



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 7 del 05.03.2020

Prot. n. 2612 del 05.03.2020

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES MODIFICA ORDINANZA N.433 DEL 23/05/2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo Prot.n. **4775** del **02/09/2016** presentata dal sig. **SANTOLINI Gabriele** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 09/12/1964 ed ivi residente in FRAZ. COLLE n.67 in qualità di richiedente;

VISTA la richiesta di rettifica d'Ufficio della **Scheda AeDES - ID:32779** e della relativa **Ordinanza sindacale n.433/2017**, presentata dall'ing. Fabio PEROZZI, acquisita agli atti del Comune con Prot.n.0013011 del 14/11/2019;

ACCERTATO che:

-la **Scheda AeDES ID:32779** riporta per mero errore materiale un numero di particella errato ossia n.171 (CORTE) anziché n.170 (ABITAZIONE);

-nella relativa **Ordinanza n.433/2017** è stato riportato soltanto l'esito dell'edificio identificato catastalmente con la Particella n.630 (Scheda AeDES – ID:754) ed omesso l'esito dell'edificio identificato catastalmente con la Particella n.170 (ABITAZIONE);

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **20/11/2016** da parte della squadra di rilevamento danno **1342**, Scheda n.001 del **20/11/2016**, sull'edificio sito in **FRAZ. COLLE N. 50 - ARQUATA DEL TRONTO**, identificato catastalmente al Foglio n. **69**, Particella n. **170**, **Cat. A/4 (Abitazione)**, erroneamente identificato con la Particella **171 (CORTE)**, con i seguenti intestatari:

-**SOCCORSI Berardino** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/07/1955 c.f.:SCCBRD55L13A437M (Proprietà per 1/2);

-**SOCCORSI Carolina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 17/11/1951 c.f.:SCCCLN51S57A437L (Proprietà per 1/2);

da cui risultava che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "E-F" - Scheda AeDES ID:32779 – "Edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno";

PRESO atto di quanto sopra, rettificata d'Ufficio la **Scheda AeDES ID:32779** in data **10/01/2020** dal **Responsabile del Servizio geom. Mauro FIORI** e trasmessa all'**Ufficio Speciale Ricostruzione (USR) Marche**, ns. prot.0000273 del **10/01/2020**;

RITENUTO, di dover modificare la richiamata **Ordinanza n.433 del 23/05/2017, Prot.n.9283 del 23/05/2017** a seguito dell'istanza presentata dall'ing. Fabio PEROZZI, acquisita agli atti del Comune con Prot.n.0013011 del **14/11/2019**;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

ORDINA

1 – la modifica dell'**Ordinanza n.433 del 23/05/2017, Prot.n.9283 del 23/05/2017**, per i motivi di cui in premessa riportando l'esito della valutazione del sopralluogo effettuato in data **20/11/2016** da parte della Squadra di rilevamento danno **1342**, Scheda AeDES - ID:32779 (RETTIFICATA D'UFFICIO IN DATA 10/01/2020), sull'edificio sito in **FRAZ. COLLE N.50 - ARQUATA DEL TRONTO**, identificato catastalmente al Foglio n.69, Particella n.170, Categoria **A/4**, con i seguenti intestatari:

-**SOCCORSI Berardino** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/07/1955 c.f.:SCCBRD55L13A437M (Proprietà per 1/2);

-**SOCCORSI Carolina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 17/11/1951 c.f.:SCCCLN51S57A437L (Proprietà per 1/2);

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "E-F" - Scheda AeDES - ID:32779 – "Edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno";

2 – le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile gli immobili dichiarati inagibili;
Tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DICHIARA

di confermare l'inagibilità degli immobili sopra descritti inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle

condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Locale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari degli immobili:

-**SOCCORSI Berardino** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/07/1955 e residente in via Urania, 16 – 00133 Roma;

-**SOCCORSI Carolina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 17/11/1951 ed ivi residente in FRAZ. COLLE, 66A;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Polizia Locale.

Il Comando di Polizia Locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 05.03.2020

IL SINDACO
P.I. Aleandro PETRUCCI

