€ 1.000,00
B17	iva su accordi bonari (10%)	€ 500,00
B18	iva su spese tecniche (22%)	€ 8.580,00
B19	iva su supporto al RUP (22%)	€ 7.700,00
B20	contributi cassa per progettisti (4%)	€ 1.560,00
B21	contributi cassa per supporto al RUP (4%)	€ 1.400,00
	SPESA TOTALE	€ 2.319.327,40

3. Dare atto che la copertura finanziaria è imputata al Cap. 3316 avente ad oggetto: "Realizzazione Nuova Sede Municipale Provvisoria" c.d.i.: 01.01-2.02.01.09.19 del corrente esercizio finanziario per complessivi euro 2.319.327,40 euro;

4. Di provvedere, ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, alla pubblicazione del presente atto sul sito web del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione opere pubbliche;

5. Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing Antonino Colapinto;

6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della disposizione di cui all'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267.

Il RUP
Antonino Colapinto

Il Responsabile del Servizio
Mauro Fiori

LA GIUNTA

TENUTO CONTO di quanto esposto dal Rup e dal Responsabile dell'ufficio tecnico nella suesposta relazione;

RITENUTO dover procedere all'approvazione del richiamato progetto di fattibilità tecnico economica-progetto preliminare inserito nell'elenco annuale 2018 del programma triennale dei LL.PP 2018 - 2020., così come redatto dall'Architetto Francesco Capanna;

VISTO il D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000

VISTA la legge 241/90;

RITENUTA in materia la propria competenza residuale;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile dei rispettivi Responsabili dei servizi, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa del Segretario Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli e palesi resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
1. Di approvare ai sensi dell'art. 23 e dell'art. 27 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm. il progetto di fattibilità tecnico economica – progetto preliminare “realizzazione della nuova sede comunale provvisoria da edificarsi in frazione Borgo a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016”, redatto dall'Architetto Francesco Capanna, negli elaborati di cui in narrativa che sono depositati nel fascicolo d'ufficio ed in particolare:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Calcolo sommario della spesa e quadro economico;
- Studio di perfettibilità ambientale;
- Prime indicazioni dei Piani di sicurezza;
- Elaborati grafici: Localizzazione Intervento, Inquadramento Territoriale e Planimetria di insieme, Pianta – Prospetti - Sezioni

2. Di dare atto che il quadro economico del progetto è il seguente:

A	importo complessivo lavori	€ 1.709.475,50
	così suddivise	
A0	importo lavori	€ 1.692.550,00
A1	sicurezza ordinaria (stima)	€ 33.851,00
A2	sicurezza speciale (stima)	€ 16.925,50
A	importo complessivo lavori (A0+A2)	€ 1.709.475,50
	importo lavori soggetto a ribasso (A-A1)	€ 1.675.624,50
B	somme a disposizione amministrazione	€ 609.851,90
	così suddivise:	
B1	spese tecniche per indagini e relazione geologica (IVA e oneri inclusi)	€ 10.000,00
B2	imprevisti (5%)	€ 85.473,78
B3	Accantonamento per maggiorazione prezzi ((1,5% ex art. 133 c 3-4)	€ 10.000,00
B4	Accordi bonari (art. 205 dlgs 50/2016. 5%)	€ 5.000,00
B5	Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs 50/2016 1,8%-stima)	€ 30.770,56
B6	Spese per assicurazione dei dipendenti (IVA inclusa)	€ 2.000,00
B7	spese per pubblicità (IVA inclusa)	€ 2.000,00
B8	spese per commissioni giudicatrici (IVA e contributi inclusi)	€ 5.000,00
B9	spese tecniche per progettazione esecutiva (STIMA)	€ 39.000,00
B10	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (stima delle parcelle relative ai servizi che si intendono esternalizzare	€ 35.000,00
B11	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi d'appalto arredi (IVA inclusa)	€ 169.327,40
B12	spese per verifica preventiva interesse archeologico accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico	€ 11.045,24

	amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA inclusa)	
B13	allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)	€ 5.000,00
B14	iva sui lavori (10%)	€ 170.947,55
B15	iva sui lavori imprevisti (10%)	€ 8.547,38
B16	iva su accantonamento per maggiori prezzi (10%)	€ 1.000,00
B17	iva su accordi bonari (10%)	€ 500,00
B18	iva su spese tecniche (22%)	€ 8.580,00
B19	iva su supporto al RUP (22%)	€ 7.700,00
B20	contributi cassa per progettisti (4%)	€ 1.560,00
B21	contributi cassa per supporto al RUP (4%)	€ 1.400,00
	SPESA TOTALE	€ 2.319.327,40

3. Dare atto che la copertura finanziaria è imputata al Cap. 3316 avente ad oggetto: "Realizzazione Nuova Sede Municipale Provvisoria" c.d.i.: 01.01-2.02.01.09.19 del corrente esercizio finanziario per complessivi euro 2.319.327,40 euro;

4. Di provvedere, ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, alla pubblicazione del presente atto sul sito web del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione opere pubbliche;

5. Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing Antonino Colapinto;

6. Con separata votazione unanime favorevole, resa nei modi di legge, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della disposizione di cui all'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267.

Oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica – progetto preliminare "Realizzazione della Nuova Sede Comunale Provvisoria da edificarsi in frazione Borgo a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 "

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267:

Arquata del Tronto, li 10.09.2018

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente

Geom . Mauro Fiori

Arquata del Tronto, li 10.09.2018

Parere di regolarità contabile: favorevole
Il Responsabile del servizio finanziario

Dott. Sassù Giovanni

Arquata del Tronto, li 10.09.2018

Visto di conformità dell'azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 13-09-2018

per rimanervi per quindici giorni consecutivi;

[] E' stata comunicata con lettera n. 8922 in data 13-09-2018 ai Signori Capigruppo consiliari:

[] E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.

[] E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Dott. Villonio Tommaso Daniele

timbro

Petrucci Martina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[] E' immediatamente esecutiva il giorno

[] E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.

[] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 13-09-2018 al 28-09-2018

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

F.to Dott.Villonio Tommaso Daniele

F.to Petrucci Martina

NOTE