



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 850 del 22.11.2017 Prot. n. 16868 del 22.11.2017

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che in frazione Piedilama gli edifici censiti al N.C.E.U. al Fg. n. 8 partt. 666-760, sono stati fortemente danneggiati dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 02/11/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Piedilama al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 02/11/2017 relativo ai fabbricati ubicati in frazione Piedilama catastalmente identificati al foglio 8 mappale 666-760, quanto segue:

In considerazione del quadro fessurativo e dei crolli generalizzati si prescrive la demolizione totale di tutti gli immobili di cui alle particelle sopraelencate.

Tutti gli immobili non presentano un particolare interesse dal punto di vista paesaggistico.

Tutti i conci lapidei di particolare pregio, appartenenti a portali e stipiti di aperture ed altro dovranno essere opportunamente accatastati con l'indicazione della particella di provenienza.

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

-Che i fabbricati di cui trattasi risultano di proprietà di:

Foglio 8 particella 666 sub. 1

LOBBERTO Franco nato a VALMONTONE il 18/08/1942 LBBFNC42M18L639B

Foglio 8 particella 666 sub. 2

FINA Michelangelo nato a ISNELLO il 25/06/1950 FNIMHL50H25E337F

MARINI Giovanna nata a ARQUATA DEL TRONTO il 26/05/1958 MRNGNN58E66A437S

Foglio 8 particella 666 sub. 3

DE SIMONE Antonella nata a ROMA il 15/01/1959 DSMNNL59A55H501S

-**Che** l'edificio che fa parte dell'aggregato identificato con particella 760, è crollato a seguito degli eventi sismici e sono in corso di acquisizione le liberatorie per la rimozione macerie ed inoltre per velocizzare tale attività, dato l'elevato numero di proprietari, l'edificio è oggetto di ordinanza di rimozione macerie n°843 del 16/11/2017 prot.16649,

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione dei suddetti fabbricati come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE totale dell'edificio ubicato in frazione Piedilama, contraddistinto catastalmente al Foglio 8 particella 666 sub. vari, come sopra meglio specificati

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari degli immobili:

Foglio 8 particella 666 sub. 1

- LOBBERTO Franco nato a VALMONTONE il 18/08/1942 LBBFNC42M18L639B residente in via Cavour n°47 – 00061 Anguillara S. (RM)

Foglio 8 particella 666 sub. 2

- FINA Michelangelo nato a ISNELLO il 25/06/1950 FNIMHL50H25E337F residente in Santa Marinella (RM) – Via mar ionio n°24
- MARINI Giovanna nata a ARQUATA DEL TRONTO il 26/05/1958 MRNGNN58E66A437S residente in via Bosco degli Arvali n°101 - Roma

Foglio 8 particella 666 sub. 3

- DE SIMONE Antonella nata a ROMA il 15/01/1959 DSMNNL59A55H501S residente in via delle Campanule n°1 Brecciarolo – 63100 Ascoli Piceno

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li

22.11.2017

Il SINDACO
P.I. Alessandro Petrucci



Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it