



COMUNE DI
ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di ASCOLI PICENO

AVVISO
DI DEPOSITO DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio;

Vista la Legge Regionale 05/08/1992 n. 34;

RENDE NOTO

che con atto n. 49 del 28/12/2018 il Consiglio Comunale ha deliberato:

- DI APPORTARE al P.R.G. comunale una variante parziale ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. Marche n°34 del 05/08/1992 nel pubblico interesse collettivo;
- DI ADOTTARE conseguentemente ai sensi dell'articolo 30 comma 1 della L.R.34/92 e per effetto di quanto indicato dall'articolo 15 comma 5 della medesima legge, la variante parziale articolata in due operazioni:
 1. modifica della sotto-destinazione da "Zona attrezzature amministrative, pubblici servizi – Fa" a "Zona attrezzature religiose – Fr" mantenendo inalterata la vocazione principale dell'area di "Zona per attrezzature collettive" limitatamente all'area di proprietà della parrocchia adiacente la Chiesa di SS. Pietro e Paolo, sita in frazione Borgo dove insiste il centro comunitario polivalente e meglio descritta negli elaborati grafici allegati;
 2. modifica l'art. 9 "Zone per attrezzature collettive" delle N.T.A. del P.R.G., in particolare nella sotto-destinazione "Zone attrezzature religiose - Fr" che attualmente prevede di realizzare "chiese", "annessi parrocchiali", "conventi", inserendo la possibilità di realizzare in Zona "Fr" anche:
 - "convitti";
 - "case per ferie e ostelli per la gioventù", ai sensi dell'art.22 L.R. Marche n°9 del 11/07/2006;
 - "case religiose di ospitalità", ai sensi dell'art.23. della L.R. Marche n°9 del 11 luglio 2006.

e composta dai seguenti elaborati redatti dall'ufficio tecnico comunale e allegati alla delibera:

- allegato 1a "Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) - Vigenti";
- allegato 1b "Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) - Variante";
- allegato 2 "Quadro raffronto N.T.A.";
- allegato 3a "Tav. 6.1. P.R.G. – Suddivisione Territorio Comunale in Zone - Vigente";

- allegato 3b "Tav. 6.1. P.R.G. – Suddivisione Territorio Comunale in Zone - Variante";
- allegato 4 "Relazione tecnica".

Ai sensi dell'art. 30 della L.R. 05/08/1992 n.34 e s.m. e i., la delibera n.49 del 28/12/2018 ed i relativi elaborati resteranno depositati nella Segreteria Comunale per 30 (trenta) giorni interi e consecutivi a decorrere dal 10/01/2019, affinché chiunque ne abbia interesse possa prenderne visione.

Entro il termine del periodo di deposito, chiunque può presentare osservazioni e opposizioni alla variante normativa adottata, depositandole presso la Segreteria Comunale.

Le osservazioni presentate, anche sotto forma di istanze, proposte o contributo, dopo tale termine, sono irricevibili.

Arquata del Tronto, li 09/01/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
geom. Mauro Fiori



IL SINDACO
Aleandro Petrucci

